

# VA 2311 ApS

Bregnevej 15  
5220 Odense SØ

Årsrapport  
1. august 2015 - 31. juli 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

27/12/2016

Jørgen Andersen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

VA 2311 ApS  
Bregnevej 15  
5220 Odense SØ

Telefonnummer: 40363816

CVR-nr: 26483530

Regnskabsår: 01/08/2015 - 31/07/2016

**Bankforbindelse**

Sydbank A/S  
Vestergade 33  
5100 Odense C

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er selvstændig drift af fast ejendom, samt kapitalejer i selskabet T. B. Trading K/S

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsår 2015/16 haft et mindre driftsresultat i forhold til indtjeningen i regnskabsår 2014/15.

## Be givenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning 31. juli 2016 ikke indtruffet begivenheder der væsentligt vil påvirke selskabets indtjening i regnskabsår 2016/17.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

....

## Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes og ligeledes indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat.

....

## Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Gældsposter optages i balancen til nominel værdi pr. statusdag 31/7 2016.

....

# Resultatopgørelse 1. aug 2015 - 31. jul 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning .....		48.000	48.000
Eksterne omkostninger .....		-38.197	-53.754
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>9.803</b>	<b>-5.754</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>9.803</b>	<b>-5.754</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		-2.788	28.812
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>7.015</b>	<b>23.058</b>
Skat af årets resultat .....		-1.540	-5.592
<b>Årets resultat .....</b>		<b>5.475</b>	<b>17.466</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		5.475	17.466
<b>I alt .....</b>		<b>5.475</b>	<b>17.466</b>

# Balance 31. juli 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger .....		499.600	499.600
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		39.409	18.750
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>539.009</b>	<b>518.350</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		456.136	458.924
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>456.136</b>	<b>458.924</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>995.145</b>	<b>977.274</b>
Tilgodehavende skat .....		3.000	7.000
Andre tilgodehavender .....			7.226
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.000</b>	<b>14.226</b>
Likvide beholdninger .....		316	1.476
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.316</b>	<b>15.702</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>998.461</b>	<b>992.976</b>

# Balance 31. juli 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		238.563	221.097
Overført resultat .....		5.475	17.466
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>369.038</b>	<b>363.563</b>
Skyldig selskabsskat .....		7.015	11.732
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		622.408	617.681
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>629.423</b>	<b>629.413</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>629.423</b>	<b>629.413</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>998.461</b>	<b>992.976</b>