

Hinshøj Holding ApS

Fredensvej 53

8850 Bjerringbro

CVR-nummer 26 55 03 27

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 13. april 2016



Lili Henneberg Mikkelsen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskab

Hinshøj Holding ApS
Fredensvej 53
8850 Bjerringbro

Hjemstedskommune: Viborg
CVR-nummer: 26 55 03 27
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Direktion

Lili Henneberg Mikkelsen

Tilknyttede virksomheder

Ejendomsselskabet Fjordvej 15, Randers ApS
Fredensvej 53
8850 Bjerringbro

Associerede virksomheder

Hinshøj Caravan A/S
Gl. Viborgvej 392, Ålum
8920 Randers NV

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland
Vandværksvej 2, Assentoft
8960 Randers SØ

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Hinshøj Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bjerringbro, 13. april 2016

Direktionen:



Lili Henneberg Mikkelsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Hinshøj Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hinshøj Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen


Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, 13. april 2016

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31 77 85 30


Jens Amstrup
Statsautoriseret revisor


Jørgen Harbo
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været investeringsaktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

		2015	2014
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttotab	-50.250	-49
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-24.645	92
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	393.613	538
1	Finansielle indtægter	326.916	357
	Finansielle omkostninger	-183.542	-507
	Resultat før skat	462.092	430
	Skat af årets resultat	-22.336	-114
	Årets resultat	439.756	316
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	50.600	50
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	108.968	-41
	Overført resultat	280.188	307
	Resultatdisponering i alt	439.756	316

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	89.255	114
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.698.834	1.565
	Finansielle anlægsaktiver	1.788.089	1.679
	Anlægsaktiver i alt	1.788.089	1.679
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.996.630	1.941
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	4.574.312	6.435
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	224
	Tilgodehavende skat	121.052	0
	Andre tilgodehavender	626.099	1.364
	Tilgodehavender	7.318.093	9.964
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.769.689	0
	Værdipapirer og kapitalandele	2.769.689	0
	Likvide beholdninger	398.379	545
	Omsætningsaktiver i alt	10.486.161	10.509
	Aktiver i alt	12.274.250	12.188

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	667.109	558
	Overført resultat	11.357.882	11.078
	Foreslået udbytte	50.600	50
4	Egenkapital i alt	12.200.591	11.811
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.844	29
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	9.388	44
	Selskabsskat	0	150
	Anden gæld	36.427	154
	Kortfristede gældsforpligtelser	73.658	378
	Gældsforpligtelser i alt	73.658	378
	Passiver i alt	12.274.250	12.188
5	Hovedaktivitet		
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014	
	DKK	1.000 DKK	
1	Finansielle indtægter		
	Tilknyttede virksomheder	56.451	55
	Associerede virksomheder	219.014	247
	Andre finansielle indtægter	51.452	54
	Finansielle indtægter i alt	326.916	357
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
	Kostpris 1. januar	210.000	2.067
	Afgang i årets løb	0	-1.857
	Kostpris 31. december	210.000	210
	Værdireguleringer 1. januar	-96.100	590
	Årets resultatandel	-24.645	-62
	Værdiregulering på afhændede aktiver	0	-216
	Udloddet udbytte	0	-408
	Værdireguleringer 31. december	-120.745	-96
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	89.255	114
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Ejendomsselskabet Fjordvej 15, Randers ApS	Bjerringbro	75%
3	Kapitalandele i associerede virksomheder		
	Kostpris 1. januar	910.980	0
	Tilgang i årets løb	0	911
	Kostpris 31. december	910.980	911
	Værdireguleringer 1. januar	654.241	0
	Årets resultatandel	393.613	538
	Værdiregulering på afhændede aktiver	0	116
	Udloddet udbytte	-260.000	0
	Værdireguleringer 31. december	787.854	654
	Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	1.698.834	1.565
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Hinshøj Caravan A/S	Ålum	26%

Noter		2015		2014		
		DKK		1.000 DKK		
4	Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskrivnin- ger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	558	11.078	50	11.811
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-50	-50
	Årets resultat	0	109	280	51	440
	Egenkapital ultimo	125	667	11.358	51	12.201

5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at besidde aktier og anpartar i associerede og tilknyttede virksomheder og anden dermed bestående virksomhed.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet har til fordel for den associerede virksomhed Hinshøj Caravan A/S' kreditinstitut afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende tilgodehavendet hos den associerede virksomhed. Beløbet udgør TDKK 4.574 pr. 31. december 2015.

Selskabet har stillet kaution for den associerede virksomhed Hinshøj Caravan A/S' mellemværende med kreditinstitut på max. DKK 1 mio. pr. 31. december 2015.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Ejendomsselskabet Fjordvej 15, Randers ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Ejendomsselskabet Fjordvej 15, Randers ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 0 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.