

**ApS Komplementarselskabet
Amagertorv 4-8**

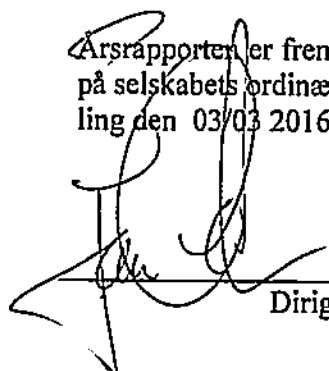
Hammershusgade 9

2100 København Ø

CVR-nr. 26 50 67 35

**Årsrapport for 2015
(8. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 03/03 2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Noter til årsrapporten	7

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for ApS Komplementarselskabet Amagertorv 4-8.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 3. marts 2016

Dirktion



Niels Peter Nielsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

ApS Komplementarselskabet Amagertorv 4-8
Hammershusgade 9
2100 København Ø

CVR-nr. 26 50 67 35
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: København

Direktion

Niels Peter Nielsen

Kommanditselskab

K/S Amagertorv 4-8

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Amagertorv 4-8 for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administration og rådgivning m.m.

Direktørvederlag

Direktørvederlag indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v .

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af reservation til imødegåelse af tab. Reservation til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	kr.
Gebyr		<u>-4.000</u>	<u>-4.706</u>
Bruttoresultat		-4.000	-4.706
Direktørvederlag		<u>12.820</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		8.820	-4.706
Finansielle indtægter		<u>5.625</u>	<u>6.941</u>
Resultat før skat		14.445	2.235
Skat af årets resultat		<u>-3.947</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>10.498</u>	<u>2.235</u>
Overført overskud		<u>10.498</u>	<u>2.235</u>
		<u>10.498</u>	<u>2.235</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		143.796	142.859
Tilgodehavender		<u>143.796</u>	<u>142.859</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>143.796</u>	<u>142.859</u>
Aktiver i alt		<u>143.796</u>	<u>142.859</u>
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-13.191	-23.689
Egenkapital	1	<u>111.809</u>	<u>101.311</u>
Selskabsskat		3.384	0
Anden gæld		28.603	41.548
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>31.987</u>	<u>41.548</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>31.987</u>	<u>41.548</u>
Passiver i alt		<u>143.796</u>	<u>142.859</u>
Eventualposter m.v.	2		
Hovedaktivitet	3		

Noter til årsrapporten

1 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	-23.689	101.311
Årets resultat	<u>0</u>	<u>10.498</u>	<u>10.498</u>
Egenkapital 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>-13.191</u>	<u>111.809</u>

Selskabskapitalen består af 100 anparter à nominelt kr. 1.250. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

2 Eventualposter m.v.

Selskabet fungerer som komplementar i K/S Amagertorv 4-8, og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.

3 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Amagertorv 4-8.