

# Hanne Lauritsen Holding ApS

Ladegårdsvej 6-12, 2770 Kastrup

CVR-nr. 26 47 88 71

## Årsrapport

**1. juli 2018 - 30. juni 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. oktober 2019.

---

Hanne Lauritsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	14

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Hanne Lauritsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 18. oktober 2019

### Direktion

Hanne Lønstrup Lauritsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaveren i Hanne Lauritsen Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Hanne Lauritsen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18. oktober 2019

### **Redmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

**Mark Leerdrup Hansen**

statsautoriseret revisor  
mne19802

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Hanne Lauritsen Holding ApS Ladegårdsvej 6-12 2770 Kastrup
	CVR-nr.: 26 47 88 71 Stiftet: 21. februar 2002 Hjemsted: Kastrup Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Hanne Lønstrup Lauritsen
<b>Revision</b>	Redmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg
<b>Dattervirksomheder</b>	Fagfolkenes Flytteforretning ApS, Kastrup Fag Flyt ApS, Kastrup City FF Amager ApS, Kastrup
<b>Associeret virksomhed</b>	Ladegård Invest ApS, Kastrup

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at drive handels- og investeringsvirksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der henvises til note 1 i regnskabet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 50.251 mod 53.230 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 4.741.263 mod 1.578.762 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>50.251</b>	<b>53.230</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-111.782	1.246.641
<b>Driftsresultat</b>	<b>-61.531</b>	<b>1.299.871</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.749.637	480.754
Andre finansielle indtægter	263.750	231.310
Øvrige finansielle omkostninger	-176.223	-157.183
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.775.633</b>	<b>1.854.752</b>
2 Skat af årets resultat	-34.370	-275.990
<b>Årets resultat</b>	<b>4.741.263</b>	<b>1.578.762</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.981.955	577.025
Udbytte for regnskabsåret	1.000.000	400.000
Overføres til overført resultat	0	601.737
Disponeret fra overført resultat	-1.240.692	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>4.741.263</b>	<b>1.578.762</b>

## Balance 30. juni

<b>Aktiver</b>		2019	2018
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	5.886.950	6.110.516
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.886.950</u>	<u>6.110.516</u>
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.460.585	4.710.948
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	800.000	800.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>10.260.585</u>	<u>5.510.948</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>16.147.535</u></b>	<b><u>11.621.464</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.690.150	9.775.795
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	329.512	317.487
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	1.359.556	155.936
	Andre tilgodehavender	0	2.270
	Periodeafgrænsningsposter	3.902	3.447
	Tilgodehavender i alt	<u>12.383.120</u>	<u>10.254.935</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.505.205	2.214.482
	Værdipapirer i alt	<u>1.505.205</u>	<u>2.214.482</u>
	Likvide beholdninger	<u>107.955</u>	<u>3.018.294</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>13.996.280</u></b>	<b><u>15.487.711</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>30.143.815</u></b>	<b><u>27.109.175</u></b>

## Balance 30. juni

Passiver		2019	2018
Note		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	125.000	125.000
7	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.350.138	3.368.183
8	Overført resultat	18.986.025	20.226.717
9	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	400.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>28.461.163</u></b>	<b><u>24.119.900</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
10	Gæld til realkreditinstitutter	0	2.281.482
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>2.281.482</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	243.195
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	81.462	91.028
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	41.108	35.109
	Selskabsskat	1.537.943	293.329
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	44.293
	Anden gæld	839	839
	Periodeafgrænsningsposter	21.300	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.682.652</u>	<u>707.793</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.682.652</u></b>	<b><u>2.989.275</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>30.143.815</u></b>	<b><u>27.109.175</u></b>

**1 Usikkerhed ved indregning eller måling**

**11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**12 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets kapitalandel og tilgodehavende hos Fagfolkenes Flytteforretning ApS er behæftet med usikkerhed, som følge af, at datterselskabet ved en skattesag, afgjort den 28. juni 2016, er blevet pålagt at betale moms af omsætning, som ikke tilhørte selskabet. Fagfolkenes Flytteforretning ApS har anlagt klagesag mod afgørelsen ved Landskatteretten. Fagfolkenes Flytteforretning ApS har indbetalt beløbet for at undgå renteproblematik. Det indbetalte beløb er indregnet som "andre tilgodehavender" i Fagfolkenes Flytteforretning ApS.

Kapitalandelen er indregnet under "kapitalandele i tilknyttede virksomheder" med kr. 383.401. Tilgodehavendet er indregnet under "tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder" med kr. 337.927. I tilknytning hertil, har selskabet afgivet støtteerklæring for et andet datterselskabs tilgodehavende hos Fagfolkenes Flytteforretning ApS på kr. 986.675, jf. note 12.

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	32.626	307.230
Årets regulering af udskudt skat	0	-27.709
Regulering af tidligere års skat	<u>1.744</u>	<u>-3.531</u>
	<b><u>34.370</u></b>	<b><u>275.990</u></b>

### 3. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. juli 2018	<u>6.222.296</u>
<b>Kostpris 30. juni 2019</b>	<b><u>6.222.296</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018	223.564
Årets afskrivninger	<u>111.782</u>
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2019</b>	<b><u>335.346</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019</b>	<b><u>5.886.950</u></b>

## Noter

---

### 4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

#### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Fagfolkenes Flytteforretning ApS, Kastrup	100 %	383.401	-63.721
Fag Flyt ApS, Kastrup	100 %	810.609	199.981
City FF Amager ApS, Kastrup	100 %	8.435.168	4.781.970

### 5. Kapitalandele i associerede virksomheder

#### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ladegård Invest ApS, Kastrup	50 %	2.221.198	464.985

30/6 2019

30/6 2018

### 6. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. juli 2018

125.000

125.000

**125.000**

**125.000**

### 7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for opskrivninger 1. juli 2018

3.368.183

2.791.158

Resultatandel

4.981.955

577.025

**8.350.138**

**3.368.183**

### 8. Overført resultat

Overført resultat 1. juli 2018

20.226.717

19.624.980

Årets overførte overskud eller underskud

-1.240.692

601.737

**18.986.025**

**20.226.717**

## Noter

	<u>30/6 2019</u>	<u>30/6 2018</u>
<b>9. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. juli 2018	400.000	300.000
Udloddet udbytte	-400.000	-300.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>1.000.000</u>	<u>400.000</u>
	<b><u>1.000.000</u></b>	<b><u>400.000</u></b>
<b>10. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	0	2.524.677
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>-243.195</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.281.482</u></b>

### 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I ejendommene, som pr. 30. juni 2019 har en bogført værdi på kr. 5.886.950. er tinglyst et realkreditpantebrev på kr. 3.080.000, med en restgæld på kr. 0 pr. 30. juni 2019.

Selskabet har stillet kaution for bankengagementer over for følgende selskaber:

Ladegård Invest ApS, begrænset selvskyldnerkaution pr. kr. 4.000.000

City FF Amager ApS, selvskyldnerkaution

Fagfolkernes Flytteforretning ApS, selvskyldnerkaution

Selskabet har herudover stillet selvskyldnerkaution over for leasingsselskaber vedr. leasingaftaler indgået mellem leasingsselskaber og Fag Flyt ApS. Leasingforpligtelserne fremgår af Fag Flyt ApS' årsregnskab.

Selskabet har herudover pr. 30. juni 2019 ikke afgivet pant eller stillet sikkerheder.

### 12. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring på selskabets tilgodehavende hos koncernforbundne virksomheder. Tilbagetrædelseserklæringen vedrører tilgodehavender som pr. statusdagen udgør en bogført værdi på henholdsvis kr. 8.260.883, kr.337.927 og kr. 2.091.340.

## Noter

---

### 12. Eventualposter (fortsat)

#### Eventualforpligtelser (fortsat)

Selskabet har herudover afgivet støtteerklæring for mellemværendet mellem to datterselskaber på kr. 986.675.

Selskabet har herudover pr. 30. juni 2019 ingen eventualforpligtelser.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hanne Lauritsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og -omkostninger samt andre eksterne omkostninger.

### Lejeindtægter vedrørende ejendomme

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomme og administration.

### Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	98 år
Ombygning	50 år
Tag	38 år
Vinduer og installationer	18 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til. Negative forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes som en indtægt i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet, når de almindelige betingelser for indregning af en indtægt er til stede.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Hanne Lauritsen Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.