



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

LS HOLDING, KOLDING APS
HJORTØVÆNGET 18, SKÆRBÆK, 7000 FREDERICIA
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 30. november 2020

Lars Schmidt Michael

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	LS Holding, Kolding ApS Hjortøvænget 18 Skærbæk 7000 Fredericia
	CVR-nr.: 26 54 51 29 Stiftet: 1. april 2002 Hjemsted: Fredericia Regnskabsår: 1. juli 2019 - 30. juni 2020
Direktion	Lars Schmidt Michael
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
Pengeinstitut	Middelfart Sparekasse Buen 7 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for LS Holding, Kolding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 27. november 2020

Direktion:

Lars Schmidt Michael

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i LS Holding, Kolding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LS Holding, Kolding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 27. november 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jørgen Kjer
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10148

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i associeret virksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2019/20 kr.	2018/19 tkr.
INDTÆGTER AF KAPITALANDELE.....		22.086	-75
Eksterne omkostninger.....		-8.305	-8
DRIFTSRESULTAT.....		13.781	-83
Andre finansielle indtægter.....		4.192	3
Andre finansielle omkostninger.....		-1.535	-2
RESULTAT FØR SKAT.....		16.438	-82
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT.....		16.438	-82
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Ekstraordinært udbytte.....		54.000	0
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		22.086	-75
Overført resultat.....		-59.648	-7
I ALT.....		16.438	-82

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 tkr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		161.219	265
Finansielle anlægsaktiver.....	1	161.219	265
ANLÆGSAKTIVER.....		161.219	265
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		127.877	63
Tilgodehavender.....		127.877	63
Likvider.....		4.296	3
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		132.173	66
AKTIVER.....		293.392	331
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		98.719	202
Overført overskud.....		24.778	-41
EGENKAPITAL.....	2	248.497	286
Anden gæld.....		44.895	45
Kortfristede gældsforpligtelser.....		44.895	45
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		44.895	45
PASSIVER.....		293.392	331
Eventualposter mv.	3		
Medarbejderforhold	4		

NOTER

					Note
Finansielle anlægsaktiver					1
				Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. juli 2019.....				62.500	
Kostpris 30. juni 2020.....				62.500	
Opskrivninger 1. juli 2019.....				201.633	
Udloddet resultat				-125.000	
Årets opskrivninger				22.086	
Opskrivninger 30. juni 2020.....				98.719	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....				161.219	
Egenkapital					2
		Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
	Anpartskapital				
Egenkapital 1. juli 2019.....	125.000	201.633	-40.574	0	286.059
Overførsel til/fra andre poster.		-125.000	125.000		
Forslag til resultatdisponering..		22.086	-59.648	54.000	16.438
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....				-54.000	-54.000
Egenkapital 30. juni 2020.....	125.000	98.719	24.778	0	248.497
Eventualposter mv.					3
Eventualforpligtelser					
Selskabet har stillet kaution for CGLM Ejendomme ApS' bankengagement. Mellemværendet er pr. 30. juni 2020 på 830 tkr.					
Selskabet har stillet kaution for Gleerup Holding ApS' bankengagement inkl. Gleerup Holding apS' kautionforpligtelse overfor CGLM Ejendomme ApS.					
Medarbejderforhold					4
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0 (2018/19: 0)					
Der er kun ansat en direktør i selskabet, der ikke modtager vederlag.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LS Holding, Kolding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.