

Unidrain A/S
Farum Gydevej 71
3520 Farum

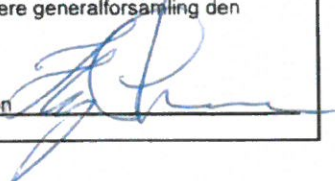
CVR-nr. 26 52 92 55

Årsrapport 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling den

29. maj 2017

Stig Henry Gustavsson
dirigent



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Virksomhedsoplysninger	6
Beretning	7
Årsregnskab 1. januar – 31. december	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Unidrain A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum 29. maj 2017

Direktion:



Peter Nicolay Folsach
Secher

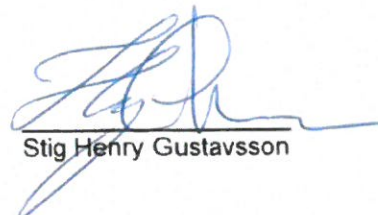
Bestyrelse:



Peter Nicolay Folsach
Secher



Karin Rebecka
Spånberg



Stig Henry Gustavsson



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Unidrain A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Unidrain A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover

- identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.
- tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at virksomheden ikke længere kan fortsætte driften.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

— tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. maj 2017

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 57 81 98

Klaus Rytz
statsaut. revisor

Unidrain A/S
Årsrapport 2016
CVR-nr. 26 52 92 55

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Unidrain A/S
Farum Gydevej 71
3520 Farum

Telefon: 39 10 10 10
E-mail: info@unidrain.dk

CVR-nr: 26 52 92 55
Stiftet: 10. februar 2002
Hjemstedskommune: Furesø
Regnskabsåret: 1. januar – 31. december

Bestyrelse

Peter Nicolay Folsach Secher,
Karin Rebecka Spånberg
Stig Henry Gustavsson

Direktion

Peter Nicolay Folsach Secher

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dampfærgevej 28
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets forretningsområde består i at fremme udvikling, branding og salg af kvalitative samt patenterede systemer, hvor rustfrit stål og glas er omdrejningspunkt for innovative løsninger for det moderne badeværelse.

Selskabet tilbyder via dette kerneområde løsninger af høj byggeteknisk karakter kombineret med design og æstetik. Med fokus på klare målgrupper og udvalgte markeder, afsættes de patenterede systemer til de professionelle markeder, der via logistiske samt operative ydelser installerer produktet til gavn for øget kvalitet i byggeriet.

Hovedaktiviteten tager udgangspunkt i det nordiske byggeri med fortsat stor fokus på udvikling af eksisterende markeder i Europa, Mellemøsten samt udvalgte oversøiske markeder.

Selskabets forretningsprofil implementeres igennem en stærk fokusering på kontinuerlig optimering af de samlede byggeprocesser og løsninger, som skaber bæredygtighed til gavn for det omkringliggende samfund.

Udvikling i året

Med henblik på at optimere kundeserviceniveauet er selskabet overgået til at anvende koncernens logistikcentrum. Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 10.975.074, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 43.591.337.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2016	2015
Bruttoresultat		29.523.439	22.699.808
Personaleomkostninger	2	-14.337.219	-15.017.126
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-1.093.835	-891.549
Resultat før finansielle poster		14.092.385	6.791.133
Finansielle indtægter		45.152	176.675
Resultat før skat		14.137.537	6.967.808
Skat af årets resultat	3	-3.162.463	-1.645.577
Årets resultat		10.975.074	5.322.231
Forslag til resultatdisponering			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		10.000.000	5.000.000
Overført resultat		975.074	322.231
		10.975.074	5.322.231

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	Note	2016	2015
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	4		
Produktionsanlæg og maskiner		2.655.608	1.435.454
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>299.932</u>	<u>360.827</u>
		<u>2.955.540</u>	<u>1.796.281</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Deposita		<u>637.971</u>	<u>637.971</u>
		<u>637.971</u>	<u>637.971</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.593.511</u>	<u>2.434.252</u>
Omsætningsaktiver			
Varebeholdninger			
Færdigvarer og handelsvarer		<u>288.201</u>	<u>4.751.818</u>
		<u>288.201</u>	<u>4.751.818</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		25.591.510	25.682.331
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		18.749.513	6.053.995
Udskudt skatteaktiv		99.559	113.346
Selskabsskat		0	347.060
Periodeafgrænsningsposter		<u>389.921</u>	<u>699.943</u>
		<u>44.830.503</u>	<u>32.896.675</u>
Likvide beholdninger		<u>3.041.984</u>	<u>5.597.802</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>48.160.688</u>	<u>43.246.295</u>
AKTIVER I ALT		<u>51.754.199</u>	<u>45.680.547</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

	Note	2016	2015
PASSIVER			
Egenkapital	5		
Selskabskapital		1.750.061	1.750.061
Overført resultat		31.841.276	30.866.203
Foreslået udbytte for regnskabsåret		10.000.000	5.000.000
Egenkapital i alt		<u>43.591.337</u>	<u>37.616.264</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.032.909	5.705.541
Selskabsskat		609.138	0
Anden gæld		2.520.815	2.358.742
		<u>8.162.862</u>	<u>8.064.283</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>8.162.862</u>	<u>8.064.283</u>
PASSIVER I ALT		<u>51.754.199</u>	<u>45.680.547</u>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter	8		

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Unidrain A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Virksomheden har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette har givet følgende ændringer til indregning og måling:

— Fremover skal restværdien på immaterielle og materielle aktiver revurderes løbende. I overensstemmelse med overgangsreglerne til loven foretages en eventuel regulering af restværdier med fremadrettet virkning som et regnskabsmæssigt skøn uden tilpasning af sammenligningstal og uden effekt på egenkapitalen.

Ændringerne har ikke nogen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen for 2016 eller for sammenligningstallene.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter distributionsomkostninger og omkostninger i forbindelse med salg, salgskampagner, administration, kontorlokaler, operationelle leasingaftaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger vedrørende finansiel leasing, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er sambeskattet med koncernens danske søsterselskab.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balance

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	5 - 10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgendem regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

2 Personaleomkostninger

	2016	2015
Lønninger	13.271.307	12.993.844
Pensioner	0	1.329.298
Andre omkostninger til social sikring	176.591	179.457
Andre personaleomkostninger	889.321	514.527
	<u>14.337.219</u>	<u>15.017.126</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>21</u>	<u>22</u>

3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	3.148.677	1.666.291
Årets regulering af udskudt skat	13.786	-20.714
	<u>3.162.463</u>	<u>1.645.577</u>

4 Materielle anlægsaktiver

	Produktions anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateri el og inventar
Kostpris 1. januar 2016	5.777.662	3.472.108
Tilgang i årets løb	<u>2.103.603</u>	<u>149.491</u>
Kostpris 31. december 2016	7.881.265	3.621.599
Opskrivninger 1. januar 2016	-4.342.208	-3.111.281
Årets afskrivninger	-883.449	-210.386
Opskrivninger 31. december 2016	<u>-5.225.657</u>	<u>-3.321.667</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>2.655.608</u>	<u>299.932</u>

5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	1.750.061	30.866.202	5.000.000	37.616.263
Udloddet udbytte	0	0	-5.000.000	-5.000.000
Overført via resultatdisponering	<u>0</u>	<u>975.074</u>	<u>10.000.000</u>	<u>10.975.074</u>
Egenkapital 31. december 2016	<u>1.750.061</u>	<u>31.841.276</u>	<u>10.000.000</u>	<u>43.591.337</u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste fem år.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

6 Eventualposter m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning med koncernens danske søsterselskab. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler. Pr. 31. december 2016 udgør restforpligtigheden 569 t.kr. (31. december 2015: 719 t.kr)

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med kreditinstitut er der givet virksomhedspant 11.000 t.kr. omfattende goodwill, immaterielle rettigheder, tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser, varelager, andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør 28.831 t.kr.

8 Nærtstående parter

Ejerforhold

Selskabet indgår i koncernregnskab for:

BLS Industries AB
Södra Dragongatan 15
271 39 Ystad
Sverige