

RE-EL INVEST ApS

Tulipanvej 39
3550 Slangerup

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2016

René Villads Dalberg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RE-EL INVEST ApS

Tulipanvej 39

3550 Slangerup

CVR-nr: 26449677

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015 og ledelsesberetningen for RE-EL Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2016.

Slangerup, den 31/05/2016

Direktion

René Villads Dalberg
direktør

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i og udlejning af ejendomme.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Økonomisk udvikling i regnskabsåret

Udlejningen af selskabets ejendom forløber planmæssigt og holder budgettet.

Årets resultat udgør kr. 54.006.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 2.330.565 og en egenkapital på kr. 1.334.693.

Begivenheder indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

.

Resultatfordeling

Årets resultat overføres til det efterfølgende regnskabsår.

Den forventede udvikling

I det kommende år forventes fortsat aktivitet med udlejningsvirksomhed. Driftsresultatet forventes at være på niveau med dette års resultat.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

•

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		120.000	119.550
Eksterne omkostninger		-23.918	-31.147
Bruttoresultat		96.082	88.403
Resultat af ordinær primær drift		96.082	88.403
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		482	3.994
Øvrige finansielle omkostninger		-25.200	-24.142
Ordinært resultat før skat		71.364	68.255
Skat af årets resultat		-17.358	-17.633
Årets resultat		54.006	50.622
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		54.006	50.622
I alt		54.006	50.622

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.390.945	1.390.945
Materielle anlægsaktiver i alt		1.390.945	1.390.945
Anlægsaktiver i alt		1.390.945	1.390.945
Likvide beholdninger		939.621	1.244.434
Omsætningsaktiver i alt		939.621	1.244.434
Aktiver i alt		2.330.566	2.635.379

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		1.155.687	1.463.765
Overført resultat		54.006	50.622
Egenkapital i alt		1.334.693	1.639.387
Gæld til realkreditinstitutter		943.000	943.000
Skyldig selskabsskat		17.358	17.477
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		35.515	35.515
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		995.873	995.992
Gældsforpligtelser i alt		995.873	995.992
Passiver i alt		2.330.566	2.635.379