

---

# *Frølund Invest ApS*

Havestien 2, 7500 Holstebro

## Årsrapport for 2017/18

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 26 55 82 12

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 8 /1 2019

Flemming Frølund  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Frølund Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017/18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 8. januar 2019

## Direktion

Flemming Frølund

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Frølund Invest ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Frølund Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Herning, den 8. januar 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Hornbæk

statsautoriseret revisor

mne33762

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Frølund Invest ApS  
Havestien 2  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 26 55 82 12  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Holstebro

### Direktion

Flemming Frølund

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Platanvej 4  
7400 Herning

### Advokat

Spektrum Advokater  
Poulsgade 6-8, 3. sal  
7400 Herning

### Pengeinstitut

Handelsbanken  
Vestergade 11  
7500 Holstebro  
  
Sparekassen Kronjylland  
Dalgasgade 35  
7400 Herning

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18 DKK	2017 - 6 mdr. DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-17.934</b>	<b>-35.831</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	-2.525.078	2.176.834
Finansielle indtægter		11	0
Finansielle omkostninger		-35.583	-25.985
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.578.584</b>	<b>2.115.018</b>
Skat af årets resultat	3	11.825	4.000
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.566.759</b>	<b>2.119.018</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		0	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-3.230.262	2.176.834
Overført resultat		663.503	-557.816
		<b>-2.566.759</b>	<b>2.119.018</b>

# Balance 30. juni

## Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.173.684	5.379.762
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.173.684</b>	<b>5.379.762</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.173.684</b>	<b>5.379.762</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		101.500	26.500
Udskudt skatteaktiv		166.000	162.000
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		7.825	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>275.325</b>	<b>188.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>206.972</b>	<b>985.509</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>482.297</b>	<b>1.174.009</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.655.981</b>	<b>6.553.771</b>



# Balance 30. juni

## Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	3.230.262
Overført resultat		782.270	118.767
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	500.000
<b>Egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>907.270</b>	<b>3.974.029</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		190.000	871.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>190.000</b>	<b>871.000</b>
Kreditinstitutter		322.041	398.894
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	24.750
Gæld til tilknyttede virksomheder		80.663	89.413
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		145.824	145.824
Anden gæld		183	1.049.861
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>558.711</b>	<b>1.708.742</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>558.711</b>	<b>1.708.742</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.655.981</b>	<b>6.553.771</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier og anparter samt aktiviteter i tilknytning hertil.

	<u>2017/18</u> DKK	<u>2017 - 6 mdr.</u> DKK
<b>2 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	-3.206.078	2.176.834
Lika Byg ApS, realiseret hæftelser	681.000	0
	<u><b>-2.525.078</b></u>	<u><b>2.176.834</b></u>

## 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-7.825	0
Årets udskudte skat	-4.000	-4.000
	<u><b>-11.825</b></u>	<u><b>-4.000</b></u>

## 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u> DKK
Kostpris 1. juli	736.794
Kostpris 30. juni	736.794
Ned- og afskrivninger 1. juli	736.794
Ned- og afskrivninger 30. juni	736.794
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<u><b>0</b></u>
Afskrives over	<u>7 - 10 år</u>

## Noter til årsregnskabet

	2018	2017
	DKK	DKK
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	2.149.500	125.000
Tilgang i årets løb	1.000.000	2.000.000
Overførsler i årets løb	0	24.500
Kostpris 30. juni	<u>3.149.500</u>	<u>2.149.500</u>
Værdireguleringer 1. juli	3.230.262	-43.087
Årets resultat	-3.206.078	2.176.834
Udbytte til moderselskabet	-2.000.000	0
Overførsler i årets løb	0	1.096.515
Værdireguleringer 30. juni	<u>-1.975.816</u>	<u>3.230.262</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>1.173.684</u></b>	<b><u>5.379.762</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Frølund Ejendomme ApS	Holstebro	DKK 125.000	100%
FL Concrete ApS	Holstebro	DKK 50.000	100%

## 6 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. juli	0	24.500
Overførsler i årets løb	0	-24.500
Kostpris 30. juni	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. juli	0	1.096.515
Overførsler i årets løb	0	-1.096.515
Værdireguleringer 30. juni	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 7 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	125.000	3.230.262	118.767	500.000	3.974.029
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-3.230.262	663.503	0	-2.566.759
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>782.270</b>	<b>0</b>	<b>907.270</b>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for eget samt dattervirksomheds mellemværende med bankforbindelser:

Likvide beholdninger TDKK 190 er deponeret til sikkerhed for garantier stillet af Handelsbanken.

Som følge af ovenstående sikkerhedsstillelser, er der indregnet en samlet hensat forpligtelse på TDKK 190.

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frølund Invest ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017/18 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Frølund Ejendomme ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten “Kapitalandele i dattervirksomheder“ den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til “Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode“ under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.