

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



Erhvervsstyrelsen

Torben Kühl Holding ApS

Caroline Amalie Vej 17, 2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr. 26 57 49 35

Årsrapport for 2018

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 21/3 2019.



Dirigent
Torben Kühl

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er, at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2018.


Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Torben Kühl Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Kgs. Lyngby, den 21. marts 2019

Direktion

Torben Kühl

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Torben Kühl Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Torben Kühl holding ApS for regnskabsåret 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 21. marts 2019

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Regnskabet aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Kapitalinteresser medregnes med andel af resultat efter skat.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i datterselskab og associerede selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode. I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af kapitalinteressernes regnskabsmæssige indre værdi. Datterselskabs og associerede selskabers negative egenkapital modregnes i eventuelle tilgodehavender. Negativ egenkapital herudover afsættes ikke.

Den samlede nettoopskrivning i datterselskab og associerede selskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Negativ koncerngoodwill under kr. 50.000 afskrives i anskaffelsesåret.

Værdipapirer

Beholdning af værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2018

Note		2018	2017
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	-3.371	-4.576
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-3.371	-4.576
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-3.371	-4.576
	Resultat af andre kapitalandele	616.042	753.395
	Finansielle indtægter	70.568	374.508
	Finansielle indtægter, koncern	113.264	124.238
	Finansielle udgifter	<u>-661.132</u>	<u>-2.271</u>
	Resultat før skat	135.371	1.245.294
2	Beregnede skatter	<u>38.645</u>	<u>-108.713</u>
	Årets resultat	<u>174.016</u>	<u>1.136.581</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-742.026	-616.814
	Udbytte	300.000	1.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>616.042</u>	<u>753.395</u>
		<u>174.016</u>	<u>1.136.581</u>

Balance pr. 31/12 2018

Note	31/12 2018	31/12 2017
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Kapitalandele i associerede selskaber	2.168.130 1.720.048
	Kapitalandele i datterselskaber	315.095 147.135
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.483.225</u> <u>1.867.183</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>2.483.225</u> <u>1.867.183</u>
	Tilgodehavende hos tilknyttede selskaber	6.647.807 6.578.516
	Tilgodehavende hos associerede selskaber	934.755 1.040.783
	Sambeskatningsbidrag	48.611 60.181
	Selskabsskat	2.337 0
	Andre tilgodehavender	0 0
	Tilgodehavender i alt	<u>7.633.510</u> <u>7.679.480</u>
	Værdipapirer	1.063.814 1.725.513
	Værdipapirer i alt	<u>1.063.814</u> <u>1.725.513</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>499.472</u> <u>1.435.566</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>9.196.796</u> <u>10.840.559</u>
	Aktiver i alt	<u>11.680.021</u> <u>12.707.742</u>

Balance pr. 31/12 2018

Note	31/12 2018	31/12 2017
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	125.000	125.000
	9.428.324	10.170.350
	1.816.225	1.200.183
	300.000	1.000.000
4	<u>11.669.549</u>	<u>12.495.533</u>
	Egenkapital i alt	
2	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	
	0	30.000
	0	0
	0	146.994
	<u>10.472</u>	<u>35.215</u>
	10.472	212.209
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	
	<u>10.472</u>	<u>212.209</u>
	Gældsforpligtelser i alt	
	<u>11.680.021</u>	<u>12.707.742</u>
	Passiver i alt	
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

	2018	2017
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	9.966	168.894
Selskabsskat kapitalandele	-48.611	-60.181
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>-38.645</u>	<u>108.713</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver		
	Kapitalan- dele i datter- selskaber	Kapitalan- dele i ass. selskaber
Anskaffelsessum pr. 1/1 2018	<u>125.000</u>	<u>542.000</u>
Tilgang	0	0
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31/12 2018	<u>125.000</u>	<u>542.000</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2018	0	0
Afskrivninger i året	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2018	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2018	22.135	1.178.048
Op- og nedskrivninger i året	167.960	448.082
Udloddet udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2018	<u>190.095</u>	<u>1.626.130</u>
Bogført værdi pr. 31/12 2018	<u>315.095</u>	<u>2.168.130</u>

Kapitalandele i datterselskaber:

<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Egenkapital pr. 31/12 18</u>	<u>Resultat 2018</u>
Tidens Ejendomme ApS (Lyngby-Taarbæk)	100,00%	125.000	315.095	167.960

Kapitalandele i associerede selskaber:

<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Egenkapital pr. 30/9 18</u>	<u>Resultat 2017/18</u>
Sikret A/S (København)	40,00%	200.000	5.420.324	1.120.206

4 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Overførsel til reserve for netto- opskrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2018	125.000	10.170.350	1.200.183	1.000.000	12.495.533
Udbetalt udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	-742.026	616.042	300.000	174.016
Udbytte, kapitalandele	0	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31/12 2018	125.000	9.428.324	1.816.225	300.000	11.669.549

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.

