

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

---

Erhvervsstyrelsen

## PL Clausen Holding ApS

Lucernemarken 24  
5260 Odense S

CVR-nr. 26 56 43 79

## Årsrapport for 1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23. maj 2019



Dirigent



---

KOGTVEDLUND

---

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>PÅTEGNINGER</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2
<b>LEDELSESBERETNING</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Hoved- og nøgletal .....	6
Beretning .....	7
<b>KONCERN- OG ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	15
Balance .....	16
Egenkapitalopgørelse .....	18
Pengestrømsopgørelse .....	19
Noter .....	20

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for PL Clausen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 25. april 2019

**DIREKTION**



Torben Clausen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### TIL KAPITALEJERNE I PL CLAUSEN HOLDING APS

#### **Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for PL Clausen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømpopgørelsen for koncernen.

Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til om den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhedernes eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlig for vores revisionskonklusion.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### **Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet (fortsat)**

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

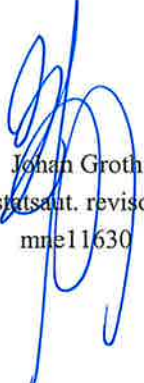
I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 25. april 2019

**RevisionsFirmaet Edelbo**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
**CVR-nr. 35 48 61 78**



Johan Groth  
statsaut. revisor  
mne11630



Michael Jensby Jakobsen  
statsaut. revisor  
mne34290

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABET:**

PL Clausen Holding ApS  
Lucernemarken 24  
5260 Odense S

CVR-nr.: 26 56 43 79  
Stiftet: 17. april 2002  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**DIREKTION:**

Torben Clausen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

Kontaktperson  
reg. revisor Jan Madsen  
jm@edelbo.dk

## HOVED- OG NØGLETAL

Koncernen i 1.000 DKK	2018	2017	2016	2015	2014
<b>RESULTATOPGØRELSE</b>					
Resultat af ordinær primær drift	7.145	10.832	1.050	5.408	5.505
Finansielle poster, netto	-323	-366	-440	-621	-302
Årets resultat	5.302	8.195	464	2.530	2.597
<b>BALANCE</b>					
Aktiver i alt	52.799	63.247	71.999	77.439	81.690
Egenkapital	25.576	32.480	28.768	20.216	17.787
<b>PENGESTRØMME</b>					
Investering i materielle anlægsaktiver	-4.786	-4.067	-4.237	-5.518	-8.094
<b>MEDARBEJDERE</b>					
Antal beskæftigede	61	66	81	106	98
<b>NØGLETAL I %</b>					
Afkastningsgrad	13,5	17,1	1,5	7,0	6,4
Soliditetsgrad	48,4	51,4	40,0	26,1	21,8
Forrentning af egenkapitalen	18,3	26,8	1,9	13,3	15,5

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".



## **BERETNING**

### **AKTIVITETER:**

PL Clausen Holding ApS er moderselskab og har gennem hele selskabets regnskabsår ejet 83 % af TC Anlæg A/S, hvis aktivitet består i entreprenørvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

### **USIKKERHEDER VED INDREGNING OG MÅLING:**

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

### **UDVIKLINGEN I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD:**

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat efter skat på 4.392.388 kr.

Årets resultat er i overensstemmelse med ledelsens forventning, og resultatet anses som tilfredsstillende.

### **FORVENTNINGER TIL FREMTIDEN:**

Det er ledelsens forventning, at resultatet for det kommende regnskabsår, vil øges i forhold til år 2018.

### **RISIKOFORHOLD:**

Det er ledelsens vurdering, at der ikke forefindes særlige risici ud over de normalt forekomne forretningsmæssige risici for branchen.

### **VIDENSRESSOURCER:**

Det er væsentligt for koncernens fortsatte vækst, at trække og fastholde kvalificeret arbejdskraft med ekspertise inden for entreprenør- og anlægsgaver.

### **MILJØFORHOLD:**

Koncernen er miljøbevidst og arbejder løbende på at reducere miljøpåvirkningerne fra virksomhedens drift.

### **REDEGØRELSE FOR SAMFUNDSANSVAR:**

Koncernen ønsker, at udvikle sin kerneforretninger og møde sine strategiske udfordringer på en økonomisk og samfundsmæssigt forsvarlig måde.

### **FORSKNINGS- OG UDVIKLINGSAKTIVITETER:**

Selskabet udfører ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for PL Clausen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **KONCERNREGNSKABET**

Koncernregnskabet omfatter PL Clausen Holding ApS (modervirksomheden) og den tilknyttede virksomhed TC Anlæg A/S, som ejer Fænøsund Haven A/S.

### **KONSOLIDERINGSPRINCIPPER**

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for PL Clausen Holding ApS og dens dattervirksomhed. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammendragning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet og nettoaktiverne præsenteres som særskilte poster i henholdsvis resultatopgørelsen og balancen.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

### **MINORITETSINTERESSER**

Ved opgørelse af koncernresultat og koncernegenkapital anføres den del af dattervirksomhedernes resultat og egenkapital, der kan henføres til minoritetsinteresser, som særskilte poster i resultatopgørelse og balance. Minoritetsinteresser indregnes på grundlag af omvurderingen af overtagne aktiver og forpligtelser til dagsværdi på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser medtages den ændrede andel i resultatet fra tidspunktet for ændringen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til periodevis reguleret standardkurser eller gennemsnitskurser.

Mellemværender, der er betalbare i fremmed valuta, er opgjort til de pr. balancedagen gældende officielle valutakurser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### RESULTATOPGØRELSEN

#### BRUTTOFORTJENESTE

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, produktionsomkostninger samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

#### NETTOOMSÆTNING

Nettomsætning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettomsætningen svarer til salgsværdien af periodens udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

#### PRODUKTIONSOMKOSTNINGER

Produktionsomkostninger udgøres af materialer, fremmed arbejde og indlejning af entreprenørmateriel. Forventede tab på ikke afsluttede entrepriser omkostningsføres fuldt ud.

#### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger, administrationsomkostninger, øvrige omkostninger og tab på debitorer.

#### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat før skat efter fuld eliminering af intern avance/tab. Andel i dattervirksomhedernes skat og ekstraordinære poster indregnes under skat af ordinært resultat henholdsvis ekstraordinært resultat efter skat.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver indgår ikke i beregningen af udskudt skat.

### **BALANCEN**

#### **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede brugstid på følgende måde:

Bygninger afskrives over 50 år til en forventet scrapværdi.

Inventar og driftsmateriel afskrives lineært over 4 - 5 år til en forventet scrapværdi.

Småanskaffelser straks afskrives.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring af afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssige skøn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

#### **KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moder-selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER**

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af af- og nedskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke nedskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye dattervirksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

### **VÆRDIFORRINGELSE AF LANGFRISTEDE AKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle aktiver og kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **VAREBEHOLDNINGER**

Byggeprojekter og grunde til videresalg for øje måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgpris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktiske udførte andel.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

### **EGENKAPITAL**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **HENSATTE FORPLIGTELSE**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiarbejder.

### **FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

### PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

### PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle-, materielle- og finansielle anlægsaktiver.

### PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed, optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### LIKVIDER

Likvider omfatter likvide beholdninger fratrukket bankgæld.

### FORKLARING AF NØGLETAL

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

Afkastningsgrad:	$\frac{\text{Resultat af primær drift}}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Egenkapitalandel (soliditetsgrad):	$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$



## RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET

Note	Moderselskabet		Koncernen		
	2018	2017	2018	2017	
1	<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	-12.200	-7.100	38.131.460	44.537.106
2	Personaleomkostninger	0	0	-26.861.323	-29.350.646
	Afskrivninger på anlægsaktiver	0	0	-4.124.734	-4.354.170
	<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	-12.200	-7.100	7.145.403	10.832.290
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.441.633	6.139.436	0	0
3	Finansielle indtægter	0	105.935	0	30.536
	Finansielle udgifter	-43.349	-73.168	-323.195	-396.942
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	4.386.084	6.165.103	6.822.208	10.465.884
4	Skat af årets resultat	6.304	-20.180	-1.520.094	-2.270.880
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	4.392.388	6.144.923	5.302.114	8.195.004
5	<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>				
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-3.858.367	1.579.436		
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	2.500.000		
	Ekstraordinær udbytte	6.500.000	0		
	Overført til næste år	250.755	2.065.487		
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	4.392.388	6.144.923		
	<b>KONCERNENS RESULTAT FORDELES SÅLEDES</b>				
	Anpartshaverne i PL Clausen Holding ApS			4.392.388	6.144.923
	Minoritetsinteressers andel af dattervirksomhedernes resultat			909.726	2.050.081
				5.302.114	8.195.004

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018****A K T I V E R**

Note	Moderselskabet		Koncernen		
	2018	2017	2018	2017	
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>				
	<b>6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>				
	Grunde og bygninger .....	0	0	10.574.610	10.797.164
	Driftsmateriel og inventar .....	0	0	10.570.018	11.452.372
	<b>MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>21.144.628</b>	<b>22.249.536</b>
	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>				
	7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	17.082.835	19.175.102	0	0
	Lån til tilknyttede virksomheder .....	0	0	0	0
	<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>17.082.835</b>	<b>19.175.102</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<b>17.082.835</b>	<b>19.175.102</b>	<b>21.144.628</b>	<b>22.249.536</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>				
	<b>BEHOLDNINGER</b>				
	Byggeprojekter og grunde til videresalg .....	0	0	1.779.112	1.652.859
	<b>TILGODEHAVENDER</b>				
	Tilgodehavender fra salg .....	0	0	15.547.156	25.141.095
	8 Igangværende for fremmed regning .....	0	0	4.823.526	6.585.168
	Tilgodehavende udbytte .....	8.300.000	4.560.000	0	0
	Tilgodehavende tilknyttede virksomheder .....	2.760.836	2.311.220	0	0
	Andre tilgodehavender .....	0	0	62.512	443.806
	9 Periodeafgrænsningsposter .....	0	0	122.140	1.132.123
	<b>TILGODEHAVENDER I ALT</b> .....	<b>11.060.836</b>	<b>6.871.220</b>	<b>20.555.334</b>	<b>33.302.192</b>
	<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....	<b>0</b>	<b>962.167</b>	<b>9.319.678</b>	<b>6.042.476</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<b>11.060.836</b>	<b>7.833.387</b>	<b>31.654.124</b>	<b>40.997.527</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<b>28.143.671</b>	<b>27.008.489</b>	<b>52.798.752</b>	<b>63.247.063</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018****PASSIVER**

Note	Moderselskabet		Koncernen	
	2018	2017	2018	2017
<b>EGENKAPITAL</b>				
Selskabskapital .....	125.000	125.000	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning indre værdis metode .....	7.972.627	11.830.994	0	0
Overført resultat .....	10.779.472	10.528.717	18.752.099	22.359.711
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	1.500.000	2.500.000	1.500.000	2.500.000
<b>Anpartshavere i PL Clausen Holding ApS'</b>				
<b>andel af egenkapital</b> .....	20.377.099	24.984.711	20.377.099	24.984.711
Minoritetsinteresser .....	0	0	5.198.894	7.495.295
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	20.377.099	24.984.711	25.575.993	32.480.006
<b>HENSÆTTELSER</b>				
10 Udskudt skat .....	0	0	3.270.849	4.505.287
Andre hensatte forpligtelser .....	0	0	1.048.000	1.132.000
<b>HENSÆTTELSER I ALT</b> .....	0	0	4.318.849	5.637.287
<b>11 LANGFRISTET GÆLD</b>				
Kreditinstitutter i øvrigt .....	0	0	2.112.843	2.230.621
Leasingforpligtelser .....	0	0	906.519	3.098.861
<b>LANGFRISTET GÆLD I ALT</b> .....	0	0	3.019.362	5.329.482
<b>KORTFRISTET GÆLD</b>				
Kortfristet del af langfristet gæld .....	0	0	2.310.120	1.655.276
Gæld til banker .....	742.599	0	742.599	0
8 Igangværende for fremmed regning .....	0	0	1.804.611	524.293
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	0	0	6.562.909	10.027.174
Gæld tilknyttede virksomheder .....	4.274.099	0	0	0
10 Selskabsskat .....	2.474.532	2.018.778	2.474.532	2.018.778
Anden gæld .....	275.342	5.000	5.989.777	5.574.767
<b>KORTFRISTET GÆLD I ALT</b> .....	7.766.572	2.023.778	19.884.548	19.800.288
<b>GÆLD I ALT</b> .....	7.766.572	2.023.778	22.903.910	25.129.770
<b>PASSIVER I ALT</b> .....	28.143.671	27.008.489	52.798.752	63.247.063
12 Sikkerhedsstillelser og pantsætninger.				
13 Eventualforpligtelser.				
14 Nærtstående parter				

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

2018

**EGENKAPITAL****Moderselskab**

	Anparts- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Bevægelser i årets løb:					
Egenkapital primo .....	125.000	11.830.994	10.528.717	2.500.000	24.984.711
Betalt udbytte .....	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Ekstraordinær udbytte .....	0	0	0	0	0
Modtaget udbytte .....	0	-8.300.000	8.300.000	0	0
Foreslået udbytte .....	0	0	-1.500.000	1.500.000	0
Årets resultat .....	0	4.441.633	-6.549.245	0	-2.107.612
Egenkapital ultimo .....	125.000	7.972.627	10.779.472	1.500.000	20.377.099

Selskabets anpartskapital udgør 125.000 kr. fordelt i anparter 'a 62.500 kr. eller multipla heraf.  
Der har ikke være foretaget ændringer i selskabets nominelle anpartskapital siden stiftelsen.

**EGENKAPITAL****Koncern**

	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	Minoritets interesser	Egenkapital i alt
Bevægelser i årets løb:						
Egenkapital primo .....	125.000	22.359.711	2.500.000	24.984.711	7.495.295	32.480.006
Køb anparter .....	0	0	0	0	-1.766.127	-1.766.127
Betalt udbytte .....	0	0	-2.500.000	-2.500.000	0	-2.500.000
Ekstraordinær udbytte ...	0	-6.500.000	0	-6.500.000	0	-6.500.000
Modtaget udbytte .....	0	0	0	0	-1.440.000	-1.440.000
Foreslået udbytte .....	0	0	1.500.000	1.500.000	0	1.500.000
Årets resultat .....	0	2.892.388	0	2.892.388	909.726	3.802.114
Egenkapital ultimo .....	125.000	18.752.099	1.500.000	20.377.099	5.198.894	25.575.993

Selskabets anpartskapital udgør 125.000 kr. fordelt i anparter 'a 62.500 kr. eller multipla heraf.  
Der har ikke være foretaget ændringer i selskabets nominelle anpartskapital siden stiftelsen.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

	<b>Koncernen</b>	
	2018	2017
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	5.302.114	8.195.004
<i>Reguleringer:</i>		
Regulering af skat af årets resultat .....	1.520.094	2.270.880
Afskrivninger .....	4.124.734	4.354.170
Andre pengestrømme .....	-84.000	-1.031.000
<i>Ændring i driftskapital:</i>		
Ændring i varebeholdninger .....	-126.253	5.258.928
Ændring i tilgodehavender .....	12.746.858	4.224.618
Ændring i kortfristet gældsforpligtelser .....	-1.742.380	-10.090.703
Betalt selskabsskat .....	-2.325.362	0
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET</b> .....	19.415.805	13.181.897
Tilgang anlægsaktiver .....	-4.926.050	-4.361.562
Afgang anlægsaktiver .....	140.124	294.531
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET</b> .....	-4.785.926	-4.067.031
Afdrag/optagelse af gæld til kreditinstitutter .....	-1.655.276	-1.609.548
Udbetalt udbytte .....	-10.440.000	-1.480.000
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET</b> .....	-12.095.276	-3.089.548
Ændring i likvider .....	2.534.603	6.025.318
Likvider primo .....	6.042.476	17.158
<b>LIKVIDER ULTIMO</b> .....	8.577.079	6.042.476

**NOTER****1 BRUTTOFORTJENESTE**

Selskabets ledelse har med henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne omsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

	Moderselskabet		Koncernen	
	2018	2017	2018	2017
<b>2 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>				
Gager og lønninger .....	0	0	21.967.245	24.456.568
Pensioner m.v. ....	0	0	3.974.616	3.974.616
Andre udgifter til social sikring .....	0	0	919.462	919.462
Personaleudgifter i alt .....	0	0	26.861.323	29.350.646
Selskabet har i årets løb gennemsnitligt beskæftiget .....	1	1	61	66

Vederlag og pension m.v. til ledelsen i moderselskabet og koncernen er i henhold til årsregnskabslovens § 9 b, stk. 3, nr. 2 ikke oplyst.

**3 FINANSIELLE INDTÆGTER**

Finansielle indtægter, der hidrører tilknyttede virksomheder .....	0	105.935	0	0
Andre finansielle indtægter .....	0	0	0	30.536
	0	105.935	0	30.536

**4 SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Regulering skat tidligere år.....	0	0	0	0
Skat af årets skattepligtige indkomst .....	2.754.532	492.624	2.754.532	492.624
Skatteeffekt af sambeskatning .....	-2.760.836	-472.444	0	0
Årets udskudte skat .....	0	0	-1.234.438	1.778.256
	-6.304	20.180	1.520.094	2.270.880

**5 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING**

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	-3.858.367	1.579.436		
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	1.500.000	2.500.000		
Ekstraordinær udbytte .....	6.500.000	0		
Overført til næste år .....	250.755	2.065.487		
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	4.392.388	6.144.923		

**NOTER****6 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER****Koncernen**

	<b>Grunde og bygninger</b>		<b>Inventar og og driftsmateriel</b>	
	2018	2017	2018	2017
Saldo primo .....	11.959.558	11.959.558	31.323.465	30.836.669
Årets tilgang og forbedringer .....	0	0	3.159.950	1.358.446
Årets afgang .....	0	0	-667.495	-871.650
Saldo ultimo.....	11.959.558	11.959.558	33.815.920	31.323.465
Afskrivninger primo .....	1.162.394	939.840	19.871.093	16.316.596
Afskrivninger på afhændede aktiver .....	0	0	-620.985	-599.650
Årets afskrivninger .....	222.554	222.554	3.995.794	4.154.147
Afskrivninger ultimo .....	1.384.948	1.162.394	23.245.902	19.871.093
Regnskabsmæssig værdi ultimo .....	10.574.610	10.797.164	10.570.018	11.452.372
Regnskabsmæssig værdi af indregnede finansielle leasingaktiver .....			3.803.953	5.605.976

**7 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

<i>Kapitalandele i dattervirksomheder</i>	<b>Moderselskabet</b>		<b>Koncernen</b>	
	2018	2017	2018	2017
Saldo primo .....	7.344.108	4.340.992	0	0
Årets tilgang .....	1.766.100	3.003.116	0	0
Årets afgang .....	0	0	0	0
Saldo ultimo.....	9.110.208	7.344.108	0	0
Reguleringer primo .....	11.830.994	10.251.558	0	0
Andel af årets resultat .....	4.441.633	6.139.436	0	0
Modtaget udbytte .....	-8.300.000	-4.560.000	0	0
	7.972.627	11.830.994	0	0
Saldo ultimo.....	17.082.835	19.175.102	0	0

Moderselskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter følgende selskaber (i t.kr.):

<b>Navn:</b>	<b>Hjemsted:</b>	<b>Ejerandel:</b>	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Resultat</b>	<b>Indre værdi</b>
TC Anlæg A/S .....	Odense	83 %	500	5.351	30.582

**NOTER****8 IGANGVÆRENDE ARBEJDER FOR FREMMED REGNING**

	Moderselskabet		Koncernen	
	2018	2017	2018	2017
Salgsværdi af udført arbejde .....	0	0	103.880.907	147.494.263
Acontofaktureringer på igangværende arbejder .....	0	0	-100.861.992	-141.433.388
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder .....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.018.915</b>	<b>6.060.875</b>
<i>Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:</i>				
Igangværende arbejder under aktiver .....	0	0	4.823.526	6.585.168
Igangværende arbejder under passiver .....	0	0	-1.804.611	-524.293
	0	0	3.018.915	6.060.875

**9 PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Forsikringer .....	0	0	0	979.415
Øvrige .....	0	0	122.140	152.708
	0	0	122.140	1.132.123



**NOTER****10 UDSKUDT SKAT OG SELSKABSSKAT**

	<b>Moderselskabet</b>		<b>Koncernen</b>	
	Udskudt skat	Selskabsskat	Udskudt skat	Selskabsskat
Saldo primo .....	0	2.018.778	4.505.287	2.018.778
Skat af årets resultat .....	0	2.754.532	-1.234.438	2.754.532
Renter selskabsskat .....	0	-2.018.778	0	-2.018.778
Betalt/modtaget i året .....	0	-280.000		-280.000
Saldo ultimo (negativ = netto tilgodehavende) .....	0	2.474.532	3.270.849	2.474.532

Den udskudte skat hviler på materielle anlægsaktiver og nedskrivning af omsætningsaktiver fratrukket skattemæssige underskud til fremførelse.

**11 LANGFRISTET GÆLD**

Af koncernens langfristede gæld forfalder 1.602.268 kr. til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

**12 SIKKERHEDSSTILLELSER OG PANTSÆTNINGER**

Til sikkerhed for realkreditlån er der tinglyst 1. prioritetspant i ejendommen Lucernemarken 24.

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut, er der tinglyst ejerpantebrev 2.000 t.kr. i ejendommen Lucernemarken 24.

Ejendommens regnskabsmæssige værdi udgør 6.927 t.kr. pr. status.

TC Anlæg A/S har igennem Tryg Garanti og Atradius stillet arbejdsgarantier for 47.264 t.kr. ultimo året.

Moderselskabet har afgivet selvskyldnerkaution for TC Anlæg A/S og Fænøsund Haven A/S' mellemværende med Jyske Bank A/S.

Leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi 3.804 t.kr. ligger til sikkerhed for finansielle leasingforpligtelser 3.099 t.kr.

**13 EVENTUALFORPLIGTELSER**

TC Anlæg A/S har indgået en uopsigelig ansættelseskontrakt med selskabets direktør, Torben Clausen.

Moderselskabet er administrationsselskab i sambeskatning med koncernens øvrige sambeskattede datterselskaber. Som moderselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter.

## NOTER

### 14 NÆRTSTÅENDE PARTER

Koncernens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter kapitalejere, tilknyttede virksomheder, selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer.

#### **Transaktioner**

Der har ikke i årets løb, bortset fra koncerninterne transaktioner, der er elimineret i koncernregnskabet samt normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer eller andre nærtstående parter.

Alle transaktioner med nærtstående parter er efter ledelsens opfattelse gennemført på markedsmæssige vilkår.