



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PETER SCHMIDT HOLDING APS**

**ØVERØDVEJ 11, 2840 HOLTE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. maj 2020

---

Peter Lindebæk Schmidt

**CVR-NR. 26 41 53 30**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |       |
| Selskabsoplysninger .....                                    | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4     |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |       |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                  |       |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8     |
| Balance.....   | 9-10  |
| Noter.....   | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 13-15 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Selskabet</b> | Peter Schmidt Holding ApS<br>Øverødvej 11<br>2840 Holte   |
|                  | CVR-nr.: 26 41 53 30<br>Stiftet: 7. januar 2002<br>Hjemsted: Holte<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b> | Peter Lindebæk Schmidt  |
| <b>Revision</b>  | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Havneholmen 29<br>1561 København V                            |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Peter Schmidt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 27. maj 2020

Direktion:

---

Peter Lindebæk Schmidt

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Peter Schmidt Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Peter Schmidt Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 27. maj 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kim K. Sørensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34483

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskab, samt udlejning af fast ejendom.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for perioden 1. januar - 31. december 2019 udviser et resultat på DKK 1.713.693 mod DKK 2.107.575 for perioden 1. januar - 31. december 2018. Balancen viser en egenkapital på DKK 13.939.358.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|  | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFT AF INVESTERINGSEJENDOMME</b> .....                                |      | <b>355.499</b>   | <b>458.787</b>   |
| Af- og nedskrivninger.....   |      | -123.989         | -123.829         |
| <b>AFKAST AF INVESTERINGSEJENDOMME</b> .....                               |      | <b>231.510</b>   | <b>334.958</b>   |
| Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....                        |      | 1.079.929        | 659.518          |
| Andre finansielle indtægter.....   |      | 591.988          | 1.411.884        |
| Andre finansielle omkostninger.....  | 1    | -85.908          | -247.549         |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....   |      | <b>1.817.519</b> | <b>2.158.811</b> |
| Skat af årets resultat.....  | 2    | -103.826         | -51.236          |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....  |      | <b>1.713.693</b> | <b>2.107.575</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                     |      |                  |                  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                                   |      | 110.600          | 230.690          |
| Ekstraordinært udbytte.....  |      | 431.100          | 0                |
| Henlæggelser til reserve for netto opsk. efter indre værdis<br>metode..... |      | 1.079.929        | 659.518          |
| Overført resultat.....   |      | 92.064           | 1.217.367        |
| <b>I ALT</b> .....   |      | <b>1.713.693</b> | <b>2.107.575</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2019<br>kr.       | 2018<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Ejendomme.....                                   |          | 8.133.286         | 8.209.275         |
| Andre anlæg og inventar.....                     |          | 410.662           | 231.000           |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>3</b> | <b>8.543.948</b>  | <b>8.440.275</b>  |
| Kapitalandele i dattervirksomheder.....          |          | 1.179.929         | 759.518           |
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....    |          | 20.000            | 0                 |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            | <b>4</b> | <b>1.199.929</b>  | <b>759.518</b>    |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>9.743.877</b>  | <b>9.199.793</b>  |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |          | 180.000           | 0                 |
| Udskudte skatteaktiver.....                      |          | 114.200           | 86.923            |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 3.377             | 128.087           |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....         |          | 428.670           | 235.188           |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>726.247</b>    | <b>450.198</b>    |
| Værdipapirer.....                                |          | 8.822.005         | 8.379.500         |
| <b>Værdipapirer.....</b>                         |          | <b>8.822.005</b>  | <b>8.379.500</b>  |
| Likvide beholdninger.....                        |          | 407.527           | 679.934           |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>9.955.779</b>  | <b>9.509.632</b>  |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>19.699.656</b> | <b>18.709.425</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER   | Note     | 2019<br>kr.       | 2018<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Anpartskapital.....                                    |          | 125.000           | 125.000           |
| Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode..... |          | 1.079.929         | 659.518           |
| Overført overskud.....                                 |          | 12.623.829        | 11.872.247        |
| Forslag til udbytte.....                               |          | 110.600           | 230.690           |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                                | <b>5</b> | <b>13.939.358</b> | <b>12.887.455</b> |
| Kreditinstitutter.....                                 |          | 4.672.427         | 5.021.431         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>            | <b>6</b> | <b>4.672.427</b>  | <b>5.021.431</b>  |
| Kortfristet del af langfristet gæld.....               | 6        | 285.801           | 196.785           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....          |          | 7.750             | 5.000             |
| Gæld til tilknyttede selskaber.....                    |          | 458.269           | 149.283           |
| Selskabsskat.....                                      |          | 113.690           | 226.362           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....             |          | 40.829            | 48.932            |
| Anden gæld.....  |          | 181.532           | 164.702           |
| Periodeafgrænsningsposter.....                         |          | 0                 | 9.475             |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>            |          | <b>1.087.871</b>  | <b>800.539</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                          |          | <b>5.760.298</b>  | <b>5.821.970</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                                   |          | <b>19.699.656</b> | <b>18.709.425</b> |
| Eventualposter mv.                                     | 7        |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                  | 8        |                   |                   |
| Medarbejderforhold                                     | 9        |                   |                   |

## NOTER

|  | 2019<br>kr.                        | 2018<br>kr.                              | Note |
|--|------------------------------------|--|------|
| <b>Andre finansielle omkostninger</b>                |                                    |  |      |
| Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder ..... | 4.409                              | 21.489                                   | 1    |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....               | 81.499                             | 226.060                                  |      |
|  | <b>85.908</b>                      | <b>247.549</b>                           |      |
| <b>Skat af årets resultat</b>                        |                                    |  |      |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst ..... | 131.103                            | 183.383                                  | 2    |
| Regulering skat vedrørende tidligere år.....         | 0                                  | -104.905                                 |      |
| Regulering af udskudt skat.....                      | -27.277                            | -27.242                                  |      |
|  | <b>103.826</b>                     | <b>51.236</b>                            |      |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                      |                                    |  |      |
|  | Ejendomme                          | Andre anlæg og inventar                  | 3    |
| Kostpris 1. januar 2019.....                         | 8.604.379                          | 231.000                                  |      |
| Tilgang.....   | 48.000                             | 179.662                                  |      |
| <b>Kostpris 31. december 2019.....</b>               | <b>8.652.379</b>                   | <b>410.662</b>                           |      |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....            | 395.104                            | 0  |      |
| Årets afskrivninger .....                            | 123.989                            | 0  |      |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....</b>  | <b>519.093</b>                     | <b>0</b>                                 |      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>  | <b>8.133.286</b>                   | <b>410.662</b>                           |      |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                     |                                    |  |      |
|  | Kapitalandele i dattervirksomheder | Kapitalandele i associerede virksomheder | 4    |
| Kostpris 1. januar 2019.....                         | 100.000                            | 0  |      |
| Tilgang.....   | 0                                  | 20.000                                   |      |
| <b>Kostpris 31. december 2019.....</b>               | <b>100.000</b>                     | <b>20.000</b>                            |      |
| Opskrivninger 1. januar 2019.....                    | 659.518                            | 0  |      |
| Udloddet resultat .....                              | -659.518                           | 0  |      |
| Årets resultat .....                                 | 1.079.929                          | 0  |      |
| <b>Opskrivninger 31. december 2019.....</b>          | <b>1.079.929</b>                   | <b>0</b>                                 |      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....</b>  | <b>1.179.929</b>                   | <b>20.000</b>                            |      |

## NOTER

|  |   | Reserve for<br>netto opsk.<br>efter indre<br>værdi-<br>metode | Overført<br>overskud   | Forslag til<br>udbytte   | I alt                    | Note     |
|--|---|---|------------------------|--------------------------|--------------------------|----------|
| <b>Egenkapital</b>                               | Anpartskapital  |   |                        |                          |                          | <b>5</b> |
| Egenkapital 1. januar 2019.....                  | 125.000   | 659.518   | 11.872.247             | 230.690                  | 12.887.455               |          |
| Betalt udbytte.....                              |   |   |                        | -230.690                 | -230.690                 |          |
| Overførsel til/fra andre poster..                |   | -659.518  | 659.518                |                          |                          |          |
| Forslag til resultatdisponering..                |   | 1.079.929   | 92.064                 | 541.700                  | 1.713.693                |          |
| Udbetalt ekstraordinært<br>udbytte.....          |   |   |                        | -431.100                 | -431.100                 |          |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2019.....</b>    | <b>125.000</b>  | <b>1.079.929</b>  | <b>12.623.829</b>      | <b>110.600</b>           | <b>13.939.358</b>        |          |
| <br><b>Langfristede gældsforpligtelser</b>       |   |   |                        |                          |                          | <b>6</b> |
|  | 31/12 2019<br>gæld i alt  | Afdrag<br>næste år  | Restgæld<br>efter 5 år | 31/12 2018<br>gæld i alt | Kortfristet<br>del primo |          |
| Kreditinstitutter.....                           | 4.958.228   | 285.801   | 3.584.587              | 5.218.216                | 196.785                  |          |
|  | <b>4.958.228</b>  | <b>285.801</b>  | <b>3.584.587</b>       | <b>5.218.216</b>         | <b>196.785</b>           |          |
| <br><b>Eventualposter mv.</b>                    |   |   |                        |                          |                          | <b>7</b> |
| <b>Hæftelse i sambeskatningen</b>                | Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.  |   |                        |                          |                          |          |
|  | Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 114 tkr. pr. balancedagen.  |   |                        |                          |                          |          |
| <br><b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |   |   |                        |                          |                          | <b>8</b> |
|  | Moderselskabet har afgivet selvskyldnerkaution på 200 tkr. for bankmellemværende i datterselskabet Ejendomsrådgiverfirmaet Peter Schmidt ApS.   |   |                        |                          |                          |          |
|  | Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.958 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 8.133 tkr.   |   |                        |                          |                          |          |
|  | Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 66 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 8.133 tkr. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for Ejerforeninger. |   |                        |                          |                          |          |
| <br><b>Medarbejderforhold</b>                    |   |   |                        |                          |                          | <b>9</b> |
|  | Antal personer beskæftiget i gennemsnit:<br>1 (2018: 1)   |   |                        |                          |                          |          |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Peter Schmidt Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Drift af investeringsejendomme indeholder lejeindtægter, ejendommens driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Ejendommens driftsomkostninger omfatter ejendomsskat, forsikringer, vdligeholdelse samt andre ejendomsrelaterede udgifter, som ikke afholdes af lejer.

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|                             | Brugstid | Restværdi |
|-----------------------------|----------|-----------|
| Bygninger.....              | 50 år    | 40-70%    |
| Forbedringer bygninger..... | 15 år    | 0%        |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre anlæg og inventar vedrørende kunst og måles til kostpris.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.