

SØREN NYMARKS VEJ 25A ApS

Skovvej 11
8620 Kjellerup

Årsrapport
1. maj 2016 - 30. april 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/08/2017

Gert Kristensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SØREN NYMARKS VEJ 25A ApS
Skovvej 11
8620 Kjellerup

Telefonnummer: 86176488

CVR-nr: 26409527

Regnskabsår: 01/05/2016 - 30/04/2017

Revisor

PK REVISION STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
Rugårdsvej 46
5000 Odense C
DK Danmark
CVR-nr: 31495288
P-enhed: 1014508992

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016/17 for Søren Nymarks Vej 25a ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2017 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 til 30. april 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Thorning, den 07/08/2017

Direktion

Gert Kristensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen at der fravælges revision for det kommende regnskabsår.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i SØREN NYMARKS VEJ 25A ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for SØREN NYMARKS VEJ 25A ApS for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. april 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2016 - 30. april 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, 07/08/2017

Palle Knudsen
Statsautoriseret revisor
PK REVISION STATS AUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 31495288

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Aktiviteten har tidligere bestået i at eje kapitalandele samt udlejning af ejendom. Disse aktiver er afhændet i løbet af regnskabsåret hvorefter aktiviteten indtil videre kun består i investering af selskabets formue.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt ville kunne påvirke selskabets økonomiske udvikling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabet forventer normal drift i det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for Søren Nymarks Vej 25a ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Den anvendte regnskabspraksis er uændret fra sidste regnskabsår.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Nettoomsætning ved salg af serviceydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktiverens forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Kapitalandele associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles til kostpris.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes udloddede udbytte. Såfremt udbytte overstiger andel af resultat fra overtagelsestidspunktet reduceres kostprisen for kapitalandelen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til kostpris måles efterfølgende til dagsværdi. Udlån og tilgodehavender fra virksomhedens egne aktiviteter måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien til imødegåelse af forventede tab på udlån og tilgodehavender fra egne aktiviteter. Tilgodehavende hos associeret selskab er optaget til en værdi beregnet ud fra forventet tilbagediskonteret cashflow.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2016 - 30. apr 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		129.169	170.704
Andre driftsindtægter		783.784	0
Andre eksterne omkostninger		36.777	-289.536
Bruttoresultat		949.730	-118.832
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-63.820
Resultat af ordinær primær drift		949.730	-182.652
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		23.498.288	0
Andre finansielle indtægter	1	592.383	123.834
Øvrige finansielle omkostninger			0
Ordinært resultat før skat		25.040.401	-58.818
Skat af årets resultat	2	-319.710	13.000
Årets resultat		24.720.691	-45.818
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			8.051.427
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		24.712.778	0
Overført resultat		7.913	-8.097.245
I alt		24.720.691	-45.818

Balance 30. april 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		0	2.265.561
Materielle anlægsaktiver i alt		0	2.265.561
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	2.000.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	0	2.000.000
Anlægsaktiver i alt		0	4.265.561
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		0	2.981.951
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			0
Udskudte skatteaktiver		0	5.000
Tilgodehavende skat		2.000	48.000
Andre tilgodehavender		7.200	65.281
Tilgodehavender i alt		9.200	3.100.232
Likvide beholdninger		720.295	870.134
Omsætningsaktiver i alt		729.495	3.970.366
Aktiver i alt		729.495	8.235.927

Balance 30. april 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	4	150.000	150.000
Overført resultat		7.913	0
Forslag til udbytte			8.051.427
Egenkapital i alt		157.913	8.201.427
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		222.372	0
Skyldig selskabsskat		314.710	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		34.500	34.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		571.582	34.500
Gældsforpligtelser i alt		571.582	34.500
Passiver i alt		729.495	8.235.927

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	71.000	42.200
Andre finansielle indtægter	521.383	81.634
	<u>592.383</u>	<u>123.834</u>

2. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Årets aktuelle skat	314.710	0
Ændring af udskudt skat	5.000	-13.000
	<u>319.710</u>	<u>-13.000</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	2.000.000
Afgang	-2.000.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Euro Therm Invest ApS, Viby	33%	23.339.187	7.248.653

Tallene er fra årsrapporten 2015/16

4. Registreret kapital mv.

Aanpartskapitalen består af 150 aktier á 1.000 kr. Anpartskapitalen er ikke ændret de seneste 5 år.

