

**J. J. Greve Holding ApS
c/o C&J REVISION ApS
Greveager 3
2670 Greve
Årsrapport 2022**

CVR-nr. 26 54 50 21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 3 / 7 2023



Jørgen Jensen
Direktør



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens regnskabspåtegning	1
Revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10
Skattemæssig opgørelse	12



Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2022 for J. J. Greve Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet 2022 for opfyldt.

Greve, den 9 / 3 2023

Direktion :



Jørgen Jensen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

Til den daglige ledelse i J. J. Greve Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. J. Greve Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

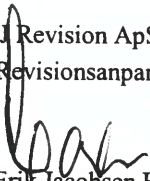
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 9/3 2023

C&J Revision ApS
Registreret Revisionsanpartsselskab


Carl Erik Jacobsen, HD
registreret revisor
mne551



Selskabsoplysninger

Selskabet	J. J. Greve Holding ApS c/o C&J REVISION ApS Greveager 3 2670 Greve
Hjemsted	Greve Kommune
CVR - nr.	26 54 50 21
Direktion	Jørgen Jensen
Selskabskapital	kr. 125.000
Regnskabsår	1. januar - 31. december



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet virker kun som Holdingselskab d.v.s. formålet er, at eje aktier/anparter i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet må betegnes som utilfredsstillende og ledelsen forventer et positivt resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. J. Greve Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Bestemmelser gældende for klasse C

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsrapporten efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disse skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. Ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg og afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvid beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
Andre eksterne omkostninger	- 2.230	- 2.322
Bruttofortjeneste/-tab	- 2.230	- 2.322
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	220.717	- 4.079
Finansielle udgifter	- 46.379	- 47.424
Årets resultat før skat	172.108	- 53.825
3 Skat af årets resultat	4.587	0
Årets resultat	176.695	- 53.825
Resultatdisponering		
Overført resultat for året	-44.022	
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	220.717	
Årets udbytte	0	
I alt til disposition	176.695	



Balance pr. 31. december

Aktiver

	2022	2021
Anlægsaktiver		
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.155.725	4.235.008
Finansielle anlægsaktiver	<u>4.155.725</u>	<u>4.235.008</u>
Anlægsaktiver i alt	<u><u>4.155.725</u></u>	<u><u>4.235.008</u></u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
4 Selskabsskat	0	0
Andre tilgodehavender	300.000	100.000
Tilgodehavender i alt	<u>300.000</u>	<u>100.000</u>
Likvide beholdninger	13.151	15.818
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>313.151</u></u>	<u><u>115.818</u></u>
Aktiver i alt	<u><u>4.468.876</u></u>	<u><u>4.350.826</u></u>



Balance pr. 31. december

Passiver

	2022	2021
Egenkapital		
Selskabskapital	125.000	125.000
Opskrivning efter indre værdis metode	4.148.182	3.927.465
Overført resultat	- 2.185.405	- 2.141.383
Egenkapital i alt	<u>2.087.777</u>	<u>1.911.082</u>
Gæld		
4 Selskabsskat	0	0
Bankgæld	0	0
Gæld tilknyttede virksomheder	1.403.038	1.380.024
Gæld til selskabsdeltager	951.928	1.034.337
Anden gæld	26.133	25.383
Kortfristet gæld	<u>2.381.099</u>	<u>2.439.744</u>
Gæld i alt	<u>2.381.099</u>	<u>2.439.744</u>
Passiver i alt	<u>4.468.876</u>	<u>4.350.826</u>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualforpligtelser		



Egenkapitalopgørelse

	Anparts- kapital	Reserve for opskrivning Indre værdi	Overført Resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	3.927.465	-2.141.383	1.911.082
Resultatdisponering		220.717	-44.022	176.695
Egenkapital 31. december 2022	<u>125.000</u>	<u>4.148.182</u>	<u>-2.185.405</u>	<u>2.087.777</u>

Noter

Antal ansatte I gns

1 1

2022 2021

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Posten består af nom. 62.500 i Motellet ApS som er 50,00 % ejet.

Købspris	392.685	392.685
Overført tidligere år	2.628.122	2.752.231
Årets resultat	198.367	175.891
Udbytte	- 300.000	- 300.000
Reg. til indre værdi	0	0
	<u>2.919.174</u>	<u>3.020.807</u>

Posten består af nom. 1.562.139 i UNIQ3 ApS som er 100,00 % ejet.

Købspris	2.415.000	2.415.000
Overført tidligere år	- 571.112	- 593.665
Årets resultat	22.350	22.553
Udbytte	0	0
Reg. til indre værdi	- 643.087	- 643.087
	<u>1.223.151</u>	<u>1.200.801</u>

Posten består af nom. 13.400 i Strandmotellet ApS som er 33,33 % ejet.

Kostpris	13.400	13.400
Overført tidligere år	0	0
Årets resultat	0	0
Udbytte	0	0
Reg. til indre værdi	0	0
	<u>13.400</u>	<u>13.400</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt

4.155.725 4.235.008



Noter

	2022	2021
2 Opskrivning efter indre værdis metode		
Primo	3.927.465	3.751.574
Årets resultat, kapitalandele	220.717	175.891
Opskrivning efter indre værdis metode i alt	<u>4.148.182</u>	<u>3.927.465</u>
3 Overført resultat		
Primo	- 2.141.383	- 1.911.667
Udbytte	0	0
Årets resultat	- 44.022	- 229.716
Reserver i alt	<u>- 2.185.405</u>	<u>- 2.141.383</u>
4 Selskabsskat		
Primo	0	0
Selskabsskat retur	0	0
Beregnet selskabsskat	0	0
Renter	0	0
Aconto selskabsskat betalt	0	0
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat		
Skatterefusion	-4.587	0
Beregnet selskabsskat	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>-4.587</u>	<u>0</u>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er ikke involveret i retstvister eller voldgiftssager, som har eller kan få betydning for den økonomiske stilling.