

JSC EJENDOM III ApS

Røddikvej 75
8464 Galten

Årsrapport
1. maj 2018 - 30. april 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/05/2019

Jørgen Schultz Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JSC EJENDOM III ApS
Røddikvej 75
8464 Galten

Telefonnummer: 20233357
e-mailadresse: adm.jscinvest@gmail.com

CVR-nr: 26445485
Regnskabsår: 01/05/2018 - 30/04/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets primære aktivitet er administration af ejendommen Røddikvej 75, 8464 Galten

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.05.18 - 30.04.19 udviser et resultat på DKK - 102.088 mod DKK - 101.621 for tiden 01.05.17 - 30.04.18. Balancen viser en egenkapital på DKK - 1.210.234.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

Selskabet har efter regnskabsårets udløb en negativ egenkapital på t.DKK 1.210. Moderselskabet har erklæret, at det vil sikre, at en tilstrækkelig likviditet vil være til rådighed for selskabet, således at det kan gennemføres sine aktiviteter og indfri sine forpligtelser, når de forfalder i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. maj 2018 - 30. apr. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Eksterne omkostninger		-48.088	-47.621
Bruttoresultat		-48.088	-47.621
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-54.000	-54.000
Resultat af ordinær primær drift		-102.088	-101.621
Ordinært resultat før skat		-102.088	-101.621
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-102.088	-101.621
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-102.088	-101.621
I alt		-102.088	-101.621

Balance 30. april 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		2.942.000	2.996.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.942.000	2.996.000
Anlægsaktiver i alt		2.942.000	2.996.000
Periodeafgrænsningsposter		6.550	6.550
Tilgodehavender i alt		6.550	6.550
Omsætningsaktiver i alt		6.550	6.550
Aktiver i alt		2.948.550	3.002.550

Balance 30. april 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-1.710.234	-1.608.146
Egenkapital i alt		-1.210.234	-1.108.146
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.157.104	4.109.696
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.680	1.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.158.784	4.110.696
Gældsforpligtelser i alt		4.158.784	4.110.696
Passiver i alt		2.948.550	3.002.550

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret