

Alturum ApS

Fredensborg Kongevej 56, 2980 Kokkedal

CVR-nr. 26 49 69 77

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juli 2023.

Erik Christian Rosenkrantz
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Alturum ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal, den 14. juli 2023

Direktion

Helene Rosenkrantz
Direktør

Erik Christian Rosenkrantz
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i Alturum ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Alturum ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København Ø, den 14. juli 2023

One Revision

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 39 09 02 79

Jan Lundqvist

statsautoriseret revisor
mne19740

Selskabsoplysninger

Selskabet	Alturum ApS Fredensborg Kongevej 56 2980 Kokkedal
	CVR-nr.: 26 49 69 77
	Stiftet: 8. februar 2002
	Hjemsted: Fredensborg
	Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022
Direktion	Helene Rosenkrantz, Direktør Erik Christian Rosenkrantz, Direktør
Revision	One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ragnagade 7, 2. 2100 København Ø
Dattervirksomheder	CDM Holding ApS, Danmark Alturum Invest ApS, Danmark Myhouse.dk ApS, Danmark

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at eje anparter i datterselskaber.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -15.690 kr. mod -18.833 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -197.761 kr. mod 7.538.548 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Alturum ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Alturum ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttotab	-15.690	-18.833
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.288.579	6.344.737
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	35.480	0
Andre finansielle indtægter	368.972	272.142
2 Øvrige finansielle omkostninger	-2.240.993	-118.838
Resultat før skat	-563.652	6.479.208
3 Skat af årets resultat	365.891	1.059.340
Årets resultat	-197.761	7.538.548
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.190.000	0
Overføres til overført resultat	0	7.538.548
Disponeret fra overført resultat	-1.387.761	0
Disponeret i alt	-197.761	7.538.548

Balance 31. december

Aktiver		<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.029.642	17.556.097
5	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	552.693	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>9.582.335</u>	<u>17.556.097</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>9.582.335</u>	<u>17.556.097</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	777.750	159.769
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	725.868	2.345.846
	Tilgodehavender i alt	<u>1.503.618</u>	<u>2.505.615</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	8.504.160	8.605.897
	Værdipapirer i alt	<u>8.504.160</u>	<u>8.605.897</u>
	Likvide beholdninger	<u>265.621</u>	<u>21.443</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>10.273.399</u>	<u>11.132.955</u>
	Aktiver i alt	<u>19.855.734</u>	<u>28.689.052</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2022	2021
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	10.902.061	12.289.822
Egenkapital i alt	11.027.061	12.414.822
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	2.815.034
Hensatte forpligtelser i alt	0	2.815.034
Gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.830.719	5.888.436
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	942.188
Langfristede gældsforpligtelser i alt	6.830.719	6.830.624
Gæld til pengeinstitutter	0	1.729
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.661.199	6.392.378
Selskabsskat	326.458	222.696
Anden gæld	10.297	11.769
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.997.954	6.628.572
Gældsforpligtelser i alt	8.828.673	13.459.196
Passiver i alt	19.855.734	28.689.052

6 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	12.289.822	12.414.822
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.387.761	-1.387.761
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	1.190.000	1.190.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-1.190.000	-1.190.000
	<u>125.000</u>	<u>10.902.061</u>	<u>11.027.061</u>

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
CDM Holding ApS	1.818.469	2.991.724
Alturum Invest ApS	162.184	4.130.548
Myhouse.dk ApS	-692.074	-777.535
	<u>1.288.579</u>	<u>6.344.737</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	469.945	113.536
Andre finansielle omkostninger	1.771.048	5.302
	<u>2.240.993</u>	<u>118.838</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	326.458	465.444
Regulering af tidligere års skat	33.519	0
Refunderet skat sambeskatning	-725.868	-1.524.784
	<u>-365.891</u>	<u>-1.059.340</u>

Noter

4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2022	21.841.000	21.841.000
Kostpris 31. december 2022	21.841.000	21.841.000
Nedskrivninger 1. januar 2022	-7.099.937	-13.444.672
Korrektion af tidligere opskrivning	0	-2
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.288.579	6.344.737
Udbytte	-10.000.000	0
Koncerntilskud	3.000.000	0
Opskrivninger 31. december 2022	-12.811.358	-7.099.937
Modregnet i tilgodehavender	0	2.815.034
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	0	2.815.034
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	9.029.642	17.556.097

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
CDM Holding ApS, Danmark	100 %	8.137.409	1.818.469
Alturum Invest ApS, Danmark	100 %	1.399.340	162.184
Myhouse.dk ApS, Danmark	100 %	-507.108	-692.074
		9.029.641	1.288.579

5. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgang i årets løb	552.693	0
Kostpris 31. december 2022	552.693	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	552.693	0
Der specificeres således:		
Tilgodehavende hos Ondressed.com ApS	552.693	0
	552.693	0

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
6. Oplysninger om dagsværdi		Børsnoterede aktier
		<u>8.504.160</u>
Dagsværdi 31. december 2022		<u>8.504.160</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>-1.731.452</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Erik Christian Rosenkrantz

Direktør

Serienummer: 10b0ed64-9b85-4600-bab6-88aafcb668ac

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-07-14 08:03:46 UTC



Helene Rosenkrantz

Direktør

Serienummer: 7ff31844-8e97-4563-8f4d-fe68fd2c8a39

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-07-14 08:35:23 UTC



Jan Lundqvist

One Revision Statsautoriseret Revisionspartnerselskab CVR: 39090279

Statsautoriseret revisor

Serienummer: a66b9543-71bf-4502-b82d-ee9632c3769c

IP: 20.229.xxx.xxx

2023-07-14 08:52:40 UTC



Erik Christian Rosenkrantz

Dirigent

Serienummer: 10b0ed64-9b85-4600-bab6-88aafcb668ac

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-07-14 08:56:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: CIVJ6-MQAAU-KEZ3M-80H74-F0ASQ-MJDI6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>