

**TS-Tegl A/S**

**Ulvehøjvej 5**

**8670 Låsby**

**CVR-nummer 26434548**

**Årsrapport**

**1. januar 2015 - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. maj 2016



Torben Højbjerg

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

TS-Tegl A/S  
Ulvehøjvej 5  
8670 Låsby

Telefon:	86109277
Hjemmeside:	<a href="http://www.ts-tegl.dk">www.ts-tegl.dk</a>
Hjemstedskommune:	Skanderborg
CVR-nummer:	26434548
Regnskabsperiode:	1. januar 2015 - 31. december 2015

### Bestyrelse

Bente Øris  
Torben Højbjerg  
Hans Christian Jørgensen

### Direktion

Torben Højbjerg

### Pengeinstitut

Den Jyske Sparekasse  
Søndergade 6  
9632 Møldrup

### Revisor

Dansk Revision Silkeborg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Hagemannsvej 4  
8600 Silkeborg

## Ledespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for TS-Tegl A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og fi-

nansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Låsby, 14. april 2016

**Direktionen:**



Torben Højbjerg

**Bestyrelsen:**



Bente Øris  
Formand



Torben Højbjerg



Hans Christian Jørgensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejerne i TS-Tegl A/S

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TS-Tegl A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, ana-

lytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

##### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med Selskabsloven § 210 ydet et ulovligt lån til en kapitalejer, hvilket kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse. Det ulovlige lån, der som følge af ændringer i ejerandel i 2014 er reklassificeret til tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, er blevet indfriet i regnskabsåret.

##### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Silkeborg, 14. april 2016

### Dansk Revision Silkeborg

Registreret revisionsaktieselskab / CVR-nr. 21678309



Steen Hestbech

Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i produktion og salg af byggematerialer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er pr. 1. januar 2015 fusioneret med moderselskabet TS Tegl Holding ApS, der herefter er ophørt. Fusionen er regnskabsmæssigt gennemført efter sammenlægningsmetoden, jf. Årsregnskabsloven § 123. Årets tal samt sammenligningstallene for de to selskaber er herefter sammenlagt, således det fremstår som om de to selskaber altid har været ét selskab.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Primo regnskabsåret har selskabet opkøbt en konkurrent, hvilket i væsentligt omfang har forøget selskabets aktivitetsniveau. Der har derudover ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for meget tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabet er pr. 1. januar 2015 fusioneret med moderselskabet TS Tegl Holding ApS, der herefter er ophørt. Fusionen er regnskabsmæssigt gennemført efter sammenlægningsmetoden, jf. Årsregnskabsloven § 123.

Årets tal samt sammenligningstallene for de to selskaber er herefter sammenlagt, således det fremstår som om de to selskaber altid har været ét selskab. Samtidig er mellemregning mellem de to selskaber samt kapitalandele i datterselskaber elimineret.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem

kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets



## Anvendt regnskabspraksis

---

personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	op til 40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet

## Anvendt regnskabspraksis

---

salgspris.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpe-materialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn uden tillæg af indirekte produktionsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris, som omfatter alle direkte omkostninger, herunder bl.a. materialer og løn.

Ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til forventet salgsværdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået

udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

		2015	2014
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.698.732</b>	<b>3.314</b>
1	Personaleomkostninger	-4.569.495	-2.728
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-353.992	-322
	Andre driftsomkostninger	-172.000	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.603.245</b>	<b>263</b>
2	Finansielle indtægter	84.591	285
	Finansielle omkostninger	-107.101	-125
	<b>Resultat før skat</b>	<b>2.580.735</b>	<b>423</b>
3	Skat af årets resultat	-605.349	-104
	<b>Årets resultat</b>	<b>1.975.386</b>	<b>319</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	500.000	3.400
	Overført resultat	1.475.386	-3.081
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>1.975.386</b>	<b>319</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Goodwill	20.000	0
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>20.000</b>	<b>0</b>
	Grunde og bygninger	5.390.322	5.352
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	337.083	218
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>5.727.405</b>	<b>5.569</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>5.747.405</b>	<b>5.569</b>
	Varebeholdning	1.175.794	1.497
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.175.794</b>	<b>1.497</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.093.758	528
	Igangværende arbejder for fremmed regning	374.601	120
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	453.692	3.034
	Andre tilgodehavender	0	108
	Periodeafgrænsningsposter	55.649	39
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.977.700</b>	<b>3.828</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.413.087</b>	<b>767</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>5.566.581</b>	<b>6.092</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>11.313.986</b>	<b>11.661</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	5.878.416	4.403
	Foreslået udbytte	500.000	3.400
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.878.416</b>	<b>8.303</b>
	Hensættelser til udskudt skat	344.624	261
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>344.624</b>	<b>261</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	1.581.101	1.733
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.581.101</b>	<b>1.733</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	150.000	144
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	796.277	742
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	521.301	57
	Selskabsskat	0	95
	Anden gæld	1.042.267	327
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.509.845</b>	<b>1.365</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>4.435.570</b>	<b>3.358</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>11.313.986</b>	<b>11.661</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015		2014		
	DKK		1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Løn og gager	3.803.389		2.350	
	Pensioner	578.819		238	
	Andre omkostninger til social sikring	187.287		140	
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>4.569.495</b>		<b>2.728</b>	
<b>2</b>	<b>Finansielle indtægter</b>				
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	84.468		170	
	Andre finansielle indtægter	122		115	
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>84.591</b>		<b>285</b>	
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>				
	Skat af årets resultat	521.301		95	
	Regulering af udskudt skat	84.048		9	
	Regulering af tidl. års skat	0		0	
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>605.349</b>		<b>104</b>	
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	500	4.403	3.400	8.303
	Udbetalt udbytte	0	0	-3.400	-3.400
	Årets resultat	0	1.475	500	1.975
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500</b>	<b>5.878</b>	<b>500</b>	<b>6.878</b>
	Virksomhedskapitalen er sammensat af 200 aktier á DKK 2.500 eller multipla heraf.				
	Der har ikke været ændringer på virksomhedskapitalen de seneste 5 år.				
<b>5</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år		981.101	1.157	

	2015	2014
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

## **6 Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Torben Højbjerg Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

## **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut på DKK 1.731.101 er der tinglyst pant i grunde og bygninger, der pr. 31. december 2015 har en regnskabsmæssig værdi på DKK 5.390.320.