

# **SEP INVEST AALBORG ApS**

Tingvej 51  
9380 Vestbjerg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/05/2017**

**Svend Erik Poulsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 7 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 8 |
|---------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Virksomheden</b>    | SEP INVEST AALBORG ApS<br>Tingvej 51<br>9380 Vestbjerg |
|                        | CVR-nr: 26406544                                       |
|                        | Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016                   |
| <b>Bankforbindelse</b> | Spar Nord<br>9000 Aalborg                              |

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for SEP Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen har fravalgt revision i kommende regnskabsår.

Ledelsen har anmodet Kronborgs Revision, 9380 Vestbjerg om bistand vedrørende regnskabsopstilling, beregning af den skattepligtige indkomst, indberetning af årsregnskab til erhvervsstyrelsen samt indberetning af den digitale selvangivelse.

Vestbjerg den 27 april 2017

I direktionen

---

Svend Erik Poulsen

, den

**Direktion**

Svend Erik Poulsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt i kommende regnskabsperiode

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er køb/salg af værdipapirer of almindelig formuepleje.

....

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets regnskabsmæssige overskud før skat er på kr. 42.579.

Selskabets egenkapital er pr. 31. december 2016 kr. 5.934.769. Af selskabets egenkapital er kr. 262.000 anpartskapital.

Med hensyn til den økonomiske stilling pr.31. december 2016 samt den økonomiske udvikling i perioden henvises i øvrigt til årsrapporten.

....

### Begivenheder efter regnskabets afslutning

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**Generelt**

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SEP Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at leveringen finder sted. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### Resultatopgørelse

#### Bruttoresultat

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af den aktuelle skat, tillagt/fratrullet eventuelle reguleringer vedrørende tidligere år og forskydning i eventualskat, indregnes i resultatopgørelsen.

....

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger.

Driftsmateriel og inventar 5 år

#### Børsnoterede Aktier og obligationer

Børsnoterede aktier og obligationer er optaget til den seneste børsnoterede kurs på balancedagen.

### Skyldig skat og eventualskat.

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavender skal indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte a'conto skatter

Eventualskat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

### Periodeafgrænsningsposter

Indregnet under aktiver, omfatter såvel afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår samt renteindtægter, som vedrører indkomståret.

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

|   | Note | 2016<br>kr.     | 2015<br>kr.     |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Administrationsomkostninger .....                     |      | -167.370        | -162.043        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>         |      | <b>-167.370</b> | <b>-162.043</b> |
| Andre finansielle indtægter .....                     |      | 214.487         | 144.216         |
| Øvrige finansielle omkostninger .....                 |      | -4.538          | -178.867        |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>               |      | <b>42.579</b>   | <b>-196.694</b> |
| Skat af årets resultat .....                          |      | 0               |                 |
| <b>Årets resultat .....</b>                           |      | <b>42.579</b>   | <b>-196.694</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                 |                 |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen ..... |      | 99.800          |                 |
| Overført resultat .....                               |      | -57.221         | -196.694        |
| <b>I alt .....</b>                                    |      | <b>42.579</b>   | <b>-196.694</b> |

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

|  | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....    |      | 224.000          | 336.000          |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>      |      | <b>224.000</b>   | <b>336.000</b>   |
| Kapitalandele i associerede virksomheder .....   |      |                  | 0                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>     |      |                  | <b>0</b>         |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>                 |      | <b>224.000</b>   | <b>336.000</b>   |
| Tilgodehavende skat .....                        |      | 6.000            | 12.000           |
| Andre tilgodehavender .....                      |      | 175.489          | 172.606          |
| Periodeafgrænsningsposter .....                  |      | 61.080           | 53.660           |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>               |      | <b>242.569</b>   | <b>238.266</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....        |      | 1.851.932        | 1.842.642        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b> |      | <b>1.851.932</b> | <b>1.842.642</b> |
| Likvide beholdninger .....                       |      | 3.663.218        | 3.629.681        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>             |      | <b>5.757.719</b> | <b>5.710.589</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                       |      | <b>5.981.719</b> | <b>6.046.589</b> |



# Balance 31. december 2016

## Passiver

|  | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. ....                       |      | 262.000          | 262.000          |
| Overført resultat .....                            |      | 5.678.769        | 5.536.390        |
| Forslag til udbytte .....                          |      | -99.800          | 99.800           |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                     |      | <b>5.840.969</b> | <b>5.898.190</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....     |      | 6.875            | 6.875            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....        |      | 34.075           | 41.724           |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....        |      | 99.800           | 99.800           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b> |      | <b>140.750</b>   | <b>148.399</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>              |      | <b>140.750</b>   | <b>148.399</b>   |
| <b>Passiver i alt .....</b>                        |      | <b>5.981.719</b> | <b>6.046.589</b> |