

Mette & Mogens Mortensen Holding A/ S

Brombærvej 70, 7800 Skive

CVR-nr. 26 55 08 90

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. juli 2021

Dirigent:

.....
Mette Eva Mortensen





Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Mette & Mogens Mortensen Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 16. juli 2021
Direktion:

.....
Mette Eva Mortensen

Bestyrelse:

.....
Linda Thordal
formand

.....
Mette Eva Mortensen

.....
Pia Thordal

.....
Claus Mortensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Mette & Mogens Mortensen Holding A/S

Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Mette & Mogens Mortensen Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

Selskabets investeringsejendom er indregnet til dagsværdi i balancen med 320 t.kr. Som følge af udarbejdelse af årsregnskabet med henblik på selskabets ophør og realisation, jf. note 1 og 2, har det ikke været muligt for ledelsen at vurdere dagsværdien af investeringsejendommen. Værdien vil afhænge af et eventuelt efterfølgende salg, herunder tidshorisonten for salget og den efterfølgende anvendelse af ejendommen. Der foreligger intet materiale eller vurderinger der kan understøtte den nuværende dagsværdi og som følge heraf har det ikke været muligt at opgøre en eventuel beløbsmæssige indvirkning på årsregnskabet

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi gør opmærksom på, at selskabets årsrapport for 2020 er aflagt under forudsætning om selskabets ophør og realisation. Vi henviser til note 1 om anvendt regnskabspraksis og note 2 om usikkerhed vedrørende indregning og måling i regnskabet, hvor det fremgår, at der er usikkerhed, om kapitalandele i associerede virksomheders evne til at fortsætte driften og de heraf forbundne risici i forhold til afgivne kautionsforpligtelser for kapitalandelenes mellemværende med pengeinstitut. Det er ledelsens vurdering, at kautionsforpligtelserne vil blive effektueret i et omfang således selskabet ikke vil være i stand til at forsætte driften, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets ophør og realisation.

Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 16. juli 2021
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Allan Terp
statsaut. revisor
mne33198

Martin Bøgsted
statsaut. revisor
mne40035



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Mette & Mogens Mortensen Holding A/S
Adresse, postnr., by	c/o Mogens Mortensen Brombærvej 70, 7800 Skive
CVR-nr.	26 55 08 90
Stiftet	5. april 2002
Hjemstedskommune	Skive
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Linda Thordal, formand Mette Eva Mortensen Pia Thordal Claus Mortensen
Direktion	Mette Eva Mortensen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er besiddelse af kapitalandele i associerede virksomheder samt handel, håndværk, industri, investering og finansiering m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på 4.843 t.kr. mod et overskud på 406 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på 1.528 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for meget utilfredsstillende.

Det er ledelsens vurdering, at selskabet ikke har mulighed for at fortsætte driften som følge af væsentlig usikkerhed, om kapitalandele i associerede virksomheders evne til at fortsætte driften og de heraf forbudne risici i forhold til afgivne kautionsforpligtelser for kapitalandelenes mellemværende med pengeinstitut. Kautionsforpligtelsen på 1.800 t.kr. er effektueret efter statusdagen som følge af pengeinstituttets ophævelse af engagementet med den ene associerede virksomhed.

Det er ledelsens vurdering, at kautionsforpligtelserne vil blive effektueret i et omfang at selskabet ikke vil være i stand til at fortsætte driften, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets ophør og realisation.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens § 119 omkring kapitaltab. Ledelsen er opmærksom herpå, men forventer for nuværende ikke at selskabskapitalen kan reetableres.

Der henvises endvidere til omtale i note 2 omkring væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Forventet udvikling

Resultatet for 2021 vil være afhængig af udviklingen i de associerede virksomheder, og årsregnskabet for 2020 er aflagt under forudsætning om selskabets ophør og realisation jf. note 1 om anvendt regnskabspraksis og note 2 omkring væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2020	2019
	Bruttofortjeneste/ bruttotab	-1	8
3	Personaleomkostninger	0	0
	Resultat af drift før dagsværdireguleringer	-1	8
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0	20
	Resultat før finansielle poster	-1	28
	Resultatandele af kapitalandele i associerede virksomheder	-4.681	375
4	Finansielle indtægter	12	11
	Finansielle omkostninger	-173	-5
	Resultat før skat	-4.843	409
	Skat af årets resultat	0	-3
	Årets resultat	-4.843	406
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	111
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	-1.337	375
	Overført resultat	-3.506	-80
		-4.843	406

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2020	2019
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
6	Investeringsejendomme	320	320
		320	320
7	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	2.881
		0	2.881
	Anlægsaktiver i alt	320	3.201
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	172
		0	172
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	17	14
		17	14
	Likvide beholdninger	126	271
	Omsætningsaktiver i alt	143	457
	AKTIVER I ALT	463	3.658

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	2020	2019
	PASSIVER		
	Egenkapital		
8	Selskabskapital	500	500
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	1.337
	Overført resultat	-2.028	1.478
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	111
	Egenkapital i alt	-1.528	3.426
	Hensatte forpligtelser		
7	Hensættelse vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder	1.800	0
	Hensatte forpligtelser i alt	1.800	0
	Gældsforpligtelser		
9	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	153	165
		153	165
	Kortfristede gældsforpligtelser		
9	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12	12
	Skyldig selskabsskat	0	3
	Anden gæld	26	52
		38	67
	Gældsforpligtelser i alt	191	232
	PASSIVER I ALT	463	3.658

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 2 Usikkerhed om indregning og måling
 10 Eventualaktiver
 11 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	500	962	1.558	108	3.128
Overført via resultatdisponering	0	375	-80	111	406
Udloddet udbytte	0	0	0	-108	-108
Egenkapital 1. januar 2020	500	1.337	1.478	111	3.426
Overført via resultatdisponering	0	-1.337	-3.506	0	-4.843
Udloddet udbytte	0	0	0	-111	-111
Egenkapital 31. december 2020	500	0	-2.028	0	-1.528

Årets resultat for 2020 udgør et underskud på 4.843 t.kr., og er væsentligt påvirket af nedskrivninger og hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder.

Egenkapitalen udgør -1.528 t.kr. pr. 31. december 2020, hvorfor selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og er derfor omfattet af selskabslovens § 119 omkring kapitaltab. Ledelsen forventer ikke for nuværende, at selskabskapitalen kan retableres, og årsregnskabet er aflagt under forudsætning af selskabets ophør og realisation. Der henvises endvidere til omtale i note 2 omkring væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mette & Mogens Mortensen Holding A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af væsentlig usikkerhed, om kapitalandele i associerede virksomheders evne til at fortsætte driften og de heraf forbundne risici i forhold til afgivne kautionforpligtelser for kapitalandelens mellemværende med pengeinstitut, har ledelsen valgt at aflægge årsregnskabet for 2020 under forudsætning om selskabets ophør og realisation. Anvendt regnskabspraksis er tilpasset hertil for 2020. Der er ikke foretaget ændringer til sammenligningstal m.v.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS18.

Nettoomsætningen omfatter lejeindtægter fra udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter m.v. opkrævet på vegne af tredjemand.

Bruttofortjeneste/ bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter den forholdsmæssige andel af resultat efter skat i associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret model. Afkastsatserne (forrentningskravet) fastsættes ejendom for ejendom.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under "omkostninger vedrørende investeringsejendomme".

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "værdireguleringer af ejendomme".

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af koncerngoodwill og koncerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill. Kapitalandele i virksomheder med negativ indre værdi måles til 0 kr. Virksomhedens forholdsmæssige andel af en eventuel negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Ved første indregning måles kapitalandele i associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavenderne.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab, indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

2 Usikkerhed om indregning og måling

Selskabet har investeringer i kapitalandele i associerede virksomheder jf. note 7. Der er betydelige usikkerheder vedrørende deres evne til at fortsætte driften. Pengeinstituttet har opsagt bankengagement i den associerede virksomhed, Hals Metal A/S i juli 2021, og der er for nuværende ingen planer for den fremtidige drift og udvikling i de associerede virksomheder. Som følge heraf har ledelsen pr. 31. december 2020 nedskrevet værdien af investeringer i kapitalandele i associerede virksomheder til 0 kr.

Selskabet har påtaget sig kautionsforpligtelser, maksimeret til 1,8 mio. kr., for kapitalandele i associerede virksomheders mellemværende med pengeinstitut. Denne kautionsforpligtelse er efter statusdagen blevet effektueret af pengeinstituttet i forbindelse med ophævelsen af bankengagementet. De associerede virksomheder har påtaget sig selvskyldner kautioner for deres gæld til pengeinstitut. Ledelsen har som følge af usikkerheden vedrørende fortsat drift i de associerede virksomheder samt den efterfølgende effektivering valgt at indregne kautionsforpligtelsen fuldt ud pr. 31. december 2020 som en hensættelse vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder.

Ved indbetalingen af kautionsforpligtelsen overfor de associerede virksomheder, vil selskabet indtræde i pengeinstituttets pantesikringer på henholdsvis 8,0 mio. kr. i virksomhedspant samt 5,0 mio. kr. i ejerpantebrev i ejendommene beliggende Skovsgårdsvej 18, 9370 Hals.

Værdiansættelsen af aktiverne der indgår i ovenstående pant er i sagens natur forbundet med væsentlig usikkerhed og vil i væsentlig grad være påvirket af tidshorizonten for en eventuel afvikling samt den efterfølgende anvendelse og brug.

Ledelsen vurderer, at selskabet har gode chancer for at få dele af værdien af pantet indfriet, og dermed få dele af kautionsforpligtelsen dækket herved. Men på grund af usikkerheden forbundet hermed har ledelsen ikke anset det for muligt at indregne et tilgodehavende.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

Det er med baggrund i ovenstående ledelsens vurdering, at selskabets årsrapport for 2020 ikke kan aflægges under forudsætning om selskabets fortsatte drift, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets ophør og realisation.

3 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

t.kr.	2020	2019
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	8	11
Dagsværdireguleringer af børsnoterede værdipapirer	3	0
Andre finansielle indtægter	1	0
	12	11

5 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	Investerings- ejendomme
Kostpris 1. januar 2020	619
Kostpris 31. december 2020	619
Opskrivninger 1. januar 2020	-299
Opskrivninger 31. december 2020	-299
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	320

Investeringsejendomme er indregnet til dagsværdi i balancen med 320 t.kr. Som følge af aflæggelse af selskabets årsrapport under forudsætning om selskabets ophør og realisation har det ikke været muligt for ledelsen at vurdere dagsværdien af investeringsejendomme. Værdien vil afhænge af et eventuelt efterfølgende salg, herunder tidshorizonten for salget og den efterfølgende anvendelse af ejendommen. Der foreligger intet materiale eller vurderinger der kan understøtte den nuværende dagsværdi og som følge heraf har det ikke været muligt at opgøre en eventuel beløbsmæssig indvirkning på dagsværdien

6 Investeringsejendomme

Virksomheden foretager investering i udlejningsejendomme. Investeringsejendomme indregnes til dagsværdi med værdiregulering over resultatopgørelsen, jf. reglerne i årsregnskabslovens § 38.

Opgørelse af dagsværdi

Dagsværdien af investeringsejendomme er opgjort for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år, korrigeret for udsving, der har karakter af enkeltstående begivenheder. Dette korrigerede budget udtrykker et 'normaliseret' driftsresultat og anvendes sammen med en afkastsats, som er fastsat på baggrund af eksterne mægleres bedømmelse af markedsniveauet, til at beregne dagsværdien efter en afkastbaseret model (niveau 3 i dagsværdihierarkiet).

Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til 2019.

Centrale forudsætninger for den opgjorte dagsværdi

Den væsentligste forudsætning for dagsværdien er det gennemsnitlige afkastkrav (6,00 % for 2020 mod 6,00 % for 2019).

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2020	1.544
Kostpris 31. december 2020	1.544
Værdireguleringer 1. januar 2020	1.337
Andel af årets resultat	-4.681
Andre reguleringer vedr. kapitalandele	1.800
Værdireguleringer 31. december 2020	-1.544
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	0

Kapitalandele i associerede virksomheder består af andel af indre værdi med samlet 0 t.kr. samt indregnet underbalance under andre hensatte forpligtelse med samlet 1.800 t.kr. pr. 31. december 2020. Der henvises endvidere til note 2 omkring væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Associerede virksomheder		
Hals Metal A/S	Aalborg	33,33 %
Hals Metal Ejendomme ApS	Aalborg	33,33 %

t.kr.	2020	2019
8 Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 500 stk. a nom. 1.000,00 kr.	500	500
	500	500

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder, og aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser.

9 Langfristede gældsforpligtelser

t.kr.	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	165	12	153	103
	165	12	153	103

10 Eventualaktiver

Virksomheden vil som følge af effektueringen og betaling af kautionsforpligtelser, maksimeret til 1.800 t.kr., for associerede virksomheders mellemværende med pengeinstitut indtræde i pengeinstituttets pant jf. note 2. Ledelsen vurderer, at selskabet har gode chancer for at få dele af værdien af pantet indfriet, men har på grund af usikkerheden forbundet hermed ikke anset det for muligt at indregne et tilgodehavende. Værdien af pantet er i sagens natur behæftet med væsentlig usikkerhed, og vil afhænge af realisationen af værdierne i de associerede virksomheder hvortil pantet er knyttet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 165 t.kr., er der givet pant i ejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 320 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på i alt 60 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevet giver pant i ovenstående ejendom.

Til sikkerhed for Hals Metal A/S' og Hals Metal Ejendomme ApS' engagement med Jyske Bank har selskabet afgivet selvskyldnerkaution maksimeret til 1.800 t.kr., og er afsat fuldt ud pr. 31. december 2020. Der henvises endvidere til note 2 for yderligere omtale.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mogens Mortensen

Direktion

På vegne af: Mette & Mogens Mortensen Holding A/S

Serienummer: CVR:26550890-RID:40559816

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-07-16 09:35:14Z

NEM ID 

Mogens Mortensen

Dirigent

På vegne af: Mette & Mogens Mortensen Holding A/S

Serienummer: CVR:26550890-RID:40559816

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-07-16 09:35:14Z

NEM ID 

Mogens Mortensen

Bestyrelse

På vegne af: Mette & Mogens Mortensen Holding A/S

Serienummer: CVR:26550890-RID:40559816

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-07-16 09:35:14Z

NEM ID 

Pia Thordal

Bestyrelse

På vegne af: Mette & Mogens Mortensen Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-569618655128

IP: 80.62.xxx.xxx

2021-07-16 09:53:34Z

NEM ID 

Claus Mortensen

Bestyrelse

På vegne af: Mette & Mogens Mortensen Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-003380010145

IP: 78.156.xxx.xxx

2021-07-16 10:52:05Z

NEM ID 

Linda Thordal

Bestyrelse

På vegne af: Mette & Mogens Mortensen Holding A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-038777502667

IP: 83.93.xxx.xxx

2021-07-16 11:05:18Z

NEM ID 

Allan Terp

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: PID:9208-2002-2-770677060926

IP: 129.142.xxx.xxx

2021-07-16 11:48:52Z

NEM ID 

Martin Boegsted

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:24271344

IP: 5.33.xxx.xxx

2021-07-16 12:24:51Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>