

**Lund Holding Esbjerg ApS**

**Muslingevej 34**

**6710 Esbjerg V**

**CVR-nummer 26523036**

**Årsrapport**

**1. januar 2017 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den *26. APRIL 2018*



Henning Lund  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Lund Holding Esbjerg ApS  
Muslingevej 34  
6710 Esbjerg V

Hjemstedskommune:	Esbjerg
CVR-nummer:	26523036
Regnskabsperiode:	1. januar 2017 - 31. december 2017

### Direktion

Henning Lund

### Pengeinstitut

Vestjysk Bank

### Revisor

Dansk Revision Esbjerg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Smedevej 33  
6710 Esbjerg V

### Kontaktpersoner:

Kent Olesen  
Claus H. Madsen

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Lund Holding Esbjerg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, 10. FEBRUAR 2018

Direktionen:

Henning Lund

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Lund Holding Esbjerg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lund Holding Esbjerg ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg V, 10. FEBRUAR 2018

### Dansk Revision Esbjerg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26993695

Kent Olesen

Registreret revisor

mne1076

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er i henhold til vedtægterne, at besidde af aktier, anpartar og andre værdipapirer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

		2017	2016
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-29.780</b>	<b>-11</b>
1	Personaleomkostninger	-63.165	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-92.945</b>	<b>-11</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.773	88
	Indtægter af andre kapitalandele	13.115	7
2	Finansielle indtægter	192.163	77
	Finansielle omkostninger	-2.436	-5
	<b>Resultat før skat</b>	<b>107.125</b>	<b>155</b>
	Skat af årets resultat	-24.134	-15
	<b>Årets resultat</b>	<b>82.991</b>	<b>141</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	105.800	103
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.002.454	88
	Ekstraordinært udbytte	0	51
	Overført resultat	979.645	-101
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>82.991</b>	<b>141</b>

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1.127
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.829.802	2
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.829.802</b>	<b>1.129</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.829.802</b>	<b>1.129</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	412
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	25
	Tilgodehavende skat	17.102	10
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>17.102</b>	<b>447</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.595.682</b>	<b>4.884</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.612.784</b>	<b>5.330</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>6.442.586</b>	<b>6.460</b>



Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	1.002
	Overført resultat	6.198.544	5.219
	Foreslået udbytte	105.800	103
6	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.429.344</b>	<b>6.450</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10
	Anden gæld	3.242	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>13.242</b>	<b>10</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>13.242</b>	<b>10</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>6.442.586</b>	<b>6.460</b>
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2017	2016
	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	
	Gennemsnitlige antal beskæftigede	1 0
<b>2</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	
	Renteindtægt, tilknyttede virk	0 6
	Renteindtægter, pengeinstitutter	646 3
	Dagsværdireguleringer, værdipapirer, omsætningsaktiver skattepligtig	191.341 67
	Renter overskydende skat, selskaber	176 0
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>192.163 77</b>
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
	Kostpris 1. januar	1.550.000 1.550
	Kostpris 31. december	1.550.000 1.550
	Værdireguleringer 1. januar	-422.546 -511
	Årets resultatandel	-2.773 88
	Værdiregulering på afhændede aktiver	-1.124.682 0
	Værdireguleringer 31. december	-1.550.000 -423
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>0 1.127</b>
<b>4</b>	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>	
	Kostpris 1. januar	114.057 665
	Tilgang i årets løb	9.539.969 375
	Afgang i årets løb	-6.903.308 -926
	Kostpris 31. december	2.750.718 114
	Værdireguleringer 1. januar	-112.257 -179
	Årets værdireguleringer	191.341 67
	Værdireguleringer 31. december	79.084 -112
	<b>Andre værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>2.829.802 2</b>

Noter	2017	2016
	DKK	1.000 DKK

#### 5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Datterselskabsreserver, primo	1.002.454	914
Årets henlæggelse til reserve	<u>-1.002.454</u>	<u>88</u>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.002</b>

6 Egenkapital	Virksomhedskapital	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125	1.002	5.219	103	6.450
Udbetalt udbytte	0	0	0	-103	-103
Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdisponeret	0	-1.002	0	0	-1.002
Årets resultat	0	0	980	106	1.085
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>0</b>	<b>6.199</b>	<b>106</b>	<b>6.429</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

#### 7 Eventualforpligtelser

Ingen.

#### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten udgør andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, værditilvækst værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.