

# **VAN KLEEF ApS**

Slotsvej 34B  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/08/2020**

---

**Henrik Vad**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** VAN KLEEF ApS  
Slotsvej 34B  
2920 Charlottenlund

CVR-nr: 26399394  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

**Bankforbindelse** J. A. K. Andelskasse Østervrå  
Vrængmosevej 1  
9750 Østervrå

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten inkl. ledelsesberetningen for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for VAN KLEEF ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Charlottenlund, den 31/08/2020

## **Direktion**

Henrik Vad

# Ledelsesberetning

**Generelt:**

Selskabets formål er at udøve virksomhed inden for handel med beklædning, handel og service, ejendomsinvestering og finans samt aktiviteter i tilknytning hertil.

**Udviklingen i regnskabsåret 2019:**

Årets resultat udgør kr. -1.790.578, hvilket anses som utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 7.844.627, og en egenkapital på kr. 6.056.881.

**Hændelser efter regnskabsårets udløb:**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

**Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020:**

Selskabet forventer positiv indtjening i næste regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **RESULTATOPGØRELSE:**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### **I ndtægtskriterium:**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, samt kursreguleringer og -gevinster.

### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22 %.

## **BALANCEN:**

### **Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. Associerede virksomheder måles til dagsværdi. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

### **Tilgodehavender:**

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt:**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-9.567</b>	<b>3.871</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-9.567</b>	<b>3.871</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		-1.792.575	7.439.200
Andre finansielle indtægter .....		75.074	57.973
Øvrige finansielle omkostninger .....	1		
Andre finansielle omkostninger .....		-62.586	-41.387
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-1.789.654</b>	<b>7.459.657</b>
Skat af årets resultat .....	2	-924	-3.762
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-1.790.578</b>	<b>7.455.895</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Overført resultat .....		-1.790.578	7.455.895
<b>I alt .....</b>		<b>-1.790.578</b>	<b>7.455.895</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		500.000	500.000
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		6.353.975	7.774.800
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		300.000	300.000
Andre tilgodehavender .....		374.222	768.363
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.528.197</b>	<b>9.343.163</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.528.197</b>	<b>9.343.163</b>
Andre tilgodehavender .....		310.923	102.212
Periodeafgrænsningsposter .....		0	57.983
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>310.923</b>	<b>160.195</b>
Likvide beholdninger .....		5.507	9.775
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>316.430</b>	<b>169.970</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.844.627</b>	<b>9.513.133</b>



# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		5.931.881	7.722.459
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>6.056.881</b>	<b>7.847.459</b>
Gæld til banker .....		395.134	886.407
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		12.583	7.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		50.000	50.000
Skyldig selskabsskat .....		924	3.762
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.831	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.326.274	718.005
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.787.746</b>	<b>1.665.674</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.787.746</b>	<b>1.665.674</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.844.627</b>	<b>9.513.133</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo .....	125.000	7.722.459	0	7.847.459
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	-1.790.578		-1.790.578
Egenkapital, ultimo .....	125.000	5.931.881	0	6.056.881

Selskabskapitalen består af 125 stk. aktier á kr. 1.000

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteudgifter, hovedaktionær	10.170	11.048
Andre finansielle omkostninger	52.416	30.339
	<u>62.586</u>	<u>41.387</u>

## 2. Skat af årets resultat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	924	3.762
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>924</u>	<u>3.762</u>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Nom. tkr. 310 kapitalandele er stillet til sikkerhed for Flex Funding A/S's gæld til Vækstfonden. Den bogførte værdi udgør tkr. 6.354.

## 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2019</b>
	0