

**Grant Thornton**  
Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **THL A/S**

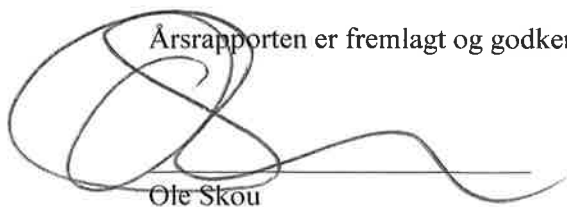
**Svinningegården 5, 4520 Svinninge**

**CVR-nr. 26 43 09 84**

## **Årsrapport**

**1. april 2015 - 31. marts 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. august 2016.



Ole Skou  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. april 2015 - 31. marts 2016</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 for THL A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svinninge, den 25. august 2016

### **Direktion**

Simon Peter Hansen-Nord

### **Bestyrelse**

Niels Peter Hansen-Nord  
formand

Simon Peter Hansen-Nord

Peter Hansen-Nord

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionærerne i THL A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for THL A/S for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 25. august 2016

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

Ole Skou

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	THL A/S Svinningegården 5 4520 Svinninge
	CVR-nr.: 26 43 09 84 Stiftet: 24. januar 2002 Regnskabsår: 1. april - 31. marts
<b>Bestyrelse</b>	Niels Peter Hansen-Nord, formand Simon Peter Hansen-Nord Peter Hansen-Nord
<b>Direktion</b>	Simon Peter Hansen-Nord
<b>Revision</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	Adamshøj Invest ApS
<b>Dattervirksomhed</b>	Komplet Interieur A/S, København

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består primært i holdingvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 114 t.kr. mod -415 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 1. april - 31. marts**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Andre eksterne omkostninger	-19.679	-142.051
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-19.679</b>	<b>-142.051</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-26.903	-26.903
<b>Driftsresultat</b>	<b>-46.582</b>	<b>-168.954</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	215.284	-176.907
Finansielle indtægter	10.713	7.218
1 Finansielle omkostninger	-65.759	-76.517
<b>Resultat før skat</b>	<b>113.656</b>	<b>-415.160</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>113.656</b>	<b>-415.160</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	135.942	-176.907
Disponeret fra overført resultat	-22.286	-238.253
<b>Disponeret i alt</b>	<b>113.656</b>	<b>-415.160</b>



**Balance 31. marts**

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Grunde og bygninger	2.473.069	2.473.069
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	80.708	107.611
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.553.777</u>	<u>2.580.680</u>
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	135.932	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>135.932</u>	<u>0</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.689.709</u></b>	<b><u>2.580.680</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	<u>8.581</u>	<u>15.457</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>8.581</u>	<u>15.457</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>102.972</u>	<u>93.797</u>
	Værdipapirer i alt	<u>102.972</u>	<u>93.797</u>
	Likvide beholdninger	<u>12.011</u>	<u>10.845</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>123.564</u></b>	<b><u>120.099</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.813.273</u></b>	<b><u>2.700.779</u></b>

**Balance 31. marts**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	500.000	500.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-935.327	-1.071.269
4	Overført resultat	-7.947.643	-7.925.357
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-8.382.970</b>	<b>-8.496.626</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Andre hensatte forpligtelser	0	79.352
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>79.352</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	11.120.550	11.037.609
	Anden gæld	75.693	80.444
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	11.196.243	11.118.053
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11.196.243</b>	<b>11.118.053</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.813.273</b>	<b>2.700.779</b>

**5 Eventualposter**

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	64.543	62.684
Andre rentekomkostninger	1.216	13.833
	<b>65.759</b>	<b>76.517</b>
<b>2. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. april 2015	2.473.069	134.514
<b>Kostpris 31. marts 2016</b>	<b>2.473.069</b>	<b>134.514</b>
Årets afskrivninger	0	53.806
<b>Af- og nedskrivninger 31. marts 2016</b>	<b>0</b>	<b>53.806</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2016</b>	<b>2.473.069</b>	<b>80.708</b>
<b>3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. april 2015	991.917	991.917
<b>Kostpris 31. marts 2016</b>	<b>991.917</b>	<b>991.917</b>
Opskrivninger 1. april 2015	-1.071.269	-894.362
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	215.284	-176.907
<b>Opskrivninger 31. marts 2016</b>	<b>-855.985</b>	<b>-1.071.269</b>
Overført til hensatte forpligtelser	0	79.352
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>79.352</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2016</b>	<b>135.932</b>	<b>0</b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Komplet Interieur A/S	København	66,6 %

## Noter

---

### 4. Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. april 2015	500.000	-1.071.269	-7.925.357	-8.496.626
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>135.942</u>	<u>-22.286</u>	<u>113.656</u>
<b>Egenkapital 31. marts 2016</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>-935.327</u></b>	<b><u>-7.947.643</u></b>	<b><u>-8.382.970</u></b>

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke indenfor de seneste 5 år været bevægelser på virksomhedskapitalen.

### 5. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Adamhøj Invest ApS, CVR-nr. 26529492 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for THL A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til forpligtelser vedrørende kapitalandel i tilknyttet virksomhed.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til nominel værdi.