

Vendia Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab
Vandværksvej 10
9800 Hjørring
info@vendiarevision.dk
Telefon: +45 98 92 81 11
CVR: DK 41 05 00 71

A. Brogaard Holding ApS

Nørregade 4, 3 sal - nr. 3
9800 Hjørring

CVR-nummer 26394686

Årsrapport

1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
Hjørring, den 21. april 2020



Henny Brøgaard

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Selskabsoplysninger

Selskab

A. Brogaard Holding ApS
Nørregade 4, 3 sal - nr. 3
9800 Hjørring

CVR-nummer:

26394686

Regnskabsperiode:

1. januar 2019 - 31. december 2019

Direktion

Henny Agnethe Brogaard

Revisor

Vendia Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Vandværksvej 10
9800 Hjørring

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for A. Brogaard Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, 21. april 2020

Direktionen:


Henny Agnethe Brogaard

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i A. Brogaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for A. Brogaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 21. april 2020

Vendia Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 41050071



Henriette Sangelberg Nielsen

Partner, Registreret revisor

mne41310

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2019 DKK	2018 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	47.551	-72
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-6.462	-6
	Resultat før finansielle poster	41.089	-78
	Finansielle indtægter	1	0
	Finansielle omkostninger	-132	0
	Årets resultat	40.958	-78
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	8.000	30
	Overført resultat	32.958	-108
	Resultatdisponering i alt	40.958	-78

Note	Balance	2019 DKK	2018 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
	Ejerlejlighed	1.503.714	1.510
	Materielle anlægsaktiver	1.503.714	1.510
	Anlægsaktiver i alt	1.503.714	1.510
	Tilgodehavende skat	5.442	11
	Tilgodehavender	5.442	11
	Andre værdipapirer og kapitalandele	705.701	639
	Værdipapirer og kapitalandele	705.701	639
	Likvide beholdninger	217.344	261
	Omsætningsaktiver i alt	928.487	911
	Aktiver i alt	2.432.201	2.421

A. Brogaard Holding ApS

		2019	2018
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
	Virksomhedskapital	150.000	150
	Overført resultat	2.274.201	2.241
	Foreslået udbytte	8.000	30
1	Egenkapital i alt	2.432.201	2.421
2	Selskabsskat	0	0
	Passiver i alt	2.432.201	2.421
3	Eventualaktiver		
4	Eventualforpligtelser		

Noter	2019		2018	
	DKK		1.000 DKK	
1 Egenkapital	Virksom-	Overført	Foreslået	I alt
	hedskapi-	resultat	udbytte	
	tal			
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	150	2.241	30	2.421
Udbetalt udbytte	0	0	-30	-30
Årets resultat	0	33	8	41
Egenkapital ultimo	150	2.274	8	2.432

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier/anpartar á DKK 1.000 eller multipla heraf.

2 Selskabsskat

Selskabsskat, primo	-10.754	-4
Tilbagebetalt overskydende skat	10.755	4
Skyldig skat tidligere år	1	0
Udbytteskat	-3.442	-9
Betalt ordinær acontoskat	-2.000	-2
Rentetillæg/rentegodtgørelse	-1	0
Overført til omsætningsaktiver	5.442	11
Selskabsskat i alt	0	0

3 Eventualaktiver

Selskabet har skatteaktiver som maksimalt udgør DKK 13.000.

4 Eventualforpligtelser

Hæftelse på DKK 40.000 Ejerforeningen Hjørring Rådhus Boligdelen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Realiserede kursgevinster og kurstab medtages på det tidspunkt de konstateres. Urealiserede kursgevinster og kurstab medtages på statutidspunktet efter lagerprincippet.

Bruttofortjeneste

Afkast og kursregulering værdipapirer fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Ejerlejlighed	50 år	79,8 %

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.