

**Byggefirmaet Reimer Frandsen ApS**

**Vænget 3, 6710 Esbjerg V**

---


**Årsrapport for**

**2018**

---

**CVR-nr. 26 51 55 05**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. marts 2019.

  
Claus Frandsen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for Byggefirmaet Reimer Frandsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V, den 28. februar 2019

### Direktion

Claus Frandsen



## **Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet**

---

### **Til anpartshaveren i Byggefirmaet Reimer Frandsen ApS**

Vi har udført review af årsregnskabet for Byggefirmaet Reimer Frandsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

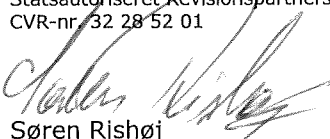
### **Konklusion**

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 28. februar 2019

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01



Søren Rishøj  
statsautoriseret revisor  
mne19733

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Byggefirmaet Reimer Frandsen ApS Vænget 3 6710 Esbjerg V
	CVR-nr.: 26 51 55 05
	Stiftet: 15. marts 2002
	Hjemsted: Esbjerg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 17. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Claus Frandsen, Vænget 3, 6710 Esbjerg V
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Bankforbindelse</b>	Sydbank

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af murerarbejde, nybyggeri og renovering.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 549.352 mod 593.053 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 91.097 mod 137.388 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Byggefirmaet Reimer Frandsen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>549.352</b>	<b>593.053</b>
1 Personaleomkostninger	-428.910	-415.949
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-5.905
<b>Driftsresultat</b>	<b>120.442</b>	<b>171.199</b>
2 Øvrige finansielle omkostninger	-3.117	-2.497
<b>Resultat før skat</b>	<b>117.325</b>	<b>168.702</b>
3 Skat af årets resultat	-26.228	-31.314
<b>Årets resultat</b>	<b>91.097</b>	<b>137.388</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	54.000	51.700
Overføres til overført resultat	37.097	85.688
<b>Disponeret i alt</b>	<b>91.097</b>	<b>137.388</b>

**Balance 31. december**

---

<b>Aktiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	193.961	313.585
Udskudte skatteaktiver	3.700	4.900
Tilgodehavende selskabsskat	11.382	0
Periodeafgrænsningsposter	7.873	7.375
Tilgodehavender i alt	<u>216.916</u>	<u>325.860</u>
Likvide beholdninger	<u>436.142</u>	<u>336.131</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>653.058</u></b>	<b><u>661.991</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>653.058</u></b>	<b><u>661.991</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2018	2017
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
5	Virksomhedskapital	125.000	125.000
6	Overført resultat	292.033	254.936
7	Foreslået udbytte for regnskabsåret	54.000	51.700
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>471.033</u></b>	<b><u>431.636</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	1.009	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.000	27.500
	Selskabsskat	0	13.256
	Anden gæld	165.016	189.599
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>182.025</u>	<u>230.355</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>182.025</u></b>	<b><u>230.355</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>653.058</u></b>	<b><u>661.991</u></b>

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Noter

	2018	2017
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	398.428	398.824
Andre omkostninger til social sikring	6.857	5.714
Personaleomkostninger i øvrigt	23.625	11.411
	<b>428.910</b>	<b>415.949</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	3.117	2.497
	<b>3.117</b>	<b>2.497</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	24.618	36.256
Udskudt skat af årets resultat	1.200	-4.900
Regulering af tidligere års skat	410	-42
	<b>26.228</b>	<b>31.314</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	316.297	316.297
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>316.297</b>	<b>316.297</b>
Af- og nedskrivninger primo	-316.297	-310.392
Årets af-/nedskrivninger	0	-5.905
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-316.297</b>	<b>-316.297</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	254.936	169.248
Årets overførte overskud	<u>37.097</u>	<u>85.688</u>
	<b><u>292.033</u></b>	<b><u>254.936</u></b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	51.700	0
Udbetalt udbytte	-51.700	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>54.000</u>	<u>51.700</u>
	<b>54.000</b>	<b>51.700</b>
<b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen		