

**Tingkær Auktioner Odense ApS**

Kratholmvej 51  
5260 Odense S

CVR nr. 26 39 79 44

**Årsrapport 2015**

Godkendt på generalforsamlingen  
den *3. maj* 2016



Leif Tingkær  
**Dirigent**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning..... 3

Den uafhængige revisors erklæringer ..... 4

**Ledelsesberetning m.v.**

Selskabsoplysninger..... 6

Ledelsesberetning ..... 7

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis..... 8

Resultatopgørelse..... 11

Balance ..... 12

Noter ..... 14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Tingkær Auktioner Odense ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

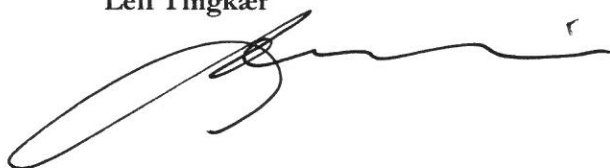
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 25. april 2016

Direktion

**Leif Tingkær**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Leif Tingkær', written over a horizontal line.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne i Tingkær Auktioner Odense ApS

#### Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tingkær Auktioner Odense ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på note 1, hvor ledelsen har beskrevet sine forventninger til 2016. Vi er enige i beskrivelsen og i, at regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER****Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 25. april 2016

**VH Revision**  
**Registrerede Revisorer ApS**  
CVR nr. 17 87 10 80



**Preben Hansen**  
Statsautoriseret revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Tingkær Auktioner Odense ApS Kratholmvej 51 5260 Odense S
	Telefon: 63 96 22 40 Telefax: 63 96 22 41 Hjemmeside: <a href="http://www.lauritz.com">www.lauritz.com</a> E-mail: <a href="mailto:odense@lauritz.com">odense@lauritz.com</a>
	CVR-nr.: 26 39 79 44 Kommune: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Leif Tingkær
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank, Erhvervscenter Fyn Flakhaven 1 5000 Odense C
<b>Revisor</b>	VH Revision Registrerede Revisorer ApS Børstenbindervej 12B 5230 Odense M

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med auktioner, internetauktioner, vurderinger og anden dermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen.

### Going Concern

Indtjeningen har været faldende og der er i 2015 realiseret et underskud på kr.1.715.710, som dog er påvirket af nedskrivninger og tab på kr. 886.091, som ikke forventes i de kommende år. Selskabet er kommet godt fra start i 2016 med væsentlig forbedring af resultatet, hvorfor regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Tingkær Auktioner Odense ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”Salærer, auktionsomkostninger, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger”.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes når auktionen er sluttet. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under a'contoskatteordningen m.v. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Timeshare-lejlighed	50 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0

Småanskaffelser under kr. 12.800 indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Auktionsdebitorer er udbetalte beløb for forudbetaling for indleverede varer. Auktionsdebitorerne afvikles efterhånden som varerne sælges.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåels af forventet tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi. Det udskudte skatteaktiv er beregnet til kr. 324.740, som dog ikke er indregnet.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskatteprocenten nedsættes gradvist fra 25% til 22% i indkomstårene 2014 – 2016. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Effekten af ændringen af dette regnskabsmæssige skøn udgør 22.141 kr.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER

	2015	2014
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>3.828.319</b>	<b>5.262.535</b>
2 Personaleomkostninger .....	-5.371.508	-5.527.630
Afskrivninger.....	-247.920	-109.021
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-1.791.109</b>	<b>-374.116</b>
Andre finansielle indtægter .....	0	6.983
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....	16.006	148.620
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	-1.964	-123.701
Andre finansielle omkostninger .....	-8.540	-20.332
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-1.785.607</b>	<b>-362.546</b>
3 Beregnede skatter.....	69.897	81.611
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-1.715.710</b>	<b>-280.935</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-1.715.710	-280.935
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-1.715.710</b>	<b>-280.935</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2015	2014
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger .....	83.049	84.816
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	188.181	457.230
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>271.230</b>	<b>542.046</b>
Udskudt skatteaktiv .....	0	78.213
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>78.213</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>271.230</b>	<b>620.259</b>
Auktionsdebitorer .....	646.946	1.775.616
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	218.289	765.645
4 Andre tilgodehavender .....	925.511	1.089.454
Periodeafgrænsningsposter .....	161.959	186.229
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>1.952.705</b>	<b>3.816.944</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>14.036</b>	<b>209.390</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>1.966.741</b>	<b>4.026.334</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>2.237.971</b>	<b>4.646.593</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2015	2014
<b>PASSIVER</b>		
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	340.679	2.056.388
<b>5 EGENKAPITAL.....</b>	<b>465.679</b>	<b>2.181.388</b>
Kreditinstitutter.....	467.143	433.859
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	10.716	186.202
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	71.412	0
Anden gæld.....	1.179.942	1.802.821
Periodeafgrænsningsposter.....	43.079	42.323
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>1.772.292</b>	<b>2.465.205</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>1.772.292</b>	<b>2.465.205</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>2.237.971</b>	<b>4.646.593</b>
<b>6 Eventualposter m.v.</b>		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## NOTER

**1 Going Concern**

Indtjeningen har været faldende og der er i 2015 realiseret et underskud på kr.1.715.710, som dog er påvirket af nedskrivninger og tab på kr. 886.091, som ikke forventes i de kommende år. Selskabet er kommet godt fra start i 2016 med væsentlig forbedring af resultatet, hvorfor regnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

	2015	2014
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger.....	4.468.018	4.573.071
Pensioner.....	642.831	662.097
Andre omkostninger til social sikring.....	260.659	292.462
	<u>5.371.508</u>	<u>5.527.630</u>
<b>3 Beregnede skatter</b>		
Udskudt skat indeværende år.....	-246.527	-41.618
Skatterefusion fra tilknyttet virksomhed.....	-148.110	-39.993
Nedskrivning skatteaktiv .....	324.740	0
	<u>-69.897</u>	<u>-81.611</u>
<b>4 Andre tilgodehavender</b>		
Andre tilgodehavender.....	110.347	200.776
Tilgodehavende skatterefusion fra tilknyttet virksomhed.....	148.110	39.993
Lauritz.com A/S.....	667.054	848.685
	<u>925.511</u>	<u>1.089.454</u>

## NOTER

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>5 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat .....	2.056.389	-1.715.710	340.679
	<u>2.181.389</u>	<u>-1.715.710</u>	<u>465.679</u>

**6 Eventualposter m.v.**

Garantiforpligtelser:	Ingen
Kautionsforpligtelser:	Ingen
Huslejeforpligtelser:	Kr. 661.500 overfor modervirksomheden Tingkær Holding ApS
Leasingforpligtelser:	Ingen

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, rente og royalties inden for sambeskatningskredsen. Der henvises til moderselskabet Tingkær Holding ApS (cvr. nr. 33 38 55 60) for oplysning om størrelsen af hæftelsen.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

25. april 2016

PH/BK/5