

**Lind Poulsen ApS  
Mariagervej 123  
8920 Randers NV**

**Årsrapport for 1. januar 2015 –  
31. december 2015  
14. regnskabsår**

**CVR-nr. 26 53 69 95**

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. april 2016

Dirigent:

  
Ulrik Lind Poulsen

## Indholdsfortegnelse

---

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                                  | 3  |
| Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet | 4  |
| Selskabsoplysninger                                | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis                           | 6  |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december         | 9  |
| Balance 31. december                               | 10 |
| Noter til årsrapporten                             | 12 |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Lind Poulsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 5. april 2016.

**Direktion**

Ulrik Lind Poulsen



# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## Til kapitalejerne i Lind Poulsen ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Lind Poulsen ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 5. april 2016

### Kirk Revisionspartnerselskab



Richardt Biger Andersen  
Registreret revisor FSR – danske revisorer

## Selskabsoplysninger

---

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>         | Lind Poulsen ApS<br>Mariagervej 123<br>8920 Randers NV  |
|                          | CVR-nr.: 26 53 69 95<br>Etableret: 27. marts 2002<br>Hjemstedskommune: Randers<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>         | Ulrik Lind Poulsen  |
| <b>Revisor</b>           | Kirk Revisionspartnerselskab<br>Niels Brocks Gade 12, 2<br>8900 Randers C   |
| <b>Pengeinstitut</b>     | Sparekassen Kronjylland   |
| <b>Hovedaktivitet</b>    | Selskabets aktiviteter omfatter drift af servicestation og udlejning af ejendomme.                                      |
| <b>Generalforsamling</b> | Ordinær generalforsamling afholdes 5. april 2016 på selskabets adresse.   |

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder eventuelt med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens §32 er der foretaget et sammendrag af visse poster i resultatopgørelsen til en post benævnt bruttofortjeneste eller bruttotab.

Selskabet har med henvisning til lovens §48 valgt at indregne forslag til udbytte som gældsforpligtelse i balancen.

Undtagelsesbestemmelsen i lovens § 110 er anvendt, hvorefter der ikke er aflagt koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste eller tab

Bruttofortjeneste eller tab omfatter et sammendrag af posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af afgivne rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets køb af varer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til markedsføring, lokaler og administration samt tab på debitorer m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager incl. feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring med fradrag af eventuelle refusioner fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab på værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat. Den del af årets skat, der kan henføres til årets resultat indregnes i resultatopgørelsen medens den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen, indregnes under egenkapital.

Årets aktuelle skat beregnes under hensyntagen til, at selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Den aktuelle skat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til de skattepligtige indkomster.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger beregnes af aktivernes kostpris med fradrag af eventuel restværdi og foretages med lige store årlige beløb over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

|   |       |
|---|-------|
| Bygninger                               | 50 år |
| Indretning af lejede lokaler            | 10 år |
| Produktionsanlæg og maskiner            | 10 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år  |

Scrapværdi udgør mellem 0 – 20%.

I anskaffelses- og salgsåret foretages forholdsmæssig afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste og tab ved afståelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

### Leasingkontrakter

Leasede materielle anlægsaktiver, hvor den indgåede leasingaftale kan defineres som finansiell leasing, indregnes og afskrives på samme måde som erhvervede aktiver. Den kapitaliserede leasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen under finansielle omkostninger.

Ydelser på leasingaftaler vedrørende operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationel leasing- og lejeaftaler oplyses i en note.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvide beholdninger**

Posten omfatter kontante beholdninger og indeståender i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte á contoskatter.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, der omfatter gæld til kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte omkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingaftaler.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til den nominelle værdi af forpligtelsen.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|  | Note | 2015<br>kr.      | 2014<br>tkr. |
|--|------|------------------|--------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 |      | <b>5.637.061</b> | <b>5.577</b> |
| Personaleomkostninger                                    |      | 3.706.617        | 3.655        |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver                   |      | 662.845          | 583          |
| Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver                    |      | 15.000           | 30           |
| Andre driftsomkostninger                                 |      | 108.234          | 115          |
| <b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>          |      | <b>1.174.365</b> | <b>1.254</b> |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder |      | 56.003           | 54           |
| Andre finansielle indtægter                              |      | 0                | 0            |
| Andre finansielle omkostninger                           |      | 200.688          | 291          |
| <b>Resultat før skat</b>                                 |      | <b>1.029.680</b> | <b>1.017</b> |
| Skat af årets resultat                                   | 1    | 248.458          | 269          |
| <b>Årets resultat</b>                                    |      | <b>781.222</b>   | <b>748</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                   |      |                  |              |
| Overført fra tidligere år                                |      | 4.955.786        | 4.207        |
| Årets resultat   |      | 781.222          | 748          |
| <b>Til disposition</b>                                   |      | <b>5.737.007</b> | <b>4.956</b> |
| Udbytte for regnskabsåret                                |      | 300.000          | 0            |
| Overført til næste år                                    |      | 5.437.007        | 4.956        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  |      | <b>5.737.007</b> | <b>4.956</b> |

## Balance 31. december

|  | Note | 2015<br>kr.       | 2014<br>tkr.  |
|--|------|-------------------|---------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |               |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      |                   |               |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      |                   |               |
| Grunde og bygninger                          |      | 8.027.466         | 8.111         |
| Indretning af lejede lokaler                 |      | 827.665           | 945           |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 2.193.897         | 2.385         |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>        |      | <b>11.049.027</b> | <b>11.441</b> |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      |                   |               |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          |      | 2.500             | 3             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       |      | <b>2.500</b>      | <b>3</b>      |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>11.051.527</b> | <b>11.444</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      |                   |               |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |      |                   |               |
| Råvarer og hjælpematerialer                  |      | 888.361           | 836           |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>                |      | <b>888.361</b>    | <b>836</b>    |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      |                   |               |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 1.411             | 1             |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 1.509.800         | 1.346         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>1.511.211</b>  | <b>1.348</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>547.615</b>    | <b>254</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>2.947.187</b>  | <b>2.438</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>13.998.714</b> | <b>13.881</b> |

## Balance 31. december

|  | Note | 2015              | 2014          |
|--|------|-------------------|---------------|
|  |      | kr.               | tkr.          |
| <b>Passiver</b>                              |      |                   |               |
| <b>Egenkapital</b>                           |      |                   |               |
| Virksomhedskapital                           |      | 125.000           | 125           |
| Overført resultat                            |      | 5.437.007         | 4.956         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     | 2    | <b>5.562.007</b>  | <b>5.081</b>  |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                |      |                   |               |
| Hensættelse til udskudt skat                 |      | 476.075           | 478           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          |      | <b>476.075</b>    | <b>478</b>    |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>       |      |                   |               |
| Gæld til realkreditinstitutter               |      | 4.123.762         | 4.302         |
| Leasinggæld                                  |      | 844.004           | 1.107         |
| Kortfristet del af langfristet gæld          |      | -193.000          | -133          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> | 3    | <b>4.774.766</b>  | <b>5.276</b>  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>       |      |                   |               |
| Kortfristet del af langfristet gæld          |      | 193.000           | 133           |
| Kreditinstitutter i øvrigt                   |      | 0                 | 587           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     |      | 1.203.587         | 836           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder            |      | 250.421           | 228           |
| Anden gæld                                   |      | 1.238.858         | 1.262         |
| Udbytte for regnskabsåret                    |      | 300.000           | 0             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <b>3.185.865</b>  | <b>3.046</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <b>7.960.632</b>  | <b>8.322</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                        |      | <b>13.998.714</b> | <b>13.881</b> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser        | 4    |                   |               |
| Kontraktlige forpligtelser                   | 5    |                   |               |
| Eventualposter m.v.                          | 6    |                   |               |

## Noter til årsrapporten

|          |                                     |                    |                  |                  |
|----------|-------------------------------------|--------------------|------------------|------------------|
| <b>1</b> | <b>Skat af årets resultat</b>       |                    | <b>2015</b>      | <b>2014</b>      |
|          |                                     |                    | kr.              | tkr.             |
|          | Årets aktuelle skat                 |                    | 250.421          | 228              |
|          | Årets udskudte skat                 |                    | -1.963           | 41               |
|          | <b>Skat af årets resultat i alt</b> |                    | <b>248.458</b>   | <b>269</b>       |
| <b>2</b> | <b>Egenkapital</b>                  | <b>Virksom-</b>    | <b>Overført</b>  | <b>I alt</b>     |
|          |                                     | <b>hedskapital</b> | <b>resultat</b>  |                  |
|          |                                     | kr.                | kr.              | kr.              |
|          | Saldo primo                         | 125.000            | 4.955.786        | 5.080.786        |
|          | Årets resultat                      | 0                  | 781.222          | 781.222          |
|          | Udloddet udbytte                    | 0                  | -300.000         | -300.000         |
|          | <b>Saldo ultimo</b>                 | <b>125.000</b>     | <b>5.437.007</b> | <b>5.562.007</b> |

Virksomhedskapitalen er sammensat af 125 anparter á DKK 1.000

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 3.122.000

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kredit- og pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev kr. 5.385.733 med pant i ejendomme. Ejendommene har en bogført værdi på kr. 8.027.466.

### 5 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftaler for følgende beløb:

60 mdr. á kr. 863

60 mdr. á kr. 1.718

Huslejekontrakt, ikke tidsbegrænset, opsigelse 1 md., månedlig leje kr. 25.000.

## Noter til årsrapporten

---

### 6 Eventualposter m.v.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat.