

NB HOLDING ApS

Torvet 8
8464 Galten

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/05/2018

Nicolai Røgen Bilde
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NB HOLDING ApS

Torvet 8

8464 Galten

Telefonnummer: 23435048

CVR-nr: 26437806

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

COMPU REVISION A/S

Banegårdspladsen 2, 1 tv

8000 Aarhus C

DK Danmark

CVR-nr: 15618175

P-enhed: 1000951259

Ledespåtegning

Efterfølgende årsrapport for perioden 1/1 - 31/12 2017 for NB Holding ApS, der udviser et resultat på kr. 4.478.843 samt en egenkapital på kr. 36.177.234 godkendes og indstilles hermed til generalforsamlingens vedtagelse.

Direktionen erklærer i denne forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav, og
- at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver samt årets resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Aarhus C, den 28/05/2018

Direktion

Nicolai Røgen Bilde

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i NB HOLDING ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NB HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus C, 28/05/2018

Peder Bille , mne167
Reg. revisor H.D.
COMPU REVISION A/S
CVR: 15618175

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er besiddelse af kapital i datterselskabet Viggo Ravns El-forretning A/S.

Den økonomiske stilling

Årets resultat efter skat udgør kr. 4.478.843.

Egenkapitalen er ved regnskabsårets udløb kr. 36.177.234.

Ovenstående oversigt over den økonomiske stilling pr. 31/12 2017 er efter direktionens vurdering tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets løb

Der er efter direktionens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabets direktion forventer en fortsat positiv udvikling i selskabets indtjening og konsolidering.

Ejerforhold

Selskabets kapital nom. kr. 125.000 ejes af Nicolai Bilde.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt i danske kroner og med tillæg fra regnskabsklasse C.

Der er anvendt følgende regnskabspraksis, som er lig med sidste år;

NB Holding ApS har med henvisning til årsregnskabslovens § 110, stk., 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Værdien af aktierne i datterselskabet Viggo Ravns El-forretning A/S, Drewsensvej ApS, Engvangsvej 47 ApS, Kildebjerg Søvej ApS og Solar Energy Company P/S er optaget til den indre værdi.

Værdien af selskabet Rosengaarden Inc., Julsøvej ApS og Obton Solenergi Bancone komplementaranpartsselskabet er optaget til anskaffelsessummer.

K/S Obton Solenergi Bancone er medtaget til indre værdi i henhold til årsregnskab pr. 31/12 2017.

Andre værdipapirer er optaget til noteret kurs pr. 31/12 2017.

Ejendomme

Selskabets ejendomme er optaget til anskaffelsessummen med fradrag af regnskabsmæssige afskrivninger på erhvervsdelen.

Beboelsesejendomme afskrives over 25 år med en scrapværdi på 40-60 %.
Erhvervsmæssige ejendomme afskrives over 25 år med en scrapværdi på 57%.

Tilgodehavender

Selskabets har et udlån til datterselskabet Rosengaarden Inc. på kr. 3.001.271. Der er hensat kr. 2.500.000 til imødegåelse på eventuelle fremtidige tab på denne fordring.

Til andre tilgodehavender er der afsat kr. 41.000 til imødegåelse til eventuelle tab.

Andre tilgodehavender er optaget til nominelle værdier.

Finansiering

Finansieringsindtægter og -udgifter er periodiserede, således at nettofinansieringsudgiften svarer til den i rapportperioden optjente, uanset betalingsterminer.

Mellemregningskonto med Viggo Ravns El-Forretning A/S forrentes med 1%.
Udlån til Drewsensvej ApS forrentes med 2%.

Selskabsskat

I resultatopgørelsen udgiftsføres den beregnede skat, som kan henføres til årets resultat.

Årets resultat før skat svarer ikke til årets skattepligtige indkomst, idet der principielt forekommer følgende afvigelser:

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Tidsbestemte afvigelser, som skyldes, at indtægter og omkostninger ikke henføres til samme periode i årsrapport og skatteopgørelse.

Permanente afvigelser, som består af ikke-skattepligtige indtægter og ikke-fradragsberettigede udgifter, som indgår i det regnskabsmæssige resultat, skal ikke medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat

Udskudt skat afsættes med 22% af forskellen på de regnskabsmæssige og skattemæssige værdier for immaterielle og materielle anlægsaktiver. Årets eventuelle regulering af den udskudte skat foretages via resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		-116.485	-187.680
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	-103.379	-103.379
Resultat af ordinær primær drift		-219.864	-291.059
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	2	4.266.428	5.916.591
Andre finansielle indtægter	3	675.976	643.924
Øvrige finansielle omkostninger		-14.291	-13.495
Ordinært resultat før skat		4.708.249	6.255.961
Skat af årets resultat	4	-229.406	-195.448
Årets resultat		4.478.843	6.060.513
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		105.800	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		241.388	2.672.044
Overført resultat		4.131.655	3.285.069
I alt		4.478.843	6.060.513

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		5.647.339	5.750.718
Materielle anlægsaktiver i alt	5	5.647.339	5.750.718
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.345.386	7.832.920
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.773.348	10.363.208
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	17.118.734	18.196.128
Anlægsaktiver i alt		22.766.073	23.946.846
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.580.960	7.436.363
Tilgodehavende skat		177.509	2.034.525
Andre tilgodehavender		1.038.681	1.016.409
Tilgodehavender i alt		12.797.150	10.487.297
Likvide beholdninger		1.745.822	2.101.852
Omsætningsaktiver i alt		14.542.972	12.589.149
Aktiver i alt		37.309.045	36.535.995

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		6.759.869	6.518.481
Overført resultat		29.186.564	25.054.910
Forslag til udbytte		105.800	103.400
Egenkapital i alt		36.177.233	31.801.791
Hensættelse til udskudt skat		126.808	130.359
Hensatte forpligtelser i alt		126.808	130.359
Gæld til realkreditinstitutter		0	736.032
Langfristede gældsforpligtelser i alt	7	0	736.032
Gæld til realkreditinstitutter		0	50.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		836.195	3.661.670
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		46.365	46.099
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		594	594
Deposita		121.850	109.450
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.005.004	3.867.813
Gældsforpligtelser i alt		1.005.004	4.603.845
Passiver i alt		37.309.045	36.535.995

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	6.518.481	25.054.909	103.400	31.801.790
Betalt udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	241.388	4.131.655	105.800	4.478.843
Egenkapital, ultimo	125.000	6.759.869	29.186.564	105.800	36.177.233

Ingen ændringer i kapitalforholdene de seneste 5 år.

Noter

1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017 kr.	2016 kr.
Ejendom Kyhnsvej - erhvervsmæssig	103.379	103.379
	103.379	103.379

2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2017 kr.	2016 kr.
Resultat Viggo Ravns El-forretning A/S	4.326.963	5.843.407
Resultat Drewsensvej ApS	67.932	78.804
Resultat Engvangsvej 47 ApS	-27.507	0
Regulering til indre værdi Julsøvej ApS	-126.000	0
Op-/ Nedskrivning Solar Energy Compagny P/S	21.078	-167
Op-/ Nedskrivning til indre værdig K/S Obton Solenergi Bancone	3.962	-5.453
	4.266.428	5.916.591

3. Andre finansielle indtægter

	2017 kr.	2016 kr.
Pengeinstitut	90	69
Obligationer	141.232	16.666
Kursregulering værdipapir	386.596	86.055
Udbytte værdipapir	43.247	434.823
Renter mellemværende	86.500	86.214
Andre indtægter	18.311	20.097
Finansieringsindtægter i alt	675.976	643.924

4. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	230.411	141.136
Regulering skat tidligere år	2.546	24.109
Regulering eventualskat	-3.551	30.203
	229.406	195.448

Der er i perioden indbetalt kr. 1.546.736 i selskabsskat og kr. 9.514 i udbytteskat.

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Ejendom Nattergalevej 4abc kr.	Ejendom Kyhnsvej 11 kr.	Ejendom Silkeborgvej kr.
Kostpris primo	3.165.280	2.568.120	373.109
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	3.165.280	2.568.120	373.109
Af- og nedskrivning primo	75.966	261.916	17.910
Årets afskrivning	50.644	43.781	8.954
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	126.610	305.697	26.864
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.038.670	2.262.423	346.246

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.004.005
Tilgang	50.000
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.054.005
Akkumulerede op- og nedskrivninger primo	6.828.915
Årets resultat	4.262.466
Udloddet udbytte	-5.800.000
Nettoopskrivninger ultimo	5.291.381
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.345.386

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Viggo Ravns El-forretning A/S	100%	5.905.132	4.326.963
Rosengaarden Inc.	100%	15.680	0
Drewsensvej ApS	100%	146.569	67.932
Kildebjerg Søvej ApS	100%	50.000	0
Engesvangsvej 47 ApS	100%	22.493	-27.507

7. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Den langfristet gæld er indfriet i regnskabsperioden.

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har stillet ubegrænset kaution overfor datterselskabet Viggo Ravns El-forretning A/S.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

Koncernen har pr. 31/12 2017 et tilgodehavende hos SKAT på kr. 81.848.

Herudover har selskabet ingen sikkerheder eller forpligtelser.