



Tlf.: 98 82 32 88  
broenderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Torvet 10  
DK-9700 Brønderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**AGESEN & KOLDSGAARD VVS TEKNIK APS**

**INDUSTRIVEJ 39, 9690 FJERRITSLEV**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. juni 2023

---

Frank Bak Koldsgaard

CVR-NR. 26 41 27 14

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-17

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Agesen & Koldsgaard VVS Teknik ApS Industrivej 39 9690 Fjerritslev
	CVR-nr.: 26 41 27 14 Stiftet: 20. december 2001 Kommune: Jammerbugt Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Hans Bak Koldsgaard
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Thy Søndergade 14 7741 Frøstrup

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Agesen & Koldsgaard VVS Teknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fjerritslev, den 13. marts 2023

Direktion:

---

Hans Bak Koldsgaard

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i Agesen & Koldsgaard VVS Teknik ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Agesen & Koldsgaard VVS Teknik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brønderslev, den 13. marts 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35391

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har været at udføre almindeligt forekommende VVS-arbejde, mindre og mellemstore om- og nybygningsopgaver, installation af varmepumper samt arbejde for lokale vandforsyningsvirksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 1. januar - 31. december 2022 udviser et resultat på 53 tkr. mod 491 tkr. i 2021.

Årsagen til resultatet skyldes et sammenfald af forhold, som ledelsen, ved udarbejdelse af budgettet for 2022, ikke havde set komme i den hastighed som tilfældet ville.

Af væsentlige forhold skal nævnes energi- og materialepriser, inflation, stigende gager og udfordringer med materialeleverancer. Resultatet blev derfor, at de ellers positive forventninger til vækst inden for vedvarende energi og serviceløsninger ikke blev indfriet.

Inden for forretningsområdet med forefaldende VVS-arbejde oplevede selskabet en vækst på 10 %, men et fald i indtjeningen. Den primære årsag hertil skyldes, at der ikke har været tilpas opmærksomhed på at få de hastigt stigende materialepriser ført ud i markedet.

Derudover har der, som tidligere nævnt i beretningen, været væsentlige udfordringer med at fremskaffe varer, hvilket har medført store omkostninger i form af tids- og transportforbrug til at fremskaffe varer fra andre leverandører.

I regnskabsåret er der blevet investeret indenfor "SMV Grøn og SMV Grøn IT", idet det har været (og er) ledelsens holdning, at disse to faktorer fremadrettet vil være vigtige faktorer inden for arbejdet med større kunders grønne regnskaber, herunder indkøb og forbrug af energi.

Ledelsen finder årets resultat for utilfredsstillende.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

For det kommende regnskabsår vil der fra ledelsens side være stor fokus på selskabets kapacitets- og faste omkostninger, og det er ambitionen, at der nu skal "høstes af de tidligere års investeringer" inden for strukturering af virksomheden, udvikling af lønsomme forretningsområder samt uddannelse af personale.

Det er ledelsens forventning gennem de nævnte forbedringspunkter - dog med en fortsat let tilbagegang i toplinejen - at opnå et årsresultatet i størrelsesordenen 1-1,5 mio.kr.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>11.772.229</b>	<b>12.640.292</b>
Personaleomkostninger.....	1	-11.433.639	-11.777.707
Afskrivninger.....		-190.100	-224.239
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>148.490</b>	<b>638.346</b>
Finansielle indtægter.....	2	47.092	49.558
Finansielle omkostninger.....	3	-117.132	-55.025
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>78.450</b>	<b>632.879</b>
Skat af årets resultat.....	4	-25.597	-141.996
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>52.853</b>	<b>490.883</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	1.300.000
Overført resultat.....		52.853	-809.117
<b>I ALT</b> .....		<b>52.853</b>	<b>490.883</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Udv. projekter under udførelse og forudbetalinger.....		150.000	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>150.000</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		420.479	579.257
Indretning af lejede lokaler.....		60.864	13.323
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>481.343</b>	<b>592.580</b>
Andre værdipapirer.....		12.550	12.550
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7</b>	<b>12.550</b>	<b>12.550</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>643.893</b>	<b>605.130</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		4.681.318	3.728.005
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>4.681.318</b>	<b>3.728.005</b>
Tilgodehavender fra salg.....		2.618.750	2.550.027
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiv).....		1.660.538	1.188.656
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		368.010	4.378.348
Andre tilgodehavender.....		244.862	124.654
Periodeafgrænsningsposter.....		69.855	71.369
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>4.962.015</b>	<b>8.313.054</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>725</b>	<b>199</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>9.644.058</b>	<b>12.041.258</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>10.287.951</b>	<b>12.646.388</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Anpartskapital.....		300.000	300.000
Reserve for udviklingsomkostninger.....		117.000	0
Overført overskud.....		1.200.710	1.264.856
Forslag til udbytte.....		0	1.300.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.617.710</b>	<b>2.864.856</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		168.796	143.199
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>168.796</b>	<b>143.199</b>
Feriepengeindefrysning.....		856.325	863.904
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>8</b>	<b>856.325</b>	<b>863.904</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		2.771.679	958.991
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		117.257	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.193.734	1.359.871
Gæld til tilknyttede selskaber.....		344.869	0
Selskabsskat.....		0	127.853
Anden gæld.....		2.217.581	6.327.714
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>7.645.120</b>	<b>8.774.429</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>8.501.445</b>	<b>9.638.333</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>10.287.951</b>	<b>12.646.388</b>
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Anpartskapital	Reserve for udviklings- omkostninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	300.000	0	1.264.857	1.300.000	2.864.857
Forslag til resultatdisponering.....			52.853		52.853
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-1.300.000	-1.300.000
<b>Andre lovpligtige bindinger</b>					
Aktiverede udviklingsomkostninger.....		150.000	-150.000		0
Skat af egenkapitalbevægelser.....		-33.000	33.000		0
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>300.000</b>	<b>117.000</b>	<b>1.200.710</b>	<b>0</b>	<b>1.617.710</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	24	25	
Løn og gager.....	9.880.774	10.193.330	
Pensioner.....	1.305.074	1.304.274	
Andre omkostninger til social sikring.....	247.791	280.103	
	<b>11.433.639</b>	<b>11.777.707</b>	
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	22.192	24.933	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	24.900	24.625	
	<b>47.092</b>	<b>49.558</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	117.132	55.025	
	<b>117.132</b>	<b>55.025</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>4</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	127.853	
Regulering af udskudt skat.....	25.597	14.143	
	<b>25.597</b>	<b>141.996</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Udv. projekter under udførelse og forudbetalinger	
Tilgang.....		150.000	
Kostpris 31. december 2022.....		150.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		150.000	

Virksomhedens udviklingsprojekter vedrører omkostninger til SMV Grøn certificering.

Udviklingsprojektet forventes færdiggjort i 2023 og afskrives over en periode på 2-5 år.

## NOTER

					Note
<b>Materielle anlægsaktiver</b>					<b>6</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2022.....		2.285.935		99.920	
Tilgang.....		18.000		60.864	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>		<b>2.303.935</b>		<b>160.784</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....		1.706.679		86.597	
Årets afskrivninger .....		176.777		13.323	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....</b>		<b>1.883.456</b>		<b>99.920</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		<b>420.479</b>		<b>60.864</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>					 <b>7</b>
				Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2022.....				12.550	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>				<b>12.550</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>				<b>12.550</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					 <b>8</b>
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt	
Feriepengeindfrysning.....	897.375	41.050	655.000	878.921	
	<b>897.375</b>	<b>41.050</b>	<b>655.000</b>	<b>878.921</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>					 <b>9</b>
<b>Indgåede lejekontrakter</b>					
Der er indgået huslejekontrakt med en årlig værdi af 418 tkr. og kontrakt på leje af biler og driftsmidler til en årlig værdi af 684 tkr. Lejemålet kan opsiges med 3 måneders varsel.					
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Hans Koldsgaard Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					 <b>10</b>
Til sikkerhed for bankgæld på 2.772 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 3.500 tkr. Virksomhedspantet omfatter goodwill, driftsmidler, debitorer og varelager, der har en samlet regnskabsmæssig værdi på 7.548 tkr. pr. 31. december 2022.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Agesen & Koldsgaard VVS Teknik ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Lønrefusion er ændret i klassifikation fra personaleomkostninger til andre driftsindtægter. Sammenligningstal er tilrettet.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 2-5 år.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar og indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	3-8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.