



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkemose Allé 39  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PETER SCHMIDT HOLDING APS**

**ØVERØDVEJ 11, 2840 HOLTE**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 8. maj 2018

---

Peter Lindebæk Schmidt

**CVR-NR. 26 41 53 30**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Peter Schmidt Holding ApS Øverødvej 11 2840 Holte
	CVR-nr.: 26 41 53 30 Stiftet: 7. januar 2002 Hjemsted: Holte Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Peter Lindebæk Schmidt
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S Holte Stationsvej 20 2840 Holte
	Sparekassen Sjælland A/S Jernbanegade 2 C 3600 Frederikssund

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Peter Schmidt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 2. maj 2018

Direktion:

---

Peter Lindebæk Schmidt

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### *Til kapitalejeren i Peter Schmidt Holding ApS*

#### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Peter Schmidt Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på at selskabet i løbet af 2016, i strid med selskabsloven, har ydet et ulovligt lån til en kapitalejer på 36 tkr. Lånet er i 2017 indfriet ved udlodning af fordring.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 2. maj 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Lars Kruse  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne11677

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i datterselskab, samt udlejning af fast ejendom.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>334.180</b>	<b>247</b>
Af- og nedskrivninger.....		-109.325	-79
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>224.855</b>	<b>168</b>
Indtægter af kapitalandele.....		1.418.723	1.143
Indtægter af værdipapirer.....		915	182
Finansielle indtægter.....		493.018	166
Finansielle omkostninger.....	1	-193.087	-163
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.944.424</b>	<b>1.496</b>
Skat af årets resultat.....	2	-11.544	-78
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.932.880</b>	<b>1.418</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Udbytte.....		361.000	1.008
Ekstraordinært udbytte.....		35.574	0
Overført resultat.....		1.536.306	410
<b>I ALT</b> .....		<b>1.932.880</b>	<b>1.418</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Ejendomme.....		8.333.104	5.992
Andre anlæg og inventar.....		231.000	231
Forudbetalinger.....		0	1.100
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>8.564.104</b>	<b>7.323</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.781.067	1.504
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>1.781.067</b>	<b>1.504</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>10.345.171</b>	<b>8.827</b>
Tilgode hos selskabsdeltagere og ledelse.....	5	0	36
Udsudte skatteaktiver.....		59.681	36
Andre tilgodehavender.....		7.102	6
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		477.994	367
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>544.777</b>	<b>445</b>
Værdipapirer.....		8.468.397	6.836
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>8.468.397</b>	<b>6.836</b>
Likvide beholdninger.....		1.680.900	903
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>10.694.074</b>	<b>8.184</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>21.039.245</b>	<b>17.011</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode.....		277.582	277
Overført overskud.....		10.377.298	8.841
Forslag til udbytte.....		361.000	1.008
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>11.140.880</b>	<b>10.251</b>
Kreditinstitutter.....		5.215.634	4.533
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>5.215.634</b>	<b>4.533</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	195.233	144
Gæld til tilknyttede selskaber.....		2.274.354	1.745
Selskabsskat.....		583.793	223
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		135.652	0
Anden gæld.....		1.493.699	115
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>4.682.731</b>	<b>2.227</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>9.898.365</b>	<b>6.760</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>21.039.245</b>	<b>17.011</b>
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## NOTER

	2017 kr.	2016 tkr.	Note
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>1</b>
Renteudgift tilknyttede virksomheder.....	75.756	72	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	117.331	91	
	<b>193.087</b>	<b>163</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	35.596	95	
Regulering af udskudt skat.....	-24.052	-17	
	<b>11.544</b>	<b>78</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	<b>Ejendomme</b>	<b>Andre anlæg og inventar</b>	<b>Forudbetalinger</b>
Kostpris 1. januar 2017.....	7.066.879	231.000	1.100.000
Tilgang.....	1.537.500	0	0
Afgang.....	0	0	-1.100.000
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>8.604.379</b>	<b>231.000</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	161.950	0	
Årets afskrivninger .....	109.325	0	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>271.275</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017..</b>	<b>8.333.104</b>	<b>231.000</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
			<b>Kapitalandele i datter-virksomheder</b>
Kostpris 1. januar 2017.....			112.500
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>			<b>112.500</b>
Opskrivninger 1. januar 2017.....			1.392.844
Udloddet resultat .....			-1.143.000
Egenkapitalbevægelser.....			1.418.723
<b>Opskrivninger 31. december 2017.....</b>			<b>1.668.567</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>			<b>1.781.067</b>
<b>Tilgode hos selskabsdeltagere og ledelse</b>			<b>5</b>
Der har i 2016 været udlån til kapitalejeren på op til 36 tkr. Selskabets tilgodehavende er i 2017 udlignet ved udlodning af fordring.			

## NOTER

Note

## Egenkapital

6

	Anpartskapital	Reserve for netto opsk. efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	125.000	277.582	8.840.992	1.007.741	10.251.315
Betalt udbytte.....				-1.007.741	-1.007.741
Forslag til årets resultatdisponering.....			1.536.306	361.000	1.897.306
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>125.000</b>	<b>277.582</b>	<b>10.377.298</b>	<b>361.000</b>	<b>11.140.880</b>

## Langfristede gældsforpligtelser

7

	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Kreditinstitutter.....	4.676.403	5.410.867	195.233	4.174.735
	<b>4.676.403</b>	<b>5.410.867</b>	<b>195.233</b>	<b>4.174.735</b>

## Eventualposter mv.

8

## Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 584 tkr. pr. balancedagen.

## NOTER

## Note

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

9

Moderselskabet har afgivet selvskyldnerkaution på 500 tkr. for bankmellemværende i datterselskabet Ejendomsmæglerfirmaet Peter Schmidt ApS.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 5.411 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 8.333 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på 20 tkr. til sikkerhed for Ejerforeningen Egevang Syd, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør i alt 1.125 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 11,2 tkr. til sikkerhed for Ejerlejl. foreningen, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør i alt 1.308 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 15 tkr. til sikkerhed for E/F Drosselvænget, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør i alt 1.228 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 6,3 tkr. til sikkerhed for E/F Ørnegården, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør i alt 1.081 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 13 tkr. til sikkerhed for E/F Matr.nr. 22 A M.FL. Lyngby, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør i alt 1.343 tkr.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Peter Schmidt Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter lejeindtægter for udlejning af fast ejendom.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	40-70%
Forbedringer bygninger.....	15 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.