



Piaster Revisorerne
vi giver bedre råd

Niels Seehusen Holding ApS

Tvingsbakken 12, 3200 Helsingør

CVR-nr. 26 42 62 00

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. februar 2022.

Niels Ove Seehusen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Niels Seehusen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 10. februar 2022

Direktion

Niels Ove Seehusen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Niels Seehusen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Niels Seehusen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 10. februar 2022

Piaster Revisorerne

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 25 16 00 37

Niels Kristian Tordrup Mørk

statsautoriseret revisor
mne35462

Selskabsoplysninger

Selskabet

Niels Seehusen Holding ApS

Tvingsbakken 12

3200 Helsingø

CVR-nr.: 26 42 62 00

Stiftet: 17. januar 2002

Hjemsted: Gribskov

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Niels Ove Seehusen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investeringer i børsnoterede værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er påvirket af kursgevinst på selskabets aktieportefølje, og resultatet anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttotab	-17.717	-34.017
Andre finansielle indtægter	1.136.937	346.025
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-26.890</u>	<u>-20.629</u>
Resultat før skat	1.092.330	291.379
1 Skat af årets resultat	<u>-240.834</u>	<u>-64.196</u>
Årets resultat	<u>851.496</u>	<u>227.183</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	473.900	1.350.000
Overføres til overført resultat	377.596	0
Disponeret fra overført resultat	<u>0</u>	<u>-1.122.817</u>
Disponeret i alt	<u>851.496</u>	<u>227.183</u>

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Omsætningsaktiver		
2 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	387.909	0
Tilgodehavender i alt	387.909	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.882.208	7.580.579
Værdipapirer i alt	6.882.208	7.580.579
Likvide beholdninger	17.433	68.502
Omsætningsaktiver i alt	7.287.550	7.649.081
Aktiver i alt	7.287.550	7.649.081

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	6.429.338	6.051.742
Foreslået udbytte for regnskabsåret	473.900	1.350.000
Egenkapital i alt	<u>7.028.238</u>	<u>7.526.742</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.000	17.000
Selskabsskat	204.100	33.699
Anden gæld	38.212	71.640
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>259.312</u>	<u>122.339</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>259.312</u>	<u>122.339</u>
Passiver i alt	<u>7.287.550</u>	<u>7.649.081</u>

3 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	7.174.559	110.600	7.410.159
Udloddet udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.122.817	1.350.000	227.183
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	6.051.742	1.350.000	7.526.742
Udloddet udbytte	0	0	-1.350.000	-1.350.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	377.596	473.900	851.496
	125.000	6.429.338	473.900	7.028.238

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	240.834	64.196
	<u>240.834</u>	<u>64.196</u>

2. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret	Tilgodehavende i alt 31. december 2021
Direktion	10,05%	0	387.909

Selskabet har i regnskabsåret ydet et lån på t.kr. 359 til direktionen. Lånet forrentes årligt med Nationalbankens officielle udlånsrente tillagt 10%. Lånet er opstået som følge af en fejl i forbindelse med udlodning af ordinært udbytte, men først identificeret i forbindelse med udarbejdelse af regnskabet. Lånet inklusiv lovpligtige renter bliver indfriet i forbindelse med godkendelse af regnskabet på den ordinære generalforsamling.

3. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi 31. december 2021	6.882.208
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>806.287</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Niels Seehusen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Niels Ove Seehusen

Direktør

På vegne af: Niels Seehusen Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-200530854582

IP: 62.198.xxx.xxx

2022-02-10 10:22:11 UTC

NEM ID 

Niels Ove Seehusen

Dirigent

På vegne af: Niels Seehusen Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-200530854582

IP: 62.198.xxx.xxx

2022-02-10 10:22:11 UTC

NEM ID 

Niels Kristian Tordrup Mørk

Revisor

Serienummer: CVR:25160037-RID:25603908

IP: 62.242.xxx.xxx

2022-02-10 10:29:40 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: T4KQM-YF5PS-S2HZ5-70J55-LD3Z8-KNH18

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>