

## **HCN Holding Fredericia ApS**

Brovadvej 19  
7000 Fredericia  
CVR-nr. 26512484

## **Årsrapport 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22.05.2017

### **Dirigent**

---

Navn: Hans Christian Nielsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2016	6
Balance pr. 31.12.2016	7
Egenkapitalopgørelse for 2016	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

HCN Holding Fredericia ApS  
Brovadvej 19  
7000 Fredericia

CVR-nr.: 26512484  
Hjemsted: Fredericia  
Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

## Direktion

Hans Christian Nielsen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Egtved Allé 4  
6000 Kolding

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for HCN Holding Fredericia ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederica, den 22.05.2017

### Direktion

Hans Christian Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i HCN Holding Fredericia ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HCN Holding Fredericia ApS for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 22.05.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Lars Bjerregaard Nielsen

statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje aktier og anparters samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 1.301 t.kr., der af ledelsen betegnes som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Opløsning af opskrivninger		0	0	0
Dagsværdiregulering af sikringsinstrumenter		0	0	0
Værdireguleringer		0	0	0
<b>HCN Holding Fredericia ApS</b>				
Regulering af sikkerhedsreserve ved salg af selskabets kapitalandele		0	0	6
Koncerntilskud o.l.		0	0	0
Øvrige egenkapitalposter		0	0	0
<b>Resultatopgørelse for 2016</b>				
Skat af egenkapitalbevægelser		0	0	0
Overført til dækning af tab		0	0	0
Udbytte fra tilknyttede virksomheder		0	0	0
Udbytte fra associerede virksomheder		0	0	0
Overført til reserver		0	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Årets resultat	<b>Note</b>	<b>0</b>	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.310.721	1.507
Andre finansielle indtægter	1	0	15
Andre finansielle omkostninger	2	(9.423)	(62)
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.287.860</b>	<b>1.447</b>
Skat af årets resultat	3	13.205	19

<b>Årets resultat</b>		<b>1.301.065</b>	<b>1.466</b>
-----------------------	--	------------------	--------------

#### Forslag til resultatdisponering

Ordinært udbytte for regnskabsåret		500.000	101
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		310.721	307
Overført resultat		490.344	1.058
		<b>1.301.065</b>	<b>1.466</b>



**Balance pr. 31.12.2016**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>t.kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		13.815.955	12.506
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<u>13.815.955</u>	<u>12.506</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>13.815.955</u>	<u>12.506</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		94.783	319
Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder		0	1.200
Tilgodehavende selskabsskat	5	429.931	184
<b>Tilgodehavender</b>		<u>524.714</u>	<u>1.703</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>125.040</u>	<u>125</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>649.754</u>	<u>1.828</u>
<b>Aktiver</b>		<u>14.465.709</u>	<u>14.334</u>

## Balance pr. 31.12.2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>	<u>2015</u> <u>t.kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.367.360	2.057
Overført overskud eller underskud		11.090.543	10.600
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	101
<b>Egenkapital</b>		<b><u>14.082.903</u></b>	<b><u>12.883</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		369.011	1.173
Anden gæld		13.795	278
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>382.806</u></b>	<b><u>1.451</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>382.806</u></b>	<b><u>1.451</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>14.465.709</u></b>	<b><u>14.334</u></b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse for 2016

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Reserve for netto- opskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	2.056.639	10.600.199	101.200
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(101.200)
Årets resultat	0	310.721	490.344	500.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>2.367.360</b>	<b>11.090.543</b>	<b>500.000</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				12.883.038
Udbetalt ordinært udbytte				(101.200)
Årets resultat				1.301.065
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>14.082.903</b>

## Noter

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>t.kr.</b>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	15
	<b>0</b>	<b>15</b>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	50
Renteomkostninger i øvrigt	8.523	11
Øvrige finansielle omkostninger	900	1
	<b>9.423</b>	<b>62</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	(13.205)	(18)
Regulering vedrørende tidligere år	0	(1)
	<b>(13.205)</b>	<b>(19)</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		10.448.595
Tilgange		1.000.000
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>11.448.595</b>
Opskrivninger primo		2.056.639
Andel af årets resultat		1.310.721
Udbytte		(1.000.000)
<b>Opskrivninger ultimo</b>		<b>2.367.360</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>13.815.955</b>

## Noter

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejer- andel</u> %
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:		
HCN Ejendomme ApS	Fredericia	100,0
Trekantens Stilladser ApS	Fredericia	100,0
TKS Handel ApS	Fredericia	100,0

### 5. Tilgodehavende selskabsskat

Tilgodehavende sambeskatningsskat tilknyttede selskaber udgør 270 t.kr.

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskatte selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

#### Sikkerhedsstillelser over for dattervirksomheder og tilknyttede virksomheder

Virksomheden har kautioneret for Trekantens Stilladser ApS' gæld til Jyske Bank A/S. Bankgælden i Trekantens Stilladser ApS udgør 1.222 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.