

# ***Helmsman Holding ApS***

Hambros Allé 29, 2900 Hellerup

## **Årsrapport for 2017**

CVR-nr. 26 42 32 01

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 31.05. 2018

Peter Hansen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                         |             |
| Ledelsespåtegning                          | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                 |             |
| Selskabsoplysninger                        | 5           |
| Ledelsesberetning                          | 6           |
| <b>Årsregnskab</b>                         |             |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 7           |
| Balance 31. december                       | 8           |
| Noter til årsregnskabet                    | 10          |

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Helmsman Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 31. maj 2018

## **Direktion**

Peter Hansen

## **Bestyrelse**

Jesper Boas Smith  
formand

Erik Justesen

Peter Hansen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Helmsman Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Helmsman Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at ud

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

-arbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 31. maj 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Lasse Hartlev

statsautoriseret revisor

mne34350

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Helmsman Holding ApS  
Hambros Allé 29  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 26 42 32 01  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Gentofte

### Bestyrelse

Jesper Boas Smith, formand  
Erik Justesen  
Peter Hansen

### Direktion

Peter Hansen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at virke som holdingselskab for Andersen & Martini A/S og anden dermed beslægtet virksomhed samt almindelig formueanbringelse herunder ved investering i fast ejendom.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 37.164.726, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 39.589.487.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2017<br>DKK              | 2016<br>DKK             |
|---|------|--------------------------|-------------------------|
| Andre eksterne omkostninger                     |      | <u>-15.084</u>           | <u>-19.085</u>          |
| <b>Bruttoresultat</b>                           |      | <b>-15.084</b>           | <b>-19.085</b>          |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | 1    | 38.426.647               | 3.433.358               |
| Finansielle omkostninger                        | 2    | <u>-1.602.764</u>        | <u>-2.163.972</u>       |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>36.808.799</b>        | <b>1.250.301</b>        |
| Skat af årets resultat                          | 3    | <u>355.927</u>           | <u>506.886</u>          |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b><u>37.164.726</u></b> | <b><u>1.757.187</u></b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|  |                          |                         |
|--|--------------------------|-------------------------|
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 3.856.242                | 3.166.071               |
| Overført resultat  | <u>33.308.484</u>        | <u>-1.408.884</u>       |
|  | <b><u>37.164.726</u></b> | <b><u>1.757.187</u></b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|                                    | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>DKK       | <u>2016</u><br>DKK       |
|------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder | 4           | <u>70.381.855</u>        | <u>66.525.613</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>   |             | <b><u>70.381.855</u></b> | <b><u>66.525.613</u></b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>               |             | <b><u>70.381.855</u></b> | <b><u>66.525.613</u></b> |
| Udskudt skatteaktiv                |             | <u>823.431</u>           | <u>2.531.118</u>         |
| <b>Tilgodehavender</b>             |             | <b><u>823.431</u></b>    | <b><u>2.531.118</u></b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>           |             | <b><u>823.431</u></b>    | <b><u>2.531.118</u></b>  |
| <b>Aktiver</b>                     |             | <b><u>71.205.286</u></b> | <b><u>69.056.731</u></b> |

## Balance 31. december

### Passiver

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>DKK       | <u>2016</u><br>DKK       |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Selskabskapital  |             | 400.000                  | 400.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 15.685.398               | 11.829.156               |
| Overført resultat  |             | <u>23.504.089</u>        | <u>-9.501.871</u>        |
| <b>Egenkapital</b>   | <b>5</b>    | <b><u>39.589.487</u></b> | <b><u>2.727.285</u></b>  |
| Kreditinstitutter  |             | 9.358.803                | 40.541.289               |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |             | 8.125                    | 8.125                    |
| Negativ goodwill   |             |                          | 267.285                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |             | <u>22.248.871</u>        | <u>25.512.747</u>        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>31.615.799</u></b> | <b><u>66.329.446</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |             | <b><u>31.615.799</u></b> | <b><u>66.329.446</u></b> |
| <b>Passiver</b>  |             | <b><u>71.205.286</u></b> | <b><u>69.056.731</u></b> |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser          | 6           |                          |                          |
| Nærtstående parter   | 7           |                          |                          |
| Anvendt regnskabspraksis                                   | 8           |                          |                          |

## Noter til årsregnskabet

|  | <u>2017</u><br>DKK       | <u>2016</u><br>DKK      |
|--|--------------------------|-------------------------|
| <b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b> |                          |                         |
| Andel af overskud i dattervirksomheder                   | 38.159.362               | 3.166.071               |
| Afskrivning negativ koncern goodwill                     | <u>267.285</u>           | <u>267.287</u>          |
|  | <b><u>38.426.647</u></b> | <b><u>3.433.358</u></b> |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                        |                          |                         |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder               | 727.729                  | 994.398                 |
| Andre finansielle omkostninger                           | <u>875.035</u>           | <u>1.169.574</u>        |
|  | <b><u>1.602.764</u></b>  | <b><u>2.163.972</u></b> |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                          |                          |                         |
| Årets aktuelle skat                                      | 0                        | 0                       |
| Årets udskudte skat                                      | -355.927                 | -480.272                |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år               | <u>0</u>                 | <u>-26.614</u>          |
|  | <b><u>-355.927</u></b>   | <b><u>-506.886</u></b>  |

## Noter til årsregnskabet

|  | <u>2017</u><br>DKK       | <u>2016</u><br>DKK       |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>  |                          |                          |
| Kostpris 1. januar   | <u>54.696.457</u>        | <u>54.696.457</u>        |
| Kostpris 31. december  | <u>54.696.457</u>        | <u>54.696.457</u>        |
| Værdireguleringer 1. januar  | 11.829.156               | 8.663.085                |
| Øvrige værdireguleringer   | -302.524                 |                          |
| Modtaget udbytte   | -34.000.596              |                          |
| Årets resultat   | <u>38.159.362</u>        | <u>3.166.071</u>         |
| Værdireguleringer 31. december   | <u>15.685.398</u>        | <u>11.829.156</u>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>  | <b><u>70.381.855</u></b> | <b><u>66.525.613</u></b> |
| Resterende negativt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december | <u>0</u>                 | <u>267.285</u>           |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn                      | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|---------------------------|----------|-----------------|-------------------------|-------------|----------------|
| Andersen & Martini<br>A/S | Greve    | 23.830.000      | 78%                     | 90.454.000  | 49.042.000     |

## 5 Egenkapital

|                                 | <u>Selskabskapital</u><br>DKK | <u>Reserve for nett</u><br>DKK | <u>Overført resultat</u><br>DKK | <u>I alt</u><br>DKK      |
|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| Egenkapital 1. januar           | 400.000                       | 11.829.156                     | -9.501.871                      | 2.727.285                |
| Regulering primo                | 0                             | 0                              | -302.524                        | -302.524                 |
| Årets resultat                  | <u>0</u>                      | <u>3.856.242</u>               | <u>33.308.484</u>               | <u>37.164.726</u>        |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b><u>400.000</u></b>         | <b><u>15.685.398</u></b>       | <b><u>23.504.089</u></b>        | <b><u>39.589.487</u></b> |

## Noter til årsregnskabet

Selskabskapitalen består af 400 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

|   | <u>2017</u><br>DKK | <u>2016</u><br>DKK |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>                                    |                    |                    |
| <b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>  |                    |                    |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:                               |                    |                    |
| Selskabets beholdning af datterselskabsaktier er stillet til sikkerhed for selskabet bankgæld | 70.381.855         | 66.258.328         |

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. inkl. tillæg og renter. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Commander Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

## 7 Nærtstående parter

### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Commander Holding ApS, Hambros Allé 29, 2900 Hellerup.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Helmsman Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administration og kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill). Den negative goodwill afskrives over 5 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.



## **Noter til årsregnskabet**

### **8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

