

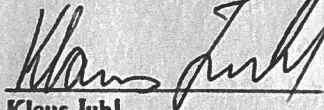
*Juhl Holding Bornholm ApS
Brunekulvej 7, Sandkås
3770 Allinge*

CVR-nummer: 26 52 86 74

ÅRSRAPPORT
1. oktober 2020 - 30. september 2021

(21. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25/1 2022



Klaus Juhl
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Juhl Holding Bornholm ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allinge, den 25/1 2022

Direktion



Klaus Juhl

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Juhl Holding Bornholm ApS

Påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Juhl Holding Bornholm ApS for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser,

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Rønne, den 26/1 2022

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed
statsautoriseret revisor
mne7399
FSR - danske revisorer



Dan Andersen
registreret revisor
mne35435
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Juhl Holding Bornholm ApS
Brunekulvej 7, Sandkås
3770 Allinge

Telefon: 56 48 04 25
E-mail: klaus@juhlinvest.dk

CVR-nr.: 26 52 86 74
Stiftet: 1. marts 2002
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Klaus Juhl

Pengeinstitut

Danske Bank A/S
Store Torv 12
3700 Rønne

Revisor

Rønne Revision I/S
Store Torvegade 12, 1
3700 Rønne

Revisorteam

Anders Kofoed
Brian Larsen

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets forretningsområde er at fungere som investeringsselskab.

Usædvanlige forhold

Selskabet har ultimo oktober 2020 afhændet sine andele i tilknyttet virksomhed Brohuset ved Hammershus A/S. Herudover har der ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør t.kr. 1.625, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 12.026, og en egenkapital på t.kr. 11.539.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2021/22

Selskabet forventer en positiv indtjening og konsolidering via udviklingen i selskabets værdipapirbeholdninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Juhl Holding Bornholm ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og andre omkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes dattervirksomhedens resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede aktier, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

	2020/21	2019/20
BRUTTOFORTJENESTE	-124.005	-10
1 Personalemkostninger.....	-950.354	0
DRIFTSRESULTAT	-1.074.359	-10
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-5.540	456
Andre finansielle indtægter	3.192.152	954
Andre finansielle omkostninger	-26.779	-1
RESULTAT FØR SKAT	2.085.474	1.399
Skat af årets resultat.....	-460.372	-208
ÅRETS RESULTAT	<u>1.625.102</u>	<u>1.191</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	500
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	4.500.000	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-4.340.303	-8.655
Overført resultat.....	1.351.005	9.346
DISPONERET I ALT	<u>1.625.102</u>	<u>1.191</u>
Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb	<u>0</u>	<u>3.000</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021
 AKTIVER

	2021	2020
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0	5.140
Finansielle anlægsaktiver	0	5.140
ANLÆGSAKTIVER	0	5.140
Andre tilgodehavender	48.750	268
Tilgodehavender	48.750	268
Andre værdipapirer og kapitalandele	9.427.142	9.253
Værdipapirer og kapitalandele	9.427.142	9.253
Likvide beholdninger	2.549.914	647
OMSÆTNINGSAKTIVER	12.025.806	10.168
AKTIVER	12.025.806	15.308

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2021
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital.....	200.000	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	0	4.340
Overført resultat.....	11.224.266	9.873
Forslag til udbytte for regnskabsåret	114.400	500
EGENKAPITAL.....	11.538.666	14.913
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	15.000	10
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	229
3 Selskabsskat.....	366.059	156
Anden gæld.....	70.820	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	35.261	0
Kortfristede gældsforpligtelser	487.140	395
GÆLDSFORPLIGTELSE	487.140	395
PASSIVER	12.025.806	15.308
4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
5 Eventualposter mv.		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020
Virksomhedskapital primo	200.000	200
Virksomhedskapital ultimo	200.000	200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	4.340.303	12.995
Årets bevægelse, resultatdisponering	-4.340.303	-8.655
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	0	4.340
Overført resultat, primo	9.873.261	527
Årets resultat	5.965.405	9.846
Foreslået udbytte	-4.614.400	-500
Overført resultat ultimo	11.224.266	9.873
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	500.000	111
Foreslået udbytte	114.400	500
Ekstraordinært udbytte	4.500.000	0
Udloddet udbytte	-5.000.000	-111
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	114.400	500
EGENKAPITAL	11.538.666	14.913

NOTER

	2020/21	2019/20
1 Personalemkostninger		
Antal personer beskæftiget	2	0
Lønninger	941.501	0
Andre omkostninger til social sikring	8.853	0
	<u>950.354</u>	<u>0</u>
	2021	2020
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	800.000	800
Afgang i årets løb	-800.000	0
	<u>0</u>	<u>800</u>
Kostpris 30. september 2021		
Op- og nedskrivninger primo	4.340.303	12.995
Årets resultatandele	-5.540	456
Kapitalregulering i perioden	5.540	0
Udloddet udbytte	0	-9.111
Tilbageførte op- og nedskrivninger på afhændede kapitalandele	-4.340.303	0
	<u>0</u>	<u>4.340</u>
Op- og nedskrivninger 30. september 2021		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>0</u>	<u>5.140</u>
3 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	154.193	2.312
Udbytteskat	-10.433	-2
Skat af årets resultat	460.372	208
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-115.341	-2.312
Sambeskatningsbidrag	-72.732	-10
Betalt ordinær acontoskat	-50.000	-40
	<u>366.059</u>	<u>156</u>

NOTER

	2021	2020
4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Dagsværdireguleringer af værdipapirer.....	850.121	
	<u>850.121</u>	
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Dagsværdireguleringer af værdipapirer.....	63.589	
	<u>63.589</u>	

5 Eventualposter mv.

Selskabet var sambeskattet med Brohuset ved Hammershus A/S indtil 31. oktober 2020. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.