



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kolding Åpark 8A, 7. sal  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**H. SUN HOLDING APS**  
**NYDAMSVEJ 27-29, 6040 EGTVED**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3. december 2020

---

Jens Kristoffer Larsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | Side  |
|---|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                      |       |
| Selskabsoplysninger.....                        | 3     |
| <b>Erklæringer</b>                              |       |
| Ledelsespåtegning.....                          | 4     |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 5-6   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |       |
| Ledelsesberetning.....                          | 7     |
| <b>Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020</b> |       |
| Resultatopgørelse.....                          | 8     |
| Balance.....                                    | 9-10  |
| Noter.....                                      | 11-13 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                   | 14-16 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | H. Sun Holding ApS<br>Nydamsvej 27-29<br>6040 Egtved  |
|                      | CVR-nr.: 26 57 08 67<br>Stiftet: 16. april 2002<br>Hjemsted: Vejle<br>Regnskabsår: 1. juli 2019 - 30. juni 2020 |
| <b>Direktion</b>     | Jens Kristoffer Larsen  |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Kolding Åpark 8A, 7. sal<br>6000 Kolding                          |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sydbank<br>Dalgasgade 22<br>7400 Herning  |
|                      | Jutlander Bank<br>Frederiksgade 7<br>8000 Aarhus C  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for H. Sun Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egtved, den 3. december 2020

Direktion:

---

Jens Kristoffer Larsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejeren i H. Sun Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for H. Sun Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtale i årsregnskabets note "Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling", og ledelsesberetningens afsnit "Usikkerhed ved indregning og måling", hvor ledelsen beskriver usikkerhed ved indregning og måling af øvrige værdipapirer samt kapitalandele i ejendomsselskaber.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 3. december 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Steensbjerg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne31367

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder. Herudover investerer selskabet i andre værdipapirer.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets kapitalandele i ejendomsselskaber og øvrige værdipapirer måles til dagsværdi opgjort på grundlag af ejendomsselskabernes indre værdi. Indre værdi i disse selskaber er udtryk for dagsværdien, da ejendommene i selskaberne måles til dagsværdi.

I ejendomsselskabernes årsrapporter oplyses der om usikkerhed ved måling af investeringsejendomme under de nuværende markedsforhold og, måling af kapitalandelene er som følge heraf forbundet med samme usikkerhed. Det er ledelsens opfattelse, at målingen er retvisende, men med de usikkerheder, som måling til dagsværdi giver.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

|  | Note | 2019/20<br>kr.  | 2018/19<br>tkr. |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>BRUTTOTAB</b> .....   |      | <b>-107.715</b> | <b>-37</b>      |
| Andre driftsomkostninger.....  |      | -1.065          | -1              |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....  |      | <b>-108.780</b> | <b>-38</b>      |
| Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....   | 1    | 191.955         | 1               |
| Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....                  |      | 647.821         | 777             |
| Andre finansielle indtægter.....                                       | 2    | 30.126          | 29              |
| Andre finansielle omkostninger.....                                    | 3    | -311.255        | -202            |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....   |      | <b>449.867</b>  | <b>567</b>      |
| Skat af årets resultat.....  | 4    | 58.862          | 26              |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....  |      | <b>508.729</b>  | <b>593</b>      |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                 |      |                 |                 |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... |      | 191.955         | 0               |
| Overført resultat.....   |      | 316.774         | 593             |
| <b>I ALT</b> .....   |      | <b>508.729</b>  | <b>593</b>      |



## BALANCE 30. JUNI

| AKTIVER  | Note     | 2020<br>kr.       | 2019<br>tkr.  |
|--|----------|-------------------|---------------|
| Grunde og bygninger.....                         |          | 406.200           | 0             |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>5</b> | <b>406.200</b>    | <b>0</b>      |
| Kapitalandele i dattervirksomheder.....          |          | 50.000            | 50            |
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....    |          | 1.598.305         | 1.516         |
| Andre værdipapirer.....                          |          | 20.284.469        | 18.265        |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 1.043.525         | 1.271         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            | <b>6</b> | <b>22.976.299</b> | <b>21.102</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>23.382.499</b> | <b>21.102</b> |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |          | 0                 | 200           |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 16.252            | 7             |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....         |          | 164.894           | 229           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>181.146</b>    | <b>436</b>    |
| <b>Likvider.....</b>                             |          | <b>659.977</b>    | <b>417</b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>841.123</b>    | <b>853</b>    |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>24.223.622</b> | <b>21.955</b> |

## BALANCE 30. JUNI

| PASSIVER  | Note     | 2020<br>kr.       | 2019<br>tkr.  |
|---|----------|-------------------|---------------|
| Selskabskapital.....                                  |          | 126.578           | 127           |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... |          | 98.305            | 0             |
| Overført overskud.....                                |          | 17.928.187        | 17.517        |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                               | <b>7</b> | <b>18.153.070</b> | <b>17.644</b> |
| Selskabsskat.....                                     |          | 65.018            | 192           |
| Ansvarlig lånekapital.....                            |          | 5.795.757         | 3.958         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>           | <b>8</b> | <b>5.860.775</b>  | <b>4.150</b>  |
| Selskabsskat.....                                     |          | 189.777           | 141           |
| Anden gæld.....                                       |          | 20.000            | 20            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>           |          | <b>209.777</b>    | <b>161</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                         |          | <b>6.070.552</b>  | <b>4.311</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                                  |          | <b>24.223.622</b> | <b>21.955</b> |
| Eventualposter mv.                                    | 9        |                   |               |
| Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling      | 10       |                   |               |
| Medarbejderforhold                                    | 11       |                   |               |

## NOTER

|  | 2019/20<br>kr.                     | 2018/19<br>tkr.                          | Note     |
|--|------------------------------------|--|----------|
| <b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b> |                                    |  | <b>1</b> |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....              | 191.955                            | 1  |          |
|  | <b>191.955</b>                     | <b>1</b>                                 |          |
| <b>Andre finansielle indtægter</b>                                     |                                    |  | <b>2</b> |
| Finansielle indtægter i øvrigt.....                                    | 30.126                             | 29                                       |          |
|  | <b>30.126</b>                      | <b>29</b>                                |          |
| <b>Andre finansielle omkostninger</b>                                  |                                    |  | <b>3</b> |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....                                 | 311.255                            | 202                                      |          |
|  | <b>311.255</b>                     | <b>202</b>                               |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>  |                                    |  | <b>4</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....                    | -58.876                            | -26                                      |          |
| Regulering skat vedrørende tidligere år.....                           | 14                                 | 0  |          |
|  | <b>-58.862</b>                     | <b>-26</b>                               |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>  |                                    |  | <b>5</b> |
|  |                                    | Grunde og bygninger                      |          |
| Kostpris 1. juli 2019.....   |                                    | 406.200                                  |          |
| Kostpris 30. juni 2020.....  |                                    | 406.200                                  |          |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....                               |                                    | 406.200                                  |          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                                       |                                    |  | <b>6</b> |
|  | Kapitalandele i dattervirksomheder | Kapitalandele i associerede virksomheder |          |
| Kostpris 1. juli 2019.....   | 50.000                             | 1.531.250                                |          |
| Afgang.....  | 0                                  | -31.250                                  |          |
| Kostpris 30. juni 2020.....  | <b>50.000</b>                      | <b>1.500.000</b>                         |          |
| Op- og nedskrivninger 1. juli 2019.....                                | 0                                  | -15.068                                  |          |
| Årets opskrivninger.....   | 0                                  | 113.373                                  |          |
| Op- og nedskrivninger 30. juni 2020.....                               | <b>0</b>                           | <b>98.305</b>                            |          |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....                               | <b>50.000</b>                      | <b>1.598.305</b>                         |          |

## NOTER

|   |                  |                   |                   |                  |                   | Note     |
|---|------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|----------|
| <b>Finansielle anlægsaktiver (fortsat)</b>      |                  |                   |                   |                  |                   |          |
|   |                  |                   | Andre             |                  | Andre             |          |
|   |                  |                   | værdipapirer      |                  | tilgodehavender   |          |
| Kostpris 1. juli 2019.....                      |                  | 12.538.060        |                   |                  | 1.271.356         |          |
| Tilgang.....                                    |                  | 1.750.000         |                   |                  | 2.897             |          |
| Afgang.....                                     |                  | 0                 |                   |                  | -230.728          |          |
| <b>Kostpris 30. juni 2020.....</b>              |                  | <b>14.288.060</b> |                   |                  | <b>1.043.525</b>  | <b>6</b> |
| Opskrivninger 1. juli 2019.....                 |                  | 5.726.847         |                   |                  | 0                 |          |
| Årets opskrivninger .....                       |                  | 269.562           |                   |                  | 0                 |          |
| <b>Opskrivninger 30. juni 2020.....</b>         |                  | <b>5.996.409</b>  |                   |                  | <b>0</b>          |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....</b> |                  | <b>20.284.469</b> |                   |                  | <b>1.043.525</b>  |          |
| <b>Egenkapital</b>                              |                  |                   |                   |                  |                   |          |
|   |                  |                   | Reserve for       |                  |                   |          |
|   |                  |                   | nettoopsk.        |                  |                   |          |
|   |                  |                   | efter indre       |                  |                   |          |
|   |                  |                   | værdis            | Overført         |                   |          |
|   |                  |                   | metode            | overskud         | I alt             |          |
|   | Selskabs-        |                   |                   |                  |                   |          |
|   | kapital          |                   |                   |                  |                   |          |
| Egenkapital 1. juli 2019.....                   | 126.578          | 0                 | 17.517.763        |                  | 17.644.341        |          |
| Overførsel til/fra andre poster.....            |                  | -93.650           | 93.650            |                  |                   |          |
| Forslag til resultatdisponering.....            |                  | 191.955           | 316.774           |                  | 508.729           |          |
| <b>Egenkapital 30. juni 2020.....</b>           | <b>126.578</b>   | <b>98.305</b>     | <b>17.928.187</b> |                  | <b>18.153.070</b> | <b>7</b> |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>          |                  |                   |                   |                  |                   |          |
|   | 30/6 2020        | Afdrag            | Restgæld          | 30/6 2019        | Kortfristet       |          |
|   | gæld i alt       | næste år          | efter 5 år        | gæld i alt       | del primo         |          |
| Selskabsskat.....                               | 65.018           | 0                 | 0                 | 192.258          | 0                 |          |
| Ansvarlig lånekapital.....                      | 5.795.757        | 0                 | 0                 | 3.958.453        | 0                 |          |
|   | <b>5.860.775</b> | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>4.150.711</b> | <b>0</b>          | <b>8</b> |

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****9****Eventualforpligtelser**

Der er afgivet pro rata selvskyldnerkaution på 30% af Ejendomsselskabet Morsø Butikcenter A/S' mellemværende med pengeinstitut, der pr. 30. juni 2020 udgør 865 t.kr. Selskabets selvskyldnerkaution udgør 30% heraf, svarende til 260 t.kr.

Der er afgivet pro rata selvskyldnerkaution på 1.250 t.kr. for Knudmose Have Boliger ApS' mellemværende med realkreditinstitut.

Der er afgivet selvskyldnerkaution på 3.368 t.kr. for Knudmose Have Boliger ApS' mellemværende med realkreditinstitut.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 255 tkr. pr. balancedagen.

**Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling****10**

Selskabets kapitalandele i ejendomsselskaber og øvrige værdipapirer måles til dagsværdi opgjort på grundlag af ejendomsselskabernes indre værdi. Indre værdi i disse selskaber er udtryk for dagsværdien, da ejendommene i selskaberne måles til dagsværdi.

I ejendomsselskabernes årsrapporter oplyses der om usikkerhed ved måling af investeringsejendomme under de nuværende markedsforhold og, måling af kapitalandelene er som følge heraf forbundet med samme usikkerhed. Det er ledelsens opfattelse, at målingen er retvisende, men med de usikkerheder, som måling til dagsværdi giver.

**Medarbejderforhold****11**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2018/19: 1)

Der er alene en direktør i virksomheden, der ikke modtager vederlag.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H. Sun Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|                | Brugstid | Restværdi |
|----------------|----------|-----------|
| Bygninger..... | 40 år    | 25 %      |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshæftigheden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer, der ikke forventes afhændet indenfor det kommende år, måles til dagsværdi på balancedagen.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.