

# DEMANT HOLDING ApS

Hesselhavevej 6  
5856 Ryslinge

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

27/04/2019

Erik Demant  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DEMANT HOLDING ApS  
Hesselhavevej 6  
5856 Ryslinge

Telefonnummer: 61862010

CVR-nr: 26514606

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets primære formål og hovedaktivitet er handel og investering mv.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen og årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtrådt betydningsfulde hændelser, der kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2018.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre driftsindtægter .....		-2.010	66.122
Andre eksterne omkostninger .....		-6.238	-7.620
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-8.248</b>	<b>58.502</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-33.333	-33.333
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-41.581</b>	<b>25.169</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-15.402	-18.491
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-56.983</b>	<b>6.678</b>
Skat af årets resultat .....		12.815	-1.191
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-44.168</b>	<b>5.487</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra (til) reservefond .....		-44.168	5.487
<b>I alt .....</b>		<b>-44.168</b>	<b>5.487</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		2.157.958	2.191.291
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		35.500	35.500
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.193.458</b>	<b>2.226.791</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.193.458</b>	<b>2.226.791</b>
Udskudte skatteaktiver .....		49.800	36.986
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>49.800</b>	<b>36.986</b>
Likvide beholdninger .....		4.415	5.061
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>54.215</b>	<b>42.047</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.247.673</b>	<b>2.268.838</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		956.059	1.000.227
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.081.059</b>	<b>1.125.227</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		594.165	675.024
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>594.165</b>	<b>675.024</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		80.453	79.800
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.668	2.921
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		489.328	385.866
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>572.449</b>	<b>468.587</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.166.614</b>	<b>1.143.611</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.247.673</b>	<b>2.268.838</b>

# Noter

## **1. Oplysning om eventualforpligtelser**

ingen.

## **2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

ingen udover pantesikkerhed vedr. prioritetsgæld.

## **3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret