

Ishøj Byg ApS

(CVR nr. 26 39 97 69)

Nurdugsvej 13, 2670 Greve

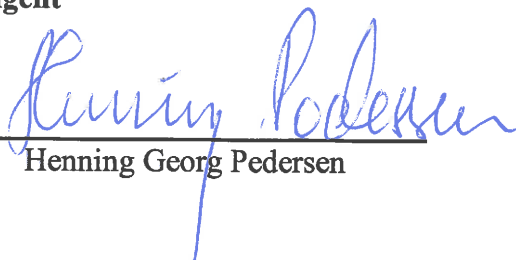
Årsrapport

1. juli 2015 - 30. juni 2016

14. regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31. oktober 2016.

Dirigent



Henning Georg Pedersen

Erhvervsstyrelsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	9
Balance pr. 30. juni 2016	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskab

Ishøj Byg ApS
Nurdugsvej 13
2670 Greve
Hjemstedskommune: Greve

CVR-nummer

26 39 97 69

Direktion

Henning Georg Pedersen

Kapitalejer

Henning Georg Pedersen

Revisor

VAC Revision ApS
Centrumgaden 3, 2.
2750 Ballerup

Pengeinstitut

Danske Bank A/S
Taastrup Afdeling
2630 Taastrup

Ledespåtegning

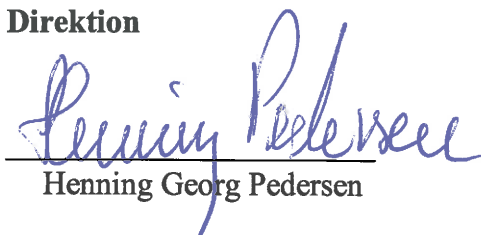
Ledelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten, som indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vi erklærer i den forbindelse:

- at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og eventuelle standarders krav samt eventuelle krav til vedtægter eller aftale, og
- at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.
- at årsregnskabet er ledelsens ansvar.
- at årsregnskabet ikke er revideret og betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Greve, den 31. oktober 2016.

Direktion



Henning Georg Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Ishøj Byg ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Ishøj Byg ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og gældende lovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er årsregnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Årsregnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis, og kan således være uegnet til andet formål.

Ballerup, den 31. oktober 2016

VAC Revision ApS

Registreret revisionsanpartsselskab

(CVR nr. 16516082)



Kenn Andersen

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet består i udførelse af murerarbejde for private og erhvervsvirksomheder, samt hermed beslægtede aktiviteter.

Der er ikke sket ændringer i selskabets aktivitet i forhold til tidligere år.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er ikke tilfredsstillende. Årets underskud blev på kr. -167.775.

Selskabet har tabt mere end 50% af sin egenkapital og ledelsen har gjort tiltag til reetablering af selskabskapitalen ved øget fokus på omkostningssiden.

Usædvanlige forhold vedrørende regnskabsåret

Der er ikke konstateret usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke konstateret usikkerheder vedrørende indregning og måling.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer resultatet i det kommende regnskabsår vil være tilfredsstillende og positivt. Ledelsen forventer, at selskabet ved egen drift i de kommende regnskabsår vil have reetableret den tabte selskabskapital.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer mere end 5% af selskabets virksomhedskapital:

Henning Georg Pedersen, Greve

Resultatanvendelse

Forslag til anvendelse af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er udarbejdet efter årsregnskabslovens, og eventuelle standards krav. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, og er aflagt i danske kroner.

Selskabet har i henhold til årsregnskabsloven §32, foretaget en sammendragning af flere regnskabsposter i resultatopgørelsen til regnskabsposten bruttofortjeneste.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Årsrapporten er udarbejdet med et generelt formål. Der er ikke begrænsninger i distributionen af årsrapporten.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen opstilles i overensstemmelse med årsregnskabslovens bilag 2, skema 3 (artsopdelt) resultatopgørelse.

Indtægtskriterium

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet. Indtægtsgrundlaget er udskrevne fakturaer og fakturerbare solgte varer og ydelser.

Produktudvikling

Virksomhedens udgifter til løn, materialer og øvrige omkostninger vedrørende produktudvikling afholdes direkte over resultatopgørelsen.

Afskrivninger

Afskrivninger er baseret på lineære driftsøkonomiske afskrivninger beregnet på grundlag af aktivernes forventede brugstid. Afskrivningerne beregnes under hensyntagen til en eventuel restværdi efter afsluttet brugstid.

Der anvendes følgende åremål for afskrivninger:

Goodwill	10 år
Driftsmidler og inventar	5 år
Automobiler	5 år

Goodwill afskrives over 10 år, da det giver et mere retvisende billede af selskabets værdiansættelse af goodwill under hensyntagen til selskabets økonomiske fremtidsudsigter. Ved salg eller udrangering af materielle eller immaterielle anlægsaktiver indtægtsføres realiserede fortjenester over resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og realiserede tab omkostningsføres over resultatopgørelsen under andre driftsudgifter.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og forskydninger i udskudt skat.

Aktuel skat er beregnet med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger. Betalt a'contoskat modregnes i skyldig skat ved årets

Udskudt skat er hensat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudt skat tilbagediskonteres ikke.

Balancen

Balancen er opstillet efter årsregnskabslovens bilag 2, skema 1 (balance i kontoform), dog med den ændring, at gældsforpligtelser er opdelt i kort- og langfristede gældsforpligtelser, idet denne opdeling giver et mere retvisende billede af virksomhedens likviditets- og finansieringsforhold.

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er indregnet til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere. Kostpris beregnes på grundlag af FIFO-metoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Opskrivninger

Opskrivninger af aktiver indregnes direkte på egenkapitalen, i det omfang opskrivningen ikke har effekt for hensatte forpligtelser, herunder hensættelser til udskudt skat.

Udbytte

Ledelsens forslag til udbytte vises i overskudsdisponeringen, som er anført i sammenhæng med resultatopgørelsen. Udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Gæld til realkredit- og pengeinstitutter

Gælden indregnes til amortiseret kostpris svarende til nominel restgæld.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Leasing

Finansielt leasede kontrakter indregnes som anlægsaktiv og leasingydelse indregnes som en forpligtelse i balancen.

Operationelle leasingkontrakter indregnes i resultatopgørelsen lineært over leasingperioden.

Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016

2014/2015		Noter	
443.648	Bruttofortjeneste		448.217
-512.500	Personaleomkostninger	1	-610.000
-2.560	Af- og nedskrivninger	2	-2.560
<u>-71.412</u>	Resultat før finansielle poster		<u>-164.343</u>
0	Finansielle indtægter		0
-3.882	Finansielle omkostninger		-3.369
<u>-75.294</u>	Resultat før skat		<u>-167.712</u>
0	Skat af årets resultat	3	-63
<u><u>-75.294</u></u>	ÅRETS RESULTAT		<u><u>-167.775</u></u>

Der foreslås fordelt således:

Udlodning af udbytte	0
Overført resultat	-167.775
Resultatdisponering i alt	<u><u>-167.775</u></u>

Balance pr. 30. juni 2016

Aktiver

2014/2015		Noter	
	Anlægsaktiver		
	<u>Immaterielle anlægsaktiver</u>		
0	Goodwill	4	0
<u>0</u>	Immaterielle anlægsaktiver i alt		<u>0</u>
	 <u>Materielle anlægsaktiver</u>		
6.613	Driftsmidler og inventar	4	4.053
<u>6.613</u>	Materielle anlægsaktiver i alt		<u>4.053</u>
	 <u>Finansielle anlægsaktiver</u>		
6.000	Andre tilgodehavender		6.000
<u>6.000</u>	Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>6.000</u>
<u>12.613</u>	Anlægsaktiver i alt		<u>10.053</u>
	 Omsætningsaktiver		
	<u>Varebeholdninger</u>		
25.000	Fremstillede varer og handelsvarer		18.500
50.000	Igangværende arbejder		0
<u>75.000</u>	Varebeholdninger i alt		<u>18.500</u>
	 <u>Tilgodehavender</u>		
11.597	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		27.788
91.842	Andre tilgodehavender		89.600
0	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	0
8.051	Periodeafgrænsningsposter		4.454
<u>111.490</u>	Tilgodehavender i alt		<u>121.842</u>
	 <u>Likvide beholdninger</u>		
932	Likvide beholdninger.....		56.126
<u>932</u>	Likvide beholdninger i alt		<u>56.126</u>
<u>187.422</u>	Omsætningsaktiver i alt		<u>196.468</u>
<u><u>200.035</u></u>	AKTIVER I ALT		<u><u>206.521</u></u>

Balance pr. 30. juni 2016

Passiver

2014/2015		Noter	
	Egenkapital		
125.000	Virksomhedskapital		125.000
0	Øvrige reserver		0
-179.825	Overført resultat		-347.600
<u>-54.825</u>	Egenkapital i alt	6	<u>-222.600</u>
	 Forpligtelser		
	<u>Hensatte forpligtelser</u>		
0	Hensættelse til udskudt skat.....		0
<u>0</u>	Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>
	 <u>Langfristede gældsforpligtelser</u>		
0	Gæld til pengeinstitutter m.v.		0
<u>0</u>	Selskabsskat		<u>0</u>
<u>0</u>	Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u>0</u>
	 <u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		
28.401	Gæld til pengeinstitutter m.v.		0
30.692	Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.147
1.499	Selskabsskat		0
194.268	Anden gæld		419.974
0	Periodeafgrænsningsposter		0
<u>254.860</u>	Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>429.121</u>
<u>254.860</u>	Forpligtelser i alt		<u>429.121</u>
<u>200.035</u>	PASSIVER I ALT		<u>206.521</u>
	 Pantsætninger/sikkerhedsstillelser	7	
	Garantiforpligtelser	8	
	Nærtstående parter	9	
	Leasingforpligtelser.....	10	

Noter

Omtale af usikkerhed om fortsat drift

Selskabets fortsatte drift er betinget af opretholdelse af nødvendige kreditfaciliteter. Det er ledelsens opfattelse, at det er muligt at opretholde de nødvendige og tilstrækkelige kreditfaciliteter fra bank til sikring af selskabets fortsatte drift.

Ledelsen forventer, at selskabet via egen indtjening over de næste 1-2 år kan retablere egenkapitalen.

Med denne opfattelse af muligheden for opretholdelse af nødvendige kreditfaciliteter, samt under henvisning til ledelsens forventninger til den fremtidige indtjening, aflægger ledelsen årsregnskabet med fortsat drift for øje.

2014/2015	1. Personaleomkostninger	
512.500	Løn, gager og vederlag	610.000
0	Pensioner	0
<u>512.500</u>		<u>610.000</u>
0	Andre sociale omkostninger	0
<u>512.500</u>		<u>610.000</u>
<u>1</u>	Det gennemsnitlige antal ansatte har været:	<u>1</u>
	2. Af- og nedskrivninger	
0	Goodwill.....	0
<u>2.560</u>	Driftsmateriel	<u>2.560</u>
2.560		2.560
0	Avance/tab ved afhændelse af aktiver	0
<u>2.560</u>		<u>2.560</u>
	3. Skat af årets resultat	
0	Aktuel skat	0
0	Ændring af udskudt skat	0
<u>0</u>	Regulering selskabsskat tidligere år.....	<u>63</u>
<u>0</u>		<u>63</u>

Noter (fortsat)

			Goodwill
4. Anlægsaktiver			
	Anskaffelsessum primo	50.000	50.000
	Tilgang	0	0
	Afgang, afhændede aktiver	0	0
	Anskaffelsessum ultimo	50.000	50.000
	Afskrivninger primo	50.000	50.000
	Afskrivninger, afhændede aktiver	0	0
	Afskrivninger	0	0
	Afskrivninger ultimo	50.000	50.000
	Bogført værdi	0	0
			Driftsmidler
	Anskaffelsessum primo	203.065	203.065
	Tilgang	0	0
	Afgang, afhændede/udrangerede aktiver	0	0
	Anskaffelsessum ultimo	203.065	203.065
	Afskrivninger primo	196.452	196.452
	Afskrivninger, afhændede/udrangerede aktiver	0	0
	Afskrivninger	2.560	2.560
	Afskrivninger ultimo	199.012	199.012
	Bogført værdi	4.053	4.053
2014/2015	5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
	<u>Udlån til ledelsen:</u>		
65.045	Saldo primo		0
-65.045	Tilbagebetalt i året		0
0	Udlån i året.....		0
0	Rentetilskrivning i året.....		0
0			0
0	Rentefod 10,2%.p.a.		0

Noter (fortsat)

2014/2015	6. Egenkapital	
	Virksomhedskapital	
<u>125.000</u>	Saldo primo	<u>125.000</u>
<u>125.000</u>		<u>125.000</u>
	Virksomhedskapitalen består af 125 anparter å kr. 1.000.	
	Øvrige reserver	
<u>0</u>	Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>
<u>0</u>		<u>0</u>
	Overført resultat	
-104.531	Saldo primo	-179.825
<u>-75.294</u>	Henlæggelse for året	<u>-167.775</u>
<u>-179.825</u>		<u>-347.600</u>
<u>-54.825</u>	Egenkapital i alt	<u>-222.600</u>

7. Pantsætninger/sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har virksomhedsdeltager stillet sikkerhed og solidarisk selvskyldnerkaution.

Virksomhedsdeltager har overfor pengeinstitut stillet sikkerhed i tilbagetrædelseserklæring kr. 1.490.000, samt afgivet udbyttebegrænsningserklæring.

Til sikkerhed for indenlandske arbejdsgarantier har virksomhedsdeltager stillet sikkerhed i ejerantebrev i privat ejendom på kr. 200.000.

Herudover er der ikke ifølge virksomheden stillet sikkerhed eller foretaget pantsætning af nogen art.

Noter (fortsat)

8. Garantiforpligtelser

Virksomheden yder normal garanti vedrørende det udførte arbejde. Der hensættes ikke til garantiforpligtelse pr. statustidspunkt.

9. Nærtstående parter

Henning Georg Pedersen, Greve ejer samtlige anparter.

10. Leasingforpligtelser

Der er indgået aftale om operationel leasing. Leasingydelser der forfalder inden for 1 år udgør kr. 29.976. Leasingforpligtelsen der forfalder mellem 1 og fem år efter balancetidspunktet udgør kr. 5.788 og efter 5 år udgør kr. 0.