



**Revisionscentret Ribe**

Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50

6760 Ribe

**T** 7542 0955

**E** info@reviribe.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

*FSR - danske revisorer*

JR Holding, Ribe ApS  
Trojelsvej 33  
6760 Ribe

CVR nr. 26 55 78 79  
-----

Årsrapport for 2. april 2023 – 1. april 2024

Godkendt på generalforsamlingen den 14. august 2024

Som dirigent:

---

Jens Rasmussen

Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder

**Tal med os**

# Indholdsfortegnelse

	<i>Side</i>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport.....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 8
Resultatopgørelse for 2. april 2023 – 1. april 2024 .....	9
Balance pr. 1. april 2024.....	10 - 11
Noter.....	12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	JR Holding, Ribe ApS Trojelsvej 33 6760 Ribe
	CVR-nr.: 26 55 78 79 Hjemsted: Esbjerg Kommune Regnskabsår: 2. april – 1. april
<b>Aktivitet</b>	Holdingselskab, herunder udlejning af bygninger m.v.
<b>Direktion</b>	Direktør Jens Rasmussen
<b>Kreditinstitut</b>	Middelfart Sparekasse Hovedgaden 51 6720 Fanø
<b>Revisor</b>	Revisionscentret Ribe Godkendt Revisionsanpartsselskab Industrivej 50 6760 Ribe

## Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag aflagt årsrapporten for 2023/24 for JR Holding, Ribe ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 7. august 2024

Direktion:

---

Jens Rasmussen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

## Til den daglige ledelse i JR Holding, Ribe ApS

Vi har opstillet årsrapporten for JR Holding, Ribe ApS for regnskabsåret 2. april 2023 – 1. april 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ribe, den 7. august 2024

Revisionscentret Ribe  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 18 93 63 05

Bjarne Barsballe  
registreret revisor  
mne17319

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab for Ribe Tømrerforretning ApS samt at foretage udleje af bygninger.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger mv.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen vedrører lejeindtægter, og indregnes ekskl. moms.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

# Anvendt regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	50 år	kr. 500.000

Mindre anlægsaktiver omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret i.h.t. skattelovgivningens regler.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



# Anvendt regnskabspraksis

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Resultatopgørelse for 2. april 2023 - 1. april 2024

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOFORTJENESTE		53.613	52.640
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-8.628</u>	<u>-8.628</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		44.985	44.012
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		116.920	227.098
Andre finansielle indtægter		25	0
Andre finansielle omkostninger		<u>-219</u>	<u>-2.242</u>
RESULTAT FØR SKAT		161.711	268.868
Skat af årets resultat		<u>-10.068</u>	<u>-8.313</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>151.643</u></u>	<u><u>260.555</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret		0	1.000.000
Overført resultat		<u>151.643</u>	<u>-739.445</u>
Disponeret i alt		<u><u>151.643</u></u>	<u><u>260.555</u></u>

## Balance pr. 1. april 2024

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Grunde og bygninger		<u>784.724</u>	<u>793.352</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>784.724</u>	<u>793.352</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>806.800</u>	<u>806.800</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>806.800</u>	<u>806.800</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>1.591.524</u>	<u>1.600.152</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		45.234	131.663
Andre tilgodehavender		25	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>4.650</u>	<u>4.280</u>
Tilgodehavender i alt		<u>49.909</u>	<u>135.943</u>
Likvide beholdninger		<u>242.738</u>	<u>68.612</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>292.647</u>	<u>204.555</u>
AKTIVER I ALT		<u>1.884.171</u>	<u>1.804.707</u>

## Balance pr. 1. april 2024

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud		1.618.644	1.467.001
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
EGENKAPITAL I ALT		1.743.644	1.592.001
<u>HENSATTE FORPLIGTELSE</u>			
Hensættelser til udskudt skat		78.000	73.500
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT		78.000	73.500
<u>GÆLDSFORPLIGTELSE</u>			
Selskabsskat		50.802	127.476
Anden gæld		11.725	11.730
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		62.527	139.206
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		62.527	139.206
PASSIVER I ALT		1.884.171	1.804.707
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Nærtstående parter	4		

## Noter

### 1. KAPITALANDELE I TILKNYTTEDE VIRKSOMHEDER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udgør Ribe Tømrerforretning ApS, hvor selskabet har en ejerandel på 66,5%.

### 2. KONTRAKTLIGE FORPLIGTELSER OG EVENTUALPOSTER MV.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

### 3. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har overfor kreditinstitut afgivet kaution for alt mellemværende med Ribe Tømrerforretning ApS.

### 4. NÆRTSTÅENDE PARTER

Selskabet har til tilknyttet virksomhed udlejet driftsbygninger mv. Lejeforholdet anses indgået på markedsmæssige vilkår.