

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Erhvervsstyrelsen

**CKE HOLDING APS  
TORPVEJ 22  
5260 ODENSE S**

**CVR-NR. 26 53 35 62**

**ÅRSRAPPORT FOR REGNSKABSÅRET  
1. MAJ 2018 - 30. APRIL 2019**

Godkendt på generalforsamlingen

15 / 16 20 19

Dirigent:

CARSTEN KRAG ERIKSEN  
DIRIGENT



**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2 - 4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Koncernredegørelse .....	6
Ledelsesberetning .....	7
<b>Årsregnskab 1. maj 2018 - 30. april 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	8 - 11
Resultatopgørelse .....	12
Balance .....	13 - 14
Pengestrømsopgørelse .....	15
Noter .....	16 - 20

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 for CKE Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11. oktober 2019

**DIREKTION**



---

Carsten Krag Eriksen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i CKE Holding ApS

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for CKE Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

-fortsættes-

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

-fortsat-

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejl-informationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokument-falsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteop-lyslingerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

-fortsat-

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.


I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 11. oktober 2019

**Revisionsfirmaet Edelbo**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
**CVR-nr. 35 48 61 78**

  
Michael Nymark Jensen  
statsaut. revisor  
mne33728

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

CKE Holding ApS  
Torpvej 22  
5260 Odense S

CVR-nr. 26 53 35 62

Hjemstedskommune: Odense

Regnskabsår: 17. regnskabsår

**DIREKTION:**

Carsten Krag Eriksen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

## KONCERNREDEGØRELSE

Selskabet ejer 100 % af anparterne i Ejendomsselskabet Skovdongvej 3 ApS, 100 % af anparterne i Babysitter-Online.dk ApS, 85 % af aktierne i Cigno Group A/S, 75 % af anparterne i CM Helse ApS, 100 % af anparterne i CKE Ejendomme ApS, 67 % af anparterne i Cars4Business ApS samt 30 % af aktierne i Odenseselskabet af 2017 A/S under frivillig likvidation.

Anparterne i Ejendomsselskabet Skovdongvej 3 ApS og CKE Ejendomme ApS er indregnet til indre værdi pr. 30. april 2019.

Aktierne i Cigno Group A/S og anparterne i CM Helse ApS samt Cars4Business ApS er indregnet til den forholdsmæssige andel af indre værdi pr. 30. april 2019 svarende til ejerandelen.

Anparterne i Babysitter-Online.dk ApS er indregnet til indre værdi pr. 31. december 2018. Den negative værdi af anparterne i Babysitter-Online.dk ApS er dog begrænset til et beløb, der svarer til CKE Holding ApS' kautionsforpligtelse overfor Babysitter-Online.dk ApS' pengeinstitut.

Aktierne i Odenseselskabet af 2017 A/S under likvidation er nedskrevet til 0 kr.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og -balance.

Det kan oplyses, at koncernen opfylder betingelserne for fritagelse herfor.



## LEDELSESBERETNING

### HOVEDAKTIVITETER

Selskabets formål er investering og handel.

### USIKKERHED VEDRØRENDE INDREGNING OG MÅLING

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater, og i balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Indregningen af enkelte af selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder er således påvirket af værdiansættelsen af investeringsejendommene i enkelte af de tilknyttede virksomheder.

Værdiansættelsen af investeringsejendommene i tilknyttede virksomheder er baseret på et skøn over forventninger til markedsværdier.

For udlejede ejendomme sker værdiansættelsen på basis af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel baseret på forventede lejeindtægter, forventede driftsudgifter og et vægtet gennemsnitligt afkast.

Markedsværdien af projektejendomme er skønnet på grundlag af den forventet salgspris, herunder muligheder i forbindelse med udvikling af projekter m.v. Afledt heraf er værdiansættelsen forbundet med forøget usikkerhed.

### UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret 2018/19 et overskud på 621.542 kr.

Selskabets driftsresultat må betragtes som tilfredsstillende.

### BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for CKE Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

#### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med selskabets tilknyttede selskaber. Som følge heraf sammenlægges moderselskabets og de tilknyttede selskabers skattepligtige indkomster, og eventuelle underskud i et selskab overføres til modregning i de andre selskabers positive indkomst.

### BALANCEN

#### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de tilknyttede og associerede virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indgår i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte og afviklede virksomheder fragår årsregnskabet ved afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

-fortsættes-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER (FORTSAT)**

Ved køb af nye tilknyttede og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **UDBYTTE**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

-fortsættes-

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT (FORTSAT)**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **GÆLDSFORPLIGTELSER**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **PENGESTRØMSOPGØRELSEN**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

### **PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET**

Pengestrøm fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital samt betalt selskabsskat.

### **PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET**

Pengestrøm fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiver samt køb og salg af anlægsaktiver.

### **PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET**

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling til og fra selskabsdeltagere.

### **LIKVIDER**

Likvider omfatter likvide beholdninger og bankgæld.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2018/19**

	2018/19 Kr.	2017/18 Kr.
2. <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	2.135.559	1.808.488
3. Personaleomkostninger.....	-2.244.048	-1.815.854
<b>RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.</b> .....	-108.489	-7.367
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede selskaber .....	1.065.591	966.606
Indtægter af kapitalandele i associerede selskaber .....	0	-150.000
Finansielle indtægter .....	70.876	47.131
Finansielle omkostninger .....	-426.280	-365.906
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	601.698	490.464
4. Skat af årets resultat .....	19.844	32.457
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	621.542	522.920
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....	54.000	52.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	0	716.606
Overført resultat .....	567.542	-246.586
Disponeret i alt .....	621.542	522.920

**BALANCE PR. 30. APRIL 2019****AKTIVER**

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
5. Kapitalandele i tilknyttede selskaber .....	25.002.172	28.775.252
6. Kapitalandele i associerede selskaber .....	0	0
7. Andre kapitalandele og værdipapirer .....	40.000	40.000
Andre tilgodehavender, langfristet .....	3.375.000	1
	<u>28.417.172</u>	<u>28.815.253</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u>28.417.172</u>	<u>28.815.253</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
8. Tilgodehavender fra salg .....	485.750	2.643.900
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	1.565.671	1.188.601
Tilgodehavende selskabsskat .....	0	139.690
9. Udskudt skatteaktiv .....	6.974	0
Andre tilgodehavender .....	76.323	28.488
Periodeafgrænsningsposter .....	91.919	93.930
	<u>2.226.636</u>	<u>4.094.609</u>
<b>VÆRDIPAPIRER .....</b>	<u>7.704</u>	<u>4.980</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<u>2.234.340</u>	<u>4.099.589</u>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<u>30.651.512</u>	<u>32.914.842</u>

**BALANCE PR. 30. APRIL 2019****PASSIVER**

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
10. Anpartskapital .....	125.000	125.000
11. Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	26.152.347	26.152.347
12. Overført resultat .....	629.783	62.241
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	54.000	52.900
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>26.961.130</b>	<b>26.392.488</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER:</b>		
Udskudt skat .....	0	0
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	257.727	596.398
	257.727	596.398
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Gæld pengeinstitut .....	96.123	604.153
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	83.501	31.142
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	2.444.028	4.826.087
Skyldig selskabsskat .....	136.682	0
Mellemregning med hovedanpartshaver .....	110.316	26.329
Anden gæld .....	562.005	438.245
	3.432.655	5.925.956
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>3.432.655</b>	<b>5.925.956</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>30.651.512</b>	<b>32.914.842</b>
13. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.		



**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

	2018/19 Kr.	2017/18 Kr.
Årets resultat .....	621.542	522.920
Reguleringer af udskudt skat .....	-19.844	-32.457
Reguleringer af andel i tilknyttet virksomheds resultat efter skat .....	-1.065.591	-966.606
Reguleringer af andel i associeret virksomheds resultat efter skat .....	0	150.000
Øvrige reguleringer .....	10.456	32.684
Betalt (refunderet) selskabsskat .....	276.062	-7.879
	-177.375	-301.337
Ændring i tilgodehavender .....	2.112.326	-2.328.747
Kortfristede gældsforpligtelser .....	176.119	186.404
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET .....</b>	<b>2.111.071</b>	<b>-2.443.680</b>
<b>PENGESTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITET:</b>		
Anlægsaktiver:		
Køb af finansielle anlægsaktiver mv .....	-3.374.999	0
Salg af finansielle anlægsaktiver mv .....	4.500.000	-16.218
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET .....</b>	<b>1.125.001</b>	<b>-16.218</b>
<b>PENGESTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITET:</b>		
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt.....	83.987	-77.549
Optagelse af gæld hos tilknyttede virksomheder.....	-2.759.129	2.274.564
Optagelse af gæld hos associerede virksomheder.....	0	260.000
Betalt udbytte .....	-52.900	0
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET .....</b>	<b>-2.728.042</b>	<b>2.457.016</b>
Ændring i likvider .....	508.030	-2.882
Likvide beholdninger, primo .....	-604.153	-601.270
<b>Likvide beholdninger (pengestrømsopgørelsen), ultimo .....</b>	<b>-96.123</b>	<b>-604.153</b>

Likviditeten er defineret som summen af likvide beholdninger fratrukket gæld til pengeinstitut.

NOTER2018/19  
Kr.2017/18  
Kr.**1. USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater, og i balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Indregningen af enkelte af selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder er således påvirket af værdiansættelsen af investeringsejendommene i enkelte af de tilknyttede virksomheder.

Værdiansættelsen af investeringsejendommene i tilknyttede virksomheder er baseret på et skøn over forventninger til markedsværdier.

For udlejede ejendomme sker værdiansættelsen på basis af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel baseret på forventede lejeindtægter, forventede driftsudgifter og et vægtet gennemsnitligt afkast.

Markedsværdien af projektejendomme er skønnet på grundlag af den forventet salgspris, herunder muligheder i forbindelse med udvikling af projekter m.v. Afledt heraf er værdiansættelsen forbundet med forøget usikkerhed.

**2. BRUTTOFORTJENESTE:**

Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.

**3. PERSONALEOMKOSTNINGER:**

Lønninger og gager .....	1.974.276	1.631.285
Lønrefusion .....	-1.395	0
Pensioner .....	234.642	170.866
Sociale udgifter .....	36.525	13.703
	<u>2.244.048</u>	<u>1.815.854</u>

Selskabet har i årets løb i gennemsnit beskæftiget .....	<u>5</u>	<u>4</u>
--	----------	----------

**4. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:**

Selskabsskat .....	-15.092	-18.238
Regulering af selskabsskat, tidligere år .....	0	214
Udskudt skat .....	-4.752	-14.432
	<u>-19.844</u>	<u>-32.457</u>

Selskabet har betalt 276.062 kr. i selskabsskat i regnskabsåret.

NOTER

	<u>2018/19</u> <u>Kr.</u>
<b>5. KAPITALANDELE I TILKNYTTEDE SELSKABER:</b>	
Anskaffelsessum primo .....	1.570.002
Årets tilgang .....	7.841.727
Årets afgang .....	-2.431.260
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>6.980.469</b>
Værdireguleringer primo .....	26.608.852
Afgang værdireguleringer .....	-6.326.720
Årets resultat .....	-2.518.156
<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>	<b>17.763.976</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>24.744.445</b>
Ovenstående præsenteres således i årsregnskabet:	
Kapitalandele i tilknyttede selskaber .....	25.002.172
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	-257.727
	<u>24.744.445</u>

Kapitalandele i tilknyttede selskaber specificeres således:

Navn:	Hjemsted:	Selskabs- kapital:	Stemme- og ejerandel:
Babysitter-Online.dk ApS	Odense	125.000	100 %
Ejendomsselskabet Skovdongvej 3 ApS	Odense	80.000	100 %
CM Helse ApS	Odense	80.000	75 %
CKE Ejendomme ApS	Odense	50.000	100 %
Cars4Business ApS	Odense	75.000	67 %
Cigno Group A/S	Odense	500.000	85 %

NOTER**5. KAPITALANDELE I TILKNYTTTEDE SELSKABER (FORTSAT):**

Kapitalandele i tilknyttede selskaber specificeres således:

Navn:	Senest aflagte årsrapport:	Resultat:	Egenkapital:
Babysitter-Online.dk ApS	31/12 2018	-17.556	-973.808
Ejendomsselskabet Skovdongvej 3 ApS	30/4 2019	48.239	198.402
CM Helse ApS	30/4 2019	-15.454	-343.635
CKE Ejendomme ApS	30/4 2019	1.005.524	21.698.630
Cars4Business ApS	31/3 2019	63.661	-418.741
Cigno Group A/S	30/4 2018	-3.560.328	3.105.140

2018/19  
Kr.

**6. KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE SELSKABER:**

Anskaffelsessum primo .....	150.000
Årets tilgang .....	0
Årets afgang .....	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<b>150.000</b>
Værdireguleringer primo .....	-150.000
Afgang værdireguleringer .....	0
Årets resultat .....	0
Udbytte .....	0
<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>	<b>-150.000</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO .....</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i associerede selskaber specificeres således:

Navn:	Hjemsted:	Selskabs- kapital:	Stemme- og ejerandel:
Odenseselskabet af 2017 A/S i likvidation	Odense	500.000	30 %

NOTER

	<u>2018/19</u> <u>Kr.</u>	<u>2017/18</u> <u>Kr.</u>
<b>7. ANDRE KAPITALANDELE OG VÆRDIPAPIRER:</b>		
Anskaffelsessum primo .....	40.000	40.000
Årets tilgang .....	0	0
Årets afgang .....	0	0
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
Værdireguleringer primo .....	0	0
Afgang af værdireguleringer .....	0	0
Nedskrivning af andre værdipapirer og kapitalandele .....	0	0
<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO .....</b>	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
<b>8. TILGODEHAVENDER FRA SALG:</b>		
Debitorer .....	501.750	2.643.900
Hensættelse til tab på debitorer .....	-16.000	0
	<u>485.750</u>	<u>2.643.900</u>
<b>9. UDSKUDT SKATTEAKTIV:</b>		
Saldo primo .....	0	14.432
Regulering af udskudt skatteaktiv som følge af udnyttelse af skattemæssigt underskud i sambeskatning .....	-2.222	0
Årets regulering .....	-4.752	-14.432
	<u>-6.974</u>	<u>0</u>
Den udskudte skatteaktiv kan fordeles på følgende hovedposter:		
Tilgodehavender .....	-16.000	0
Beregnete feriepenge .....	0	0
Skattemæssige underskud .....	-15.745	0
	<u>-31.745</u>	<u>0</u>
Udskudt skatteaktiv, 22 % .....	<u>-31.700</u>	<u>0</u>

**NOTER**

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>10. ANPARTSKAPITAL:</b>		
Indskudskapital .....	125.000	125.000

Anpartskapitalen består af 1 stk. anpart a 125.000 kr.

**11. RESERVE FOR NETTOOPSKRIVNING EFTER INDRE VÆRDIS METODE:**

Saldo primo .....	26.152.347	25.435.741
Overført jf. resultatdisponering .....	0	716.606
	<u>26.152.347</u>	<u>26.152.347</u>

**12. OVERFØRT RESULTAT:**

Saldo primo .....	62.241	308.827
Overført jf. resultatdisponering .....	567.542	-246.586
	<u>629.783</u>	<u>62.241</u>

**13. SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet har indgået leasingkontrakt vedrørende to biler, hvor den månedlige ydelse er på 14.094 kr. ekskl. moms med udløb den 30. september 2019 og 30. november 2020.

**Hæftelser inden for sambeskatningskredsen:**

CKE Holding ApS er sambeskattet med sine tilknyttede datterselskaber. Som administrationsselskab hæfter CKE Holding ApS ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder inden for sambeskatningskredsen for selskabsskatter, kildeskatter på udbytter, renter og royalties opstået inden for sambeskatningskredsen. Selskabet hæfter ligeledes for eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytter, renter og royalties.