

DANCAS INVEST ApS

Markvej 84
2660 Brøndby Strand

Årsrapport
1. oktober 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/02/2017

Steven Johnsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	DANCAS INVEST ApS Markvej 84 2660 Brøndby Strand CVR-nr: 26552036 Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016
Bankforbindelse	Nordjyske Bank A/S Frederiksborggade 1, 1.th. 1360 København K DK Danmark
Revisor	DANSK FIRMA REVISION KIRKEBJERG statsautoriseret revisionsanpartsselskab Lyngby Hovedgade 54, 1 2800 Kgs. Lyngby DK Danmark CVR-nr: 33150482 P-enhed: 1016290358

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/2016 for Dancas Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 28/02/2017

Direktion

Steven Johnsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i DANCAS INVEST ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for DANCAS INVEST ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kgs. Lyngby, 28/02/2017

Michael Bo Andersen
statsautoriseret revisor

DANSK FIRMA REVISION KIRKEBJERG statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR: 33150482

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i drift af virksomhed inden for konsulentbistand, finansiel rådgivning, ejendomshandel, værdipapirhandel, øvrig handel.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til	kr.	18.412
Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på	kr.	539.063
Selskabets egenkapital androg	kr.	516.675

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen anser som nævnt resultatet for tilfredsstillende. Der forventes ligeledes et positivt resultat for regnskabsåret 2016/2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og gebyrer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder værdiansættes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		-3.650	-921
Resultat af ordinær primær drift		-3.650	-921
Andre finansielle indtægter	1	28.829	33.026
Andre finansielle omkostninger		-1.338	-3.064
Ordinært resultat før skat		23.841	29.041
Skat af årets resultat	2	-5.452	-6.885
Årets resultat		18.389	22.156
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		51.700	50.600
Overført resultat		-33.311	-28.444
I alt		18.389	22.156

Balance 30. september 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		63.000	63.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	63.000	63.000
Anlægsaktiver i alt		63.000	63.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		475.561	531.732
Tilgodehavender i alt		475.561	531.732
Likvide beholdninger		502	2.054
Omsætningsaktiver i alt		476.063	533.786
Aktiver i alt		539.063	596.786

Balance 30. september 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		339.952	373.263
Forslag til udbytte		51.700	50.600
Egenkapital i alt	4	516.652	548.863
Skyldig selskabsskat		5.424	6.060
Langfristede gældsforpligtelser i alt		5.424	6.060
Skyldig selskabsskat		4.060	7.713
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.500	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.427	34.150
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		16.987	41.863
Gældsforpligtelser i alt		22.411	47.923
Passiver i alt		539.063	596.786

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2015/2016 kr.	2014/2015 t.kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	28.829	33
	<u>28.829</u>	<u>33</u>

2. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 t.kr.
Aktuel skat	5.424	7
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	28	0
	<u>5.452</u>	<u>7</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	63.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>63.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>63.000</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn	31.12.2015		31.12.2015
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Anparter i DanVask ApS	50%	994.626	-91.379

4. Egenkapital i alt

	Primol	Udbetalt	Resultat	Ultimo
	kr.	udbytte	fordeling	kr.
Anparts kapital	125.000	0	0	125.000
Udloddet udbytte	50.600	-50.600	51.700	51.700
Årets resultat	373.263	0	-33.311	339.952
	548.863	-50.600	18.389	516.652

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Steven Johnsen
 Markvej 84
 2660 Brøndby Strand