

---

# ***A4 arkitekter og ingeniører A/S***

Gladsaxevej 104, 2860 Søborg

## **Årsrapport for 2018/19** (regnskabsår 1/10 - 30/9)

---

CVR-nr. 26 48 10 66

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 22/1 2020

Eric Prescott  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 5

Balance 30. september 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for A4 arkitekter og ingeniører A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gladsaxe, den 22. januar 2020

## Direktion

Eric Prescott

## Bestyrelse

Henrik Skaanderup  
formand

Eric Prescott

Peter Tordgaard

Jesper Buhl Thomsen

Thomas Bille-Ahmt

Dennis Hansen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i A4 arkitekter og ingeniører A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for A4 arkitekter og ingeniører A/S for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 22. januar 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mogens Rasmussen

statsautoriseret revisor

mne33240

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

A4 arkitekter og ingeniører A/S  
Gladsaxevej 104  
2860 Søborg

Telefon: 70266262  
Telefax: 70626362  
E-mail: a4@a4.dk  
Hjemmeside: www.a4.dk

CVR-nr.: 26 48 10 66  
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september  
Stiftet: 1. marts 2004  
Regnskabsår: 18. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Gladsaxe

## Bestyrelse

Henrik Skaanderup, formand  
Eric Prescott  
Peter Tordgaard  
Jesper Buhl Thomsen  
Thomas Bille-Ahmt  
Dennis Hansen

## Direktion

Eric Prescott

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød  
Telefon 48 25 35 00  
Telefax 48 26 58 33  
www.pwc.dk

## Pengeinstitut

Jyske Bank

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

|   | Note | 2018/19<br>DKK          | 2017/18<br>DKK          |
|---|------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>13.001.370</b>       | <b>12.879.955</b>       |
| Personaleomkostninger   | 2    | -9.636.451              | -8.840.102              |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | <u>-185.107</u>         | <u>-156.071</u>         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>3.179.812</b>        | <b>3.883.782</b>        |
| Finansielle indtægter   | 3    | 69.692                  | 187.923                 |
| Finansielle omkostninger  | 4    | <u>-17.361</u>          | <u>-17.792</u>          |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>3.232.143</b>        | <b>4.053.913</b>        |
| Skat af årets resultat  | 5    | <u>-742.954</u>         | <u>-934.386</u>         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b><u>2.489.189</u></b> | <b><u>3.119.527</u></b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                                     |  |                         |                         |
|-------------------------------------|--|-------------------------|-------------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret |  | <u>2.489.189</u>        | <u>3.119.527</u>        |
|                                     |  | <b><u>2.489.189</u></b> | <b><u>3.119.527</u></b> |

## Balance 30. september

### Aktiver

|  | Note | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>DKK   |
|--|------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 479.251          | 331.406          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 6    | <b>479.251</b>   | <b>331.406</b>   |
| Andre tilgodehavender                        |      | 120.000          | 120.000          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>120.000</b>   | <b>120.000</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>599.251</b>   | <b>451.406</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 3.211.563        | 3.096.213        |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 3.772.374        | 3.266.507        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 8.699            | 5.517            |
| Selskabsskat                                 |      | 168.615          | 76.368           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>7.161.251</b> | <b>6.444.605</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>1.930.688</b> | <b>2.645.476</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>9.091.939</b> | <b>9.090.081</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>9.691.190</b> | <b>9.541.487</b> |



# Balance 30. september

## Passiver

|   | Note | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>DKK   |
|---|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital                                   |      | 500.000          | 500.000          |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               |      | 2.489.189        | 3.119.527        |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>2.989.189</b> | <b>3.619.527</b> |
| Hensættelse til udskudt skat                      |      | 4.597.688        | 3.686.119        |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |      | <b>4.597.688</b> | <b>3.686.119</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 169.080          | 565.202          |
| Anden gæld  |      | 1.935.233        | 1.670.639        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>2.104.313</b> | <b>2.235.841</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>2.104.313</b> | <b>2.235.841</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>9.691.190</b> | <b>9.541.487</b> |
| Væsentligste aktiviteter                          | 1    |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 8    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 9    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                  | Selskabskapital       | Foreslået udbytte for regnskabs-<br>året | I alt                   |
|----------------------------------|-----------------------|--|-------------------------|
|                                  | <u>DKK</u>            | <u>DKK</u>                               | <u>DKK</u>              |
| Egenkapital 1. oktober           | 500.000               | 3.119.527                                | 3.619.527               |
| Betalt ordinært udbytte          | 0                     | -3.119.527                               | -3.119.527              |
| Årets resultat                   | 0                     | 2.489.189                                | 2.489.189               |
| <b>Egenkapital 30. september</b> | <b><u>500.000</u></b> | <b><u>2.489.189</u></b>                  | <b><u>2.989.189</u></b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er rådgivning inden for bygningsrenovering.

|   | 2018/19          | 2017/18          |
|---|------------------|------------------|
|   | DKK              | DKK              |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>                        |                  |                  |
| Lønninger   | 9.062.061        | 8.201.980        |
| Andre omkostninger til social sikring                 | 90.147           | 79.823           |
| Andre personaleomkostninger                           | 484.243          | 558.299          |
|   | <b>9.636.451</b> | <b>8.840.102</b> |
| <br>  |                  |                  |
| <b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b> | <b>14</b>        | <b>13</b>        |
| <br>  |                  |                  |
| <b>3 Finansielle indtægter</b>                        |                  |                  |
| Renteindtægter tilknyttede virksomheder               | 69.692           | 187.923          |
|   | <b>69.692</b>    | <b>187.923</b>   |
| <br>  |                  |                  |
| <b>4 Finansielle omkostninger</b>                     |                  |                  |
| Andre finansielle omkostninger                        | 17.361           | 17.792           |
|   | <b>17.361</b>    | <b>17.792</b>    |
| <br>  |                  |                  |
| <b>5 Skat af årets resultat</b>                       |                  |                  |
| Årets aktuelle skat                                   | -168.615         | -76.368          |
| Årets udskudte skat                                   | 911.569          | 1.010.754        |
|   | <b>742.954</b>   | <b>934.386</b>   |

# Noter til årsregnskabet

## 6 Materielle anlægsaktiver

|   | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |
|---|---|
|   | DKK   |
| Kostpris 1. oktober                                     | 1.055.055                                     |
| Tilgang i årets løb                                     | 342.953                                       |
| Afgang i årets løb                                      | -180.000                                      |
| Kostpris 30. september                                  | 1.218.008                                     |
| Ned- og afskrivninger 1. oktober                        | 723.650                                       |
| Årets afskrivninger                                     | 195.107                                       |
| Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver | -180.000                                      |
| Ned- og afskrivninger 30. september                     | 738.757                                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>              | <b>479.251</b>                                |

|  | 2018/19     | 2017/18     |
|--|-------------|-------------|
|  | DKK         | DKK         |
| <b>7 Igangværende arbejder for fremmed regning</b> |             |             |
| Salgsværdi af igangværende arbejder                | 34.290.610  | 17.297.960  |
| Modtagne acountobetalinge                          | -34.290.610 | -17.297.960 |
|  | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. september 2019.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for A4 arkitekter og ingeniører A/S for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar    3 - 7 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acantobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.