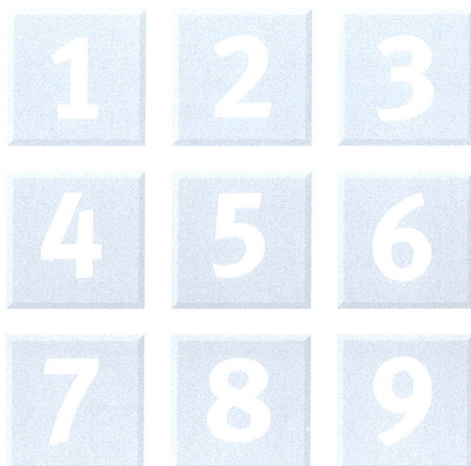


Handling & CO. ApS

Strøbjergvej 15
3600 Frederikssund

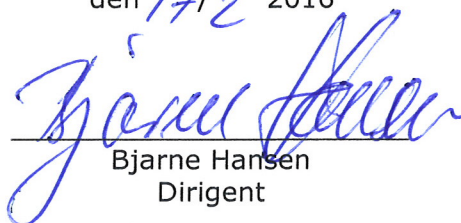
CVR-nr. 26458080



Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 17/2 2016


Bjarne Hansen
Dirigent



DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

CVR-nr.

Stiftelsesdato

Hjemsted

Regnskabsår

Handling & CO. ApS

Strøbjergvej 15

3600 Frederikssund

26458080

7. februar 2002

Hillerød

1. januar 2015 - 31. december 2015

Direktion

Bjarne Hansen, Direktør

Revisor

Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab

Trollesminde Kontorpark

Roskildevej 12 A

3400 Hillerød

CVR-nr.: 54879911

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Handling & CO. ApS.

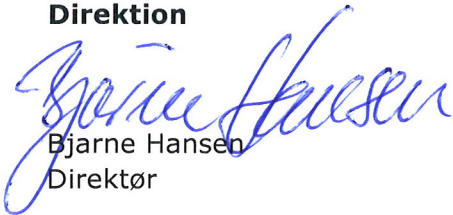
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 4. februar 2016

Direktion



Bjarne Hansen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Handling & CO. ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Handling & CO. ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 4. februar 2016

DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer

Cvr nr.: 54879911



Bjarne Dahl
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive handel, industri, håndværk, landbrug og udlejning samt dertil hørende aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. 56.383, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 8.303.274, og en egenkapital på kr. 782.848.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabets økonomiske stilling er blandt andet påvirket af en negativ udvikling i en renteswap. Det er ledelsens forventning, at markedets fremtidige renteutvikling vil påvirke selskabets økonomiske stilling i positiv retning på kortere sigt.

Selskabet har i 2015 mistet en større indtægtskilde, men vurderer dog at selskabet ikke fremadrettet er truet. Selskabet forventer et nedsat aktivitetsniveau og vil derfor foretage en omlægning af strukturen med henblik på fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Handling & CO. ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik

Anvendt regnskabspraksis

på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt øvrige personaleomkostninger.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	3-5 år

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle instrumenter

Ændring af dagsværdi af finansielle instrumenter, der er klassificeret som, og som opfylder betingelserne for sikring af fremtidige betalingsstrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015	2014
Bruttofortjeneste/-tab		1.361.762	1.317.418
Personaleomkostninger	1	-562.699	-308.678
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-53.472	-85.451
Andre driftsomkostninger		-197.813	-298.780
Driftsresultat		547.778	624.509
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		4.498	4.321
Andre finansielle indtægter		-14	406
Andre finansielle omkostninger		-456.470	-469.302
Resultat før skat		95.792	159.934
Skat af årets resultat	3	-39.409	-51.230
Årets resultat		56.383	108.704
 Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		447.984	267.585
Regulering af renteswap		153.481	71.697
Årets resultat		56.383	108.704
Til disposition		657.848	447.986
 Fordeling af resultat			
Overført resultat		657.848	447.986
Fordelt		657.848	447.986

Balance pr. 31. december 2015

Aktiver	Note	2015	2014
Grunde og bygninger	4	7.663.421	7.682.521
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	40.980	75.352
Materielle anlægsaktiver		<u>7.704.401</u>	<u>7.757.873</u>
Anlægsaktiver		<u>7.704.401</u>	<u>7.757.873</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		31.700	167.883
Igangværende arbejder for fremmed regning		148.321	143.250
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		91.368	117.916
Andre tilgodehavender		0	17.115
Periodeafgrænsningsposter		27.031	26.698
Tilgodehavender		<u>298.420</u>	<u>472.862</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.242	6.256
Værdipapirer og kapitalandele		<u>6.242</u>	<u>6.256</u>
Likvide beholdninger		<u>294.211</u>	<u>338.328</u>
Omsætningsaktiver		<u>598.873</u>	<u>817.446</u>
Aktiver		<u>8.303.274</u>	<u>8.575.319</u>

Balance pr. 31. december 2015

	Note	2015	2014
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		657.848	447.986
Egenkapital	6	782.848	572.986
Hensættelser til udskudt skat		32.879	28.012
Hensatte forpligtelser		32.879	28.012
Gæld til realkreditinstitutter		5.813.874	6.010.645
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		813.598	1.433.956
Langfristede gældsforpligtelser	7	6.627.472	7.444.601
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		410.861	80.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		120.423	194.724
Selskabsskat		81.412	36.046
Anden gæld		247.353	210.651
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		26	8.299
Kortfristede gældsforpligtelser		860.075	529.720
Gældsforpligtelser		7.487.547	7.974.321
Passiver		8.303.274	8.575.319
Virksomhedens formål	8		
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

Noter

	2015	2014
1. Personalemkostninger		
Lønninger	-545.014	-281.556
Omkostninger til social sikring	-13.823	-15.960
Andre personaleomkostninger	-3.862	-11.162
Personalemkostninger i alt	-562.699	-308.678
2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Bygninger	-19.100	-19.100
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-34.372	-66.351
Af- og nedskrivninger i alt	-53.472	-85.451
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-77.832	-35.108
Regulering af udskudt skat	-4.867	-46.682
Andre skatter	43.290	30.560
Årets skat i alt	-39.409	-51.230
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	7.870.471	7.870.471
Kostpris ultimo	7.870.471	7.870.471
Af- og nedskrivninger primo	-187.950	-168.850
Årets afskrivninger	-19.100	-19.100
Af- og nedskrivninger ultimo	-207.050	-187.950
Regnskabsmæssig værdi ultimo	7.663.421	7.682.521
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	1.107.609	1.083.353
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	24.256
Kostpris ultimo	1.107.609	1.107.609
Af- og nedskrivninger primo	-1.032.257	-965.906
Årets afskrivninger	-34.372	-66.351
Af- og nedskrivninger ultimo	-1.066.629	-1.032.257
Regnskabsmæssig værdi ultimo	40.980	75.352
6. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000
Overført resultat		

Noter

	2015	2014
Overført overskud eller tab primo	447.984	267.585
Årets bevægelse renteswap	196.771	102.257
Årets bevægelse udskudt skat rentesw	-43.290	-30.560
Årets resultat	56.383	108.704
Overført resultat i alt	657.848	447.986
Egenkapital ultimo	782.848	572.986

7. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	5.460.000	-266.861	4.388.748
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	813.598	-144.000	295.000
	6.273.598	-410.861	4.683.748

8. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er består i at drive handel, industri, håndværk, landbrug og udlejning samt dertil hørende aktivitet.

9. Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet betalingsgarantier på kr. 50.000.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Holdingselskabet CB 2001 ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut kr. 5.460.000 er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør kr. 7.663.421.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der udstedt ejerpantebrev kr. 2.500.000 i grunde og bygninger.