

# **PSL Århus Holding ApS**

**CVR. nr. 26489989**

**c/o Peter Larsen**

**Holmekollen 9, Voervadsbro**

**8660 Skanderborg**

## **Årsrapport for 2016/17**

**(16. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. november 2017

---

Dirigent Peter Steen Larsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## LEDELSESPÅTEGNING:

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for PSL Århus Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 30. november 2017

### **Direktion**

Peter Steen Larsen  
Direktør

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i PSL Århus Holding ApS

#### **ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for PSL Århus Holding ApS for regnskabsåret 2016/17. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet.**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016/17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 4 om "Usikkerhed ved indregning og måling", idet selskabet har udlånt midler til datterselskabet Lido Fitness, Horsens ApS. Ledelsen forudsætter ved regnskabsaflæggelsen, at de udarbejdede budgetter for Lido Fitness, Horsens ApS for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2020 i al væsentlighed realiseres. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering end ledelsen, men såfremt budgetterne ikke realiseres som forudsat, kan dette medføre at tilgodehavendet hos Lido Fitness, Horsens ApS - indregnet med tkr. 410 - samt værdien af kapitalandele i selskabet - indregnet med tkr. 80 - skal nedskrives helt eller delvist.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### **UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 30. november 2017

### **DELTA REVISION**

statsaut. revisionsvirksomhed

CVR-nr. 29119066

Martin Bech Ø. Jensen

Statsautoriseret revisor

mne34465

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet:**

PSL Århus Holding ApS  
c/o Peter Larsen  
Holmekollen 9, Voervadsbro  
8660 Skanderborg

CVR. nr.: 26489989  
Stiftelsesdato: 27. februar 2002  
Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Formål:**

Selskabets formål er direkte eller indirekte gennem kapitalinteresser i andre virksomheder at drive motionscenter og rådgivnings- og foredragsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed

**Direktion:**

Peter Steen Larsen, Direktør

**Revisor:**

DELTA REVISION  
statsaut. revisionsvirksomhed  
Lindebjerggårdsvej 8  
4700 Næstved

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets primære aktivitet er at drive virksomhed ved investering i anpartar og selskaber.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ledelsen vurderer, at der ikke har været poster i årsregnskabet, der har været påvirket af væsentlig usikkerhed ved indregning og måling, udover selskabets tilgodehavende hos datterselskab, samt kapitalandele i samme.

Ledelsen forudsætter ved regnskabsaflæggelsen at de udarbejdede budgetter for Lido Fitness, Horsens ApS, til hvilket selskabet har udlånt midler og i hvilket selskabet har kapitalandele, realiseres og at selskabets tilgodehavende derfor kan opretholdes. Der henvises til note 4 i regnskabet.

### **Usædvanlige forhold:**

Selskabet har ikke været udsat for usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling har i 2016/17 været tilfredsstillende.

Selskabet har ikke afholdt udgifter til forskning og udvikling i regnskabsåret.

Selskabet har ikke filialer i udlandet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den fremtidige udvikling:**

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis:**

#### **Regnskabsklasse:**

Årsrapporten for PSL Århus Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte elementer fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta:**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling:**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### **Resultatopgørelsen:**

##### **Bruttofortjeneste og -tab:**

Selskabet har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

##### **Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder:**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Finansielle indtægter og udgifter:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### **Skat:**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### **Balancen:**

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder:**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvider:**

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### **Udbytte for regnskabsåret:**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, for eksempel vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser:**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til nettorealiseringsværdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser:**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## RESULTATOPGØRELSE

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-6.840</b>	<b>-12.505</b>
Finansielle indtægter		24.632	33.726
Finansielle udgifter		-21	-823
<b>Resultat før skat</b>		<b>17.771</b>	<b>20.398</b>
Skat af årets resultat		0	26.917
<b>Årets resultat</b>		<b>17.771</b>	<b>47.315</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
Overført resultat		17.771	47.315
<b>Disponeret i alt</b>		<b>17.771</b>	<b>47.315</b>

## BALANCE 30. JUNI 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1, 2	210.000	210.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>210.000</b>	<b>210.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b>210.000</b>	<b>210.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		674.165	656.283
<b>Tilgodehavender</b>		<b>674.165</b>	<b>656.283</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>674.165</b>	<b>656.283</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>884.165</b>	<b>866.283</b>

BALANCE 30. JUNI 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		677.119	659.348
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	3	<b>802.119</b>	<b>784.348</b>
Gæld til banker		444	333
Anden gæld		81.602	81.602
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>82.046</b>	<b>81.935</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<b>82.046</b>	<b>81.935</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>884.165</b>	<b>866.283</b>
Usikkerhed ved indregning og måling	4		
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

NOTER

	2016/17	2015/16
<b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:</b>		
Kostpris primo	210.000	210.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>210.000</b>	<b>210.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>210.000</b>	<b>210.000</b>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder:**

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Lido Fitness ApS	Vejle	100,00	1.207.962	-218.227
Lido Fitness, Horsens ApS	Horsens	100,00	-5.777.652	-859.236
			<b>-4.569.690</b>	<b>-1.077.463</b>

## NOTER

### 3. Egenkapital:

	1/7 2016	Udbetalt udbytte	Årets resultat	30/6 2017
Selskabskapital	125.000	0	0	125.000
Overført resultat	659.348	0	17.771	677.119
Udloddet udbytte	0	0	0	0
	<b>784.348</b>	<b>0</b>	<b>17.771</b>	<b>802.119</b>

Selskabskapitalen er fordelt på 125 anparter a kr. 1.000.

### 4. Usikkerhed ved indregning og måling

Tilgodehavende hos datterselskabet Lido Fitness, Horsen ApS er indregnet under aktiverne i balancen med tkr. 410. Kapitalandele i samme er indregnet under aktiverne i balancen med tkr. 80. På baggrund af budgetter for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2020 for Lido Fitness, Horsens ApS er det ledelsens vurdering, at disse understøtter opretholdelsen af tilgodehavendet hos Lido Fitness, Horsens ApS.

Det er ledelsens vurdering, at de udarbejdede budgetter for Lido Fitness, Horsens er realistiske, men at der er naturlig usikkerhed forbundet med budgetlægning. Som konsekvens heraf er der ligeledes usikkerhed ved indregning og måling af tilgodehavendet hos Lido Fitness, Horsens ApS, samt værdien af samme kapitalandele, pr. 30. juni 2017.

### 5. Eventualposter m.v.:

Selskabet indgår i en obligatorisk national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for tilknyttede virksomheders skatter.

Selskabet afgivet selvskyldnerkaution til sikkerhed for bankgæld i tilknyttet virksomhed.

Herudover har selskabet ikke eventualaktiver eller –forpligtelser udover det i årsregnskabet anførte.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger:

Selskabet har ikke givet pant eller stillet sikkerheder.