

Brdr. Lund, Ballum A/S | Årsrapport 2015

CVR: 26547504

01.01.2015 – 31.12.2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 5. april 2016

Brdr. Lund, Ballum A/S
Rejsby 9
6261 Bredebro

Dirigent: Jens Lund

Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Brdr. Lund, Ballum A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skærbæk, den 4. april 2016

Direktion

Jens Jensen Lund

Bestyrelse

Hans Chr. Lund

Jens Jensen Lund

Maria Christina Lund

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i

Brdr. Lund, Ballum A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, den 4. april 2016

LandboSyd Revision

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret revisor

Selskabet

Brdr. Lund, Ballum A/S
Åbenråvej 140
6780 Skærbæk

Telefon: 74 71 62 80
E-mail: regnskab@brdrlund.com
CVR-nr.: 26 54 75 04
Stiftet: 01-02-2002
Hjemstedkommune: 6270 Tønder

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Hans Chr. Lund
Jens Jensen Lund
Maria Christina Lund

Direktion

Jens Jensen Lund

Revisor

LandboSyd Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

Pengeinstitut

Sydbank, Landbrugscenter Sydjylland
Hærvæjen 41
6230 Rødekro

Selskabets hovedaktivitet:

Eje og drive jordbrug og dermed beslægtet virksomhed, herunder udlejning af stalde.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Resultatandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Rettigheder, indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsperioden udgør 10 år.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Produktionsanlæg, dritsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger til husdyr	20 - 35 år	0 - 20 %
Bygninger til maskiner og lager	20 - 35 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 - 15 år	0 - 20 %
Staldinventar	8 - 15 år	
Andet inventar	5 - 10 år	

Aktiver med en anskaffessum på under 12.800 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Andelshaverkonti måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	1.471.807	1.117.568
1	Personaleomkostninger	-50.664	-268.732
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-577.207	-593.031
	Driftsresultat	843.936	255.805
	Indtjening tilknyttet virksomhed	1.183.699	-5.921.129
	Finansielle indtægter	5.138	953.184
	Finansielle omkostninger	-892.353	-1.470.076
	Årets resultat før skat	1.140.420	-6.182.216
	Skat af årets resultat	-426.378	0
	Årets resultat	714.042	-6.182.216
	Resultatdisponering		
	Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	762.570	
	Overført resultat	-48.528	-6.182.216
	Disponering i alt	714.042	-6.182.216

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
2	Rettigheder, udvikling mv. Immaterielle anlægsaktiver	45.620 45.620	50.890 50.890
3	Grunde og bygninger	27.316.788	25.646.908
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar Materielle anlægsaktiver	904.401 28.221.189	1.246.218 26.893.126
4	Andel i tilknyttet virksomhed	7.722.570	78.871
4	Andelshaverkonti Finansielle anlægsaktiver	52.707 7.775.277	48.633 127.504
	Anlægsaktiver	36.042.086	27.071.520
	Råvarer og hjælpematerialer	289.815	245.500
	Varer under fremstilling	637.897	728.359
	Fremstillede varer Varebeholdninger	1.697.105 2.624.817	1.877.040 2.850.899
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.094.982	2.336.115
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	0	271.379
	Andre tilgodehavender Tilgodehavende	0 1.094.982	511 2.608.005
	Likvide beholdninger	0	8
	Omsætningsaktiver	3.719.799	5.458.912
	Aktiver	39.761.885	32.530.432

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivning	10.609.546	8.531.668
	Reserve efter indre værdi's metode	7.222.570	0
	Overført resultat	-9.143.030	-9.384.000
5	Egenkapital	9.189.086	-352.332
	Hensættelser til udskudt skat	358.000	109.500
	Hensatte forpligtelser	358.000	109.500
	Realkreditinstitutter	19.833.835	20.406.000
	Pengeinstitutter	525.000	665.000
6	Langfristet gældsforpligtigelse	20.358.835	21.071.000
	Kortfristet del af langfristet gæld	408.000	250.000
	Pengeinstitutter	6.958.183	6.992.350
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	2.094.453	251.116
	Anden gæld	395.329	4.208.799
	Kortfristet gældsforpligtigelse	9.855.965	11.702.265
	Gældsforpligtigelser	30.214.800	32.773.265
	Passiver	39.761.885	32.530.432
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

	2015 kr.	2014 kr.
1 Personalemkostninger		
Løn og gager	-1.268.383	-1.457.333
Andre omkostninger	1.217.719	1.188.601
Personalemkostninger	-50.664	-268.732

2 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	66.700
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	66.700
Afskrivning, primo	-15.810
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-5.270
Afskrivning, ultimo	-21.080
Regnskabsmæssig værdi	45.620

3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	18.699.336	5.054.781	23.754.117
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	18.699.336	5.054.781	23.754.117
Opskrivning, primo	9.578.546	0	9.578.546
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	1.900.000	0	1.900.000
Opskrivning, ultimo	11.478.546	0	11.478.546
Afskrivning, primo	-2.630.974	-3.808.563	-6.439.537
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-230.120	-341.817	-571.937
Afskrivning, ultimo	-2.861.094	-4.150.380	-7.011.474
Regnskabsmæssig værdi	27.316.788	904.401	28.221.189

	Stk.	Pris	2015 kr.	2014 kr.
4 Finansielle anlægsaktiver				
Andel i tilknyttet virksomhed			7.722.570	78.871
Andelshaverkonti			52.707	48.633
Finansielle anlægsaktiver			7.775.277	127.504

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 31. december 2015:

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Onsildgård Produktion ApS	7.722.570	1.183.699	100%

5 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	0	8.531.668	0	0	-9.384.000	0	-352.332
Opskrivninger i året			2.077.878	0				2.077.878
Dagsværdireg. ført via egenkapital						289.498		289.498
Forslag til resultatdisponering		0	0	762.570	0	-48.528	0	714.042
Opskrivning datterselskab				6.460.000				6.460.000
Ultimo	500.000	0	10.609.546	7.222.570	0	-9.143.030	0	9.189.086

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Reserve for opskrivning	4.759	4.759	3.712	8.532	10.610
Reserve indre værdis metode					7.223
Overført resultat	-4.774	-4.347	-3.202	-9.384	-9.143
Egenkapital i alt	484	912	1.010	-352	9.189

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på 50.000 kr. A-aktier og 450.000 kr. B-aktier

	2015 kr.	2014 kr.
6 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-19.833.835	-20.406.000
Pengeinstitutter	-525.000	-665.000
Langfristet gældsforpligtelse	-20.358.835	-21.071.000
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-18.108.335	-20.071.000

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har forpagtet 327 hektar. Forpagtningsaftalerne ophører 31. december 2017 og har en årlig afgift på 1.308 tkr.

8 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 20.242 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 27.317 tkr. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 904 tkr., skønnes 904 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 7.483 tkr. har selskabet udstedt ejerpantebreve på i alt 6.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Selskabet har givet transport i EU-støtte til pengeinstitut.