

CCH Revision  
Godkendt  
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189  
Jyske Bank 5012 1369677  
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer  
Claus Jensen  
Claus Hansen  
Henrik Gislum Jacobsen

[www.cchrevision.dk](http://www.cchrevision.dk)

## Ivan J Holding ApS

Industrimarken 1  
3300 Frederiksværk

---

CVR-nr. 26 51 28 32

---

Årsrapport for 2021/2022

---

(20. regnskabsår)

---

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 1. november 2022

---

Ivan Jørgen Jensen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | Side  |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger                            | 1     |
| Ledespåtegning                                 | 2     |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 3     |
| Ledelsesberetning                              | 4     |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 5 - 7 |
| Resultatopgørelse                              | 8     |
| Balance pr. 30. april 2022 - Aktiver           | 9     |
| Balance pr. 30. april 2022 - Passiver          | 10    |
| Egenkapitalopgørelse                           | 11    |
| Noter  | 12    |

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Ivan J Holding ApS  
Industrimarken 1  
3300 Frederiksværk

---

**Regnskabsår** 1. maj 2021 - 30. april 2022

---

**Direktion** Ivan Jørgen Jensen

---

**Revisor** CCH Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm  
Telefon: 7023 0189

---

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2021/2022 for Ivan J Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Frederiksværk, den 31. oktober 2022

**Direktion:**

---

Ivan Jørgen Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til den daglige ledelse i Ivan J Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Ivan J Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2021 - 30. april 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 31. oktober 2022

### **CCH Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor, mne-nr.: 28695

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret primært bestået i at eje kapitalandele.

## Udviklingen i regnskabsåret 2021/2022

Årets resultat, som afspejler andelen af resultatet i andre kapitalandele, anser ledelsen som tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Ivan J Holding ApS for 2021/2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter i det væsentligste omkostninger til revisor.

### Finansielle poster

Finansielle poster indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg/fradrag under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser er indregnet til andelene i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af virksomhedernes resultat. Ændringer i virksomhedernes egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til dkk 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse nedskrives med selskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominal værdi. Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

#### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Resultatopgørelse for 1. maj 2021 - 30. april 2022

| Note  | <u>2021/2022</u>     | <u>2020/2021</u>     |
|---|----------------------|----------------------|
| 1 Andre eksterne omkostninger.....          | 7.939                | 14.176               |
| 1 Personaleomkostninger.....                | <u>0</u>             | <u>0</u>             |
| <b>Resultat før finansielle poster.....</b> | <b>-7.939</b>        | <b>-14.176</b>       |
| 2 Indtægter af kapitalinteresser.....       | 35.100               | 98.762               |
| Finansielle indtægter.....                  | 9.653                | 10.090               |
| Finansielle omkostninger.....               | <u>1.206</u>         | <u>404</u>           |
| <b>Resultat før skat.....</b>               | <b>35.608</b>        | <b>94.272</b>        |
| 3 Skat af årets resultat.....               | <u>0</u>             | <u>0</u>             |
| <b>Årets resultat.....</b>                  | <b><u>35.608</u></b> | <b><u>94.272</u></b> |
| <b>Resultatdisponering:</b>                 |                      |                      |
| Ekstraordinært udbytte.....                 | 0                    | 400.000              |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....    | 114.400              | 0                    |
| Overført resultat.....                      | <u>-78.792</u>       | <u>-305.728</u>      |
| <b>Disponeret i alt.....</b>                | <b><u>35.608</u></b> | <b><u>94.272</u></b> |

## Balance pr. 30. april 2022

### Aktiver

| Note  | <u>30.04.2022</u>       | <u>30.04.2021</u>       |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Kapitalinteresser.....                        | 172.925                 | 137.825                 |
| <b>2 Finansielle anlægsaktiver i alt.....</b> | <u>172.925</u>          | <u>137.825</u>          |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser.....    | 751.784                 | 744.341                 |
| Andre tilgodehavender.....                    | 364.600                 | 429.170                 |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>            | <u>1.116.384</u>        | <u>1.173.511</u>        |
| <b>Likvide beholdninger.....</b>              | <u>159.562</u>          | <u>101.927</u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>          | <u>1.275.946</u>        | <u>1.275.438</u>        |
| <b>Aktiver i alt.....</b>                     | <u><b>1.448.871</b></u> | <u><b>1.413.263</b></u> |

## Balance pr. 30. april 2022

### Passiver

| Note   | <u>30.04.2022</u>       | <u>30.04.2021</u>       |
|--|-------------------------|-------------------------|
| 4 Virksomhedskapital.....                                      | 125.000                 | 125.000                 |
| Overført resultat.....   | 1.194.661               | 1.273.453               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                       | 114.400                 | 0                       |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                                 | <b><u>1.434.061</u></b> | <b><u>1.398.453</u></b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....                  | 8.000                   | 8.000                   |
| Anden gæld.....  | 6.810                   | 6.810                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>             | <b><u>14.810</u></b>    | <b><u>14.810</u></b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                          | <b><u>14.810</u></b>    | <b><u>14.810</u></b>    |
| <b>Passiver i alt.....</b>                                     | <b><u>1.448.871</u></b> | <b><u>1.413.263</u></b> |
| 5 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser |                         |                         |

## Egenkapitalopgørelse

|                                | <u>Virksom-<br/>hedskapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>Foreslået<br/>udbytte for<br/>regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>     |
|--------------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|------------------|
| 2020/2021                      |                                 |                              |  |                  |
| Egenkapital primo.....         | 125.000                         | 1.579.181                    | 110.600  | 1.814.781        |
| Betalt udbytte.....            |                                 |                              | -110.600   | -110.600         |
| Årets resultat.....            |                                 | 94.272                       |  | 94.272           |
| Ekstraordinært udbytte.....    |                                 | -400.000                     |  | -400.000         |
| <b>Egenkapital ultimo.....</b> | <u>125.000</u>                  | <u>1.273.453</u>             | <u>0</u>   | <u>1.398.453</u> |
| 2021/2022                      |                                 |                              |  |                  |
| Egenkapital primo.....         | 125.000                         | 1.273.453                    | 0  | 1.398.453        |
| Årets resultat.....            |                                 | 35.608                       |  | 35.608           |
| Udbytte.....                   |                                 | -114.400                     | 114.400  | 0                |
| <b>Egenkapital ultimo.....</b> | <u>125.000</u>                  | <u>1.194.661</u>             | <u>114.400</u>                                     | <u>1.434.061</u> |

## Noter

### 1 Personalemkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale, udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

|  |           |                |           |
|--|-----------|----------------|-----------|
| <b>2 Finansielle anlægsaktiver</b>               |           | Kapital-       |           |
|  |           | interesser     |           |
| Kostpris primo.....                              |           | 32.000         |           |
| Periodens til- /afgang.....                      |           | 0              |           |
| <b>Saldo pr. 30.04.2022.....</b>                 |           | <b>32.000</b>  |           |
| Værdireguleringer:                               |           |                |           |
| Saldo primo.....                                 |           | 105.825        |           |
| Udloddet fra kapitalandele.....                  |           | 0              |           |
| Andel af kapitalandelenes resultat.....          |           | 35.100         |           |
| <b>Saldo pr. 30.04.2022.....</b>                 |           | <b>140.925</b> |           |
| <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.2022.....</b> |           | <b>172.925</b> |           |
| Specifikation af kapitalandele:                  |           | Årets          | Indre     |
| Selskab, hjemsted                                | Ejerandel | resultat       | værdi     |
| Industriemarken 1 ApS, Frederiks-                |           |                |           |
| værk.....  | 40%       | 35.100         | 172.925   |
|  |           | 2021/2022      | 2020/2021 |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                  |           |                |           |
| Aktuel skat.....                                 |           | 0              | 0         |
| Forskydning i udskudt skat.....                  |           | 0              | 0         |
| <b>Skat af årets resultat.....</b>               |           | <b>0</b>       | <b>0</b>  |

Der er betalt t.dkk 0 i selskabsskat i regnskabsåret.

### 4 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er udstedt i anparter á dkk 1.000 eller multipla heraf.

### 5 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Ivan Jørgen Jensen

---

Som Direktør

ID: 1e7dd64b-a160-4e6c-b73d-fc6afa75481f

Tidspunkt for underskrift: 03-11-2022 kl.: 15:53:30

Underskrevet med MitID

Mit 

## Ivan Jørgen Jensen

---

Som Dirigent

ID: 1e7dd64b-a160-4e6c-b73d-fc6afa75481f

Tidspunkt for underskrift: 03-11-2022 kl.: 15:53:30

Underskrevet med MitID

Mit 

## Claus Hansen

---

Som Revisor

ID: 36c3e4fa-721d-487e-b518-7ee5f5826bcc

Tidspunkt for underskrift: 04-11-2022 kl.: 07:30:18

Underskrevet med MitID

Mit 

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: d78b27Wnnzm248679977