

# Torben Kepp Jensen Holding ApS

Langsøgårdvej 7

4920 Søllested

CVR-nr. 26390494

## Årsrapport for 2018

18. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 29. maj 2019



Torben Kepp Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Egenkapitalopgørelse	18
Pengestrømsopgørelse	19
Noter	20

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Torben Kepp Jensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søllested, den 29. maj 2019

**Direktion**



Torben Kepp Jensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Torben Kepp Jensen Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Torben Kepp Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder og om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- \* Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nakskov, 29. maj 2019

**aage maagensen**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 12901038



Thomas Henckel  
Statsautoriseret revisor  
mne26784

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Torben Kepp Jensen Holding ApS Langsøgårdvej 7 4920 Søllested
Telefon	54941003
CVR-nr.	26390494
Stiftelsesdato	20. december 2001
Hjemsted	lolland
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Direktion</b>	Torben Kepp Jensen
<b>Revisor</b>	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab Søndergade 14,1 4900 Nakskov CVR-nr.: 12901038
<b>Pengeinstitut</b>	Lollands Bank Nybrogade 3 4900 Nakskov

## Koncernoversigt

### Dattervirksomheder

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Otto Jensen Søllested Maskinforretning A/S	Lolland	3.375 tkr.	100%

## Ledelsesberetning

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktiviteter består i salg af landbrugsmaskiner og reparation og service heraf og andre hermed forbundne investeringer.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. -98.314, og koncernens balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 47.230.777, og en egenkapital på kr. 16.006.064.

Årets resultat før skat er påvirket af avance på tkr. 447 i forbindelse med omdannelse af MI Amba til A/S. Der henvises til note 1 "Særlige poster".

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Koncernens nuværende forhandling af nye traktorer, mejetærskere og sprøjter er opsagt med virkning fra den 1. september 2019. Ledelsen arbejder på forskellige løsninger, og forventer er den nuværende forretningsstruktur kan opretholdes, med fornødne tilpasninger. Ovenstående kan påvirke resultatet for 2019 negativt.

Der er efter regnskabsårets afslutning herudover ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes, på trods af ovenstående, et forøget resultat for året 2019 i forhold til 2018.

### Risikoforhold

#### Prisrisici

Prisniveauet for indkøbte handelsvarer og maskiner, er forholdsvis stabilt, ligesom eventuelle prisstigninger i stor udstrækning kan indregnes i salgsprisen. Prisrisikoen anses derfor for værende moderat.

#### Valutarisici

Da det kun er en ubetydelig andel af selskabets indkøb og salg der foregår i udenlandsk valuta (excl. Euro), anses valutarisikoen for værende minimal.

#### Renterisici

Da den rentebærende gæld udgør et væsentligt beløb, vil en ændring i renteniveauet have direkte effekt på koncernens resultat. Der indgås ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

### Miljøforhold

Koncernen har ved investeringer og tilrettelæggelse af arbejdsrutiner på værkstedet opnået samtlige miljøtilladelser mv., og søger også fortsat at forbedre såvel det interne som det eksterne miljø.

### Korrektion væsentlige fejl:

Der har tidligere år været afsat tkr. 273 for lidt udskudt skat af finansielle anlægsaktiver. Korrektion er sket direkte på egenkapitalen og der er sket tilpasning af sammenligningstal for 2017 men ikke for tidligere år.

### Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling i den seneste offentliggjorte årsrapport

Årets resultat er mindre end forventet. Dette som følge af øget konkurrence og lav avance på maskinsalg.

## Torben Kepp Jensen Holding ApS

### Hoved- og nøgletal

Koncern og modervirksomheds udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives:

*Hovedtal er i tusinder.*

	2018	2017	2016	2015	2014
<b>Koncern</b>					
Indtjeningsbidrag / EBITDA	797	1.207	1.204	1.443	1.126
Resultat af primær drift	270	582	527	792	564
Finansielle indtægter	558	670	299	471	521
Finansielle omkostninger	-945	-548	-860	-899	-654
Årets resultat	-98	543	-40	298	318
Aktiver i alt	47.231	42.478	47.149	45.846	46.414
Egenkapital i alt	16.006	16.157	15.938	15.762	15.514
Investering i materielle anlægsaktiver	314	275	605	411	370
Afkastningsgrad (%)	2	3	2	3	2
Soliditetsgrad (%)	34	39	33	34	33
<b>Moderselskab</b>					
Indtjeningsbidrag / EBITDA	-19	-19	-19	-20	-25
Resultat af primær drift	-19	-19	-19	-20	-25
Finansielle indtægter	248	696	230	446	433
Finansielle omkostninger	-360	-32	-276	-55	-23
Årets resultat	-98	543	-40	298	318
Aktiver i alt	16.617	16.830	16.690	16.443	16.127
Egenkapital i alt	16.006	16.157	15.938	15.762	15.514
Investering i materielle anlægsaktiver	0	0	0	0	0
Afkastningsgrad (%)	1	4	1	3	3
Soliditetsgrad (%)	96	96	95	96	96



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Torben Kepp Jensen Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

#### Rettelse af væsentlige fejl vedrørende foregående år

Der har tidligere år været afsat tkr. 273 for lidt udskudt skat af finansielle anlægsaktiver. Korrektion er sket direkte på egenkapitalen og der er sket tilpasning af sammenligningstal for 2017 men ikke for tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Torben Kepp Jensen Holding ApS og dattervirksomheder, hvori Torben Kepp Jensen Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Anvendt regnskabspraksis

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	5 år	0%
Bygninger	42-50 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af de

## Anvendt regnskabspraksis

associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat herunder som følge af ændring i skattesats indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Torben Kepp Jensen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i noterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris

### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatte over for skattemyndighederne.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

Afkastningsgrad (%)	=	$\frac{(\text{Driftsresultat} + \text{Finansielle indtægter}) \times 100}{\text{Gns. aktiver}}$
Egenkapitalandel (soliditet) (%)	=	$\frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$

## Resultatopgørelse

		Koncern		Moderselskab	
	Note	2018 kr.	2017 kr.	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>14.444.088</b>	<b>13.525.884</b>	<b>-18.768</b>	<b>-18.789</b>
Personaleomkostninger	2	-13.647.000	-12.318.944	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-526.672	-624.997	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>270.416</b>	<b>581.943</b>	<b>-18.768</b>	<b>-18.789</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		0	0	18.798	180.491
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	31.226	0	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	0	23.548	31.968
Andre finansielle indtægter	3	557.751	639.484	205.913	483.582
Finansielle omkostninger	4	-944.844	-547.734	-359.901	-31.702
<b>Resultat før skat</b>		<b>-116.677</b>	<b>704.919</b>	<b>-130.410</b>	<b>645.550</b>
Skat af årets resultat	5	18.363	-162.180	32.096	-102.811
<b>Årets resultat</b>		<b>-98.314</b>	<b>542.739</b>	<b>-98.314</b>	<b>542.739</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>					
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		52.900	52.900	52.900	52.900
Overført resultat		-151.214	489.839	-151.214	489.839
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-98.314</b>	<b>542.739</b>	<b>-98.314</b>	<b>542.739</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	Koncern 2018 kr.	2017 kr.	Moderselskab 2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>					
Goodwill	6	0	0	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger	7	2.215.014	2.327.863	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	8	95.810	95.780	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9	779.128	878.580	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.089.952</b>	<b>3.302.223</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	10, 11	0	0	13.399.426	13.380.628
Andre værdipapirer og kapitalandele	12	1.401.046	1.290.662	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.401.046</b>	<b>1.290.662</b>	<b>13.399.426</b>	<b>13.380.628</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.490.998</b>	<b>4.592.885</b>	<b>13.399.426</b>	<b>13.380.628</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		30.925.976	24.943.349	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>30.925.976</b>	<b>24.943.349</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.981.131	9.054.001	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	13	1.115.343	421.149	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	510.568	697.336
Andre tilgodehavender		734.331	453.801	176.298	0
Periodeafgrænsningsposter		11.139	8.312	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.841.944</b>	<b>9.937.263</b>	<b>686.866</b>	<b>697.336</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.859.979	2.967.846	2.436.227	2.726.585
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.859.979</b>	<b>2.967.846</b>	<b>2.436.227</b>	<b>2.726.585</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>111.880</b>	<b>36.196</b>	<b>94.321</b>	<b>25.596</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>42.739.779</b>	<b>37.884.654</b>	<b>3.217.414</b>	<b>3.449.517</b>
<b>Aktiver</b>		<b>47.230.777</b>	<b>42.477.539</b>	<b>16.616.840</b>	<b>16.830.145</b>



**Balance 31. december 2018**

	Note	Koncern 2018 kr.	2017 kr.	Moderselskab 2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>					
Virksomhedskapital		125.000	125.000	125.000	125.000
Overført resultat		15.828.164	15.979.380	15.828.164	15.979.380
Udbytte for regnskabsåret		52.900	52.900	52.900	52.900
<b>Egenkapital</b>		<b>16.006.064</b>	<b>16.157.280</b>	<b>16.006.064</b>	<b>16.157.280</b>
Hensættelser til udskudt skat	14	368.456	565.021	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>368.456</b>	<b>565.021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		17.195.317	11.220.490	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.891.470	10.229.131	37.500	0
Selskabsskat		137.903	77.721	137.905	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.189.984	3.665.219	0	115.221
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		441.583	562.677	435.371	557.644
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>30.856.257</b>	<b>25.755.238</b>	<b>610.776</b>	<b>672.865</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>30.856.257</b>	<b>25.755.238</b>	<b>610.776</b>	<b>672.865</b>
<b>Passiver</b>		<b>47.230.777</b>	<b>42.477.539</b>	<b>16.616.840</b>	<b>16.830.145</b>
Eventualforpligtelser	15				
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	16				
Nærtstående parter	17				

## Egenkapitalopgørelsen

### Moderselskab

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	16.252.326	52.900	16.430.226
Akkumuleret virkning ved korrektion af væsentlige fejl	0	-272.948	0	-272.948
Betalt udbytte	0	0	-52.900	-52.900
Årets resultat	0	-151.214	52.900	-98.314
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>15.828.164</b>	<b>52.900</b>	<b>16.006.064</b>

### Moderselskab

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

### Koncern

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	16.252.326	52.900	16.430.226
Akkumuleret virkning ved korrektion af væsentlige fejl	0	-272.948	0	-272.948
Betalt udbytte	0	0	-52.900	-52.900
Årets resultat	0	-151.214	52.900	-98.314
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>125.000</b>	<b>15.828.164</b>	<b>52.900</b>	<b>16.006.064</b>

## Pengestrømsopgørelse

Koncern

	2018 kr.	2017 kr.
Årets resultat	-98.314	542.739
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	526.672	624.997
Regulering af renteindtægter og lignende indtægter	82.362	-446.908
Regulering af udskudt skat	-196.565	-15.349
Øvrige reguleringer	-474.289	0
Ændring i varebeholdninger	-5.982.624	3.247.382
Ændring i tilgodehavender	1.083.319	1.446.902
Ændring i leverandørgæld mv.	-836.308	-893.715
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>-5.895.747</b>	<b>4.506.048</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-314.401	-275.965
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.	-1.401.046	0
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.	1.764.951	0
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>49.504</b>	<b>-275.965</b>
Udbetalt udbytte	-52.900	-50.600
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-52.900</b>	<b>-50.600</b>
<b>Ændringer i likvider</b>	<b>-5.899.143</b>	<b>4.179.483</b>
Likvider, primo	-11.184.294	-15.363.777
<b>Likvider, ultimo</b>	<b>-17.083.437</b>	<b>-11.184.294</b>
<b>Likvider specificeres således:</b>		
Likvide beholdninger	111.880	36.196
Kortfristet gæld til banker	-17.195.317	-11.220.490
<b>Likvider i alt</b>	<b>-17.083.437</b>	<b>-11.184.294</b>

## Noter

## 1. Særlige poster

Årets resultat før skat er påvirket af avance på tkr 474 i forbindelse med omdannelse af MI Abma til A/S. Indgår som "Andre driftsindtægter" og dermed del af bruttofortjeneste.

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
<b>2. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	11.662.404	10.559.278	0	0
Pensioner	1.633.157	1.453.674	0	0
Andre omkostninger til social sikring	351.439	351.439	0	0
	<b>13.647.000</b>	<b>12.318.944</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	33	32	0	0
Ledelsesvederlag vises ikke jvf. årsregnskabslovens § 98b.				
<b>3. Finansielle indtægter</b>				
Andre finansielle indtægter	557.751	639.484	205.913	483.582
	<b>557.751</b>	<b>639.484</b>	<b>205.913</b>	<b>483.582</b>
<b>4. Finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	944.844	547.734	359.901	31.702
	<b>944.844</b>	<b>547.734</b>	<b>359.901</b>	<b>31.702</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	178.202	177.529	0	102.811
Regulering af udskudt skat	-196.565	-15.349	0	0
Skatterefusion moderselskab	0	0	-32.096	0
	<b>-18.363</b>	<b>162.180</b>	<b>-32.096</b>	<b>102.811</b>
<b>6. Goodwill</b>				
Kostpris primo	2.330.000	2.330.000	0	0
Kostpris ultimo	<b>2.330.000</b>	<b>2.330.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-2.330.000	-2.330.000	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	<b>-2.330.000</b>	<b>-2.330.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
<b>7. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris primo	5.943.064	5.797.099	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	145.965	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>5.943.064</b>	<b>5.943.064</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-3.615.201	-3.509.652	0	0
Årets afskrivninger	-112.849	-105.549	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-3.728.050</b>	<b>-3.615.201</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.215.014</b>	<b>2.327.863</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Offentlig ejendomsvurdering pr. 1/10 2017 kr. 3.700.000.				
<b>8. Produktionsanlæg og maskiner</b>				
Kostpris primo	765.927	765.927	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	48.221	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>814.148</b>	<b>765.927</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-670.147	-618.554	0	0
Årets afskrivninger	-48.191	-51.593	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-718.338</b>	<b>-670.147</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>95.810</b>	<b>95.780</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>9. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris primo	4.565.161	4.435.161	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	266.180	130.000	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.831.341</b>	<b>4.565.161</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	-3.686.581	-3.218.728	0	0
Årets afskrivninger	-365.632	-467.853	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-4.052.213</b>	<b>-3.686.581</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>779.128</b>	<b>878.580</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

	Moderselskab	
	2018	2017
<b>10. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	22.735.429	22.735.429
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>22.735.429</b>	<b>22.735.429</b>
Opskrivninger primo	-9.354.801	-9.535.292
Årets resultat	18.798	180.491
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-9.336.003</b>	<b>-9.354.801</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>13.399.426</b>	<b>13.380.628</b>
<i>Regnskabsmæssig værdi sammensætter sig således:</i>		
Andel af regnskabsmæssig indre værdi	12.730.627	12.663.284
Koncerngoodwill/merværdi ejendom datterselskab	668.799	717.344
	<b>13.399.426</b>	<b>13.380.628</b>

## 11. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

## Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Otto Jensen Søllested Maskinfretning A/S	Lolland	100,00	12.730.627	67.345
			<b>12.730.627</b>	<b>67.345</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
<b>12. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
Kostpris primo	50.000	50.000	0	0
Tilgang, reklassifikation	1.401.046	0	0	0
Afgang i årets løb	-50.000	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.401.046</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	1.240.662	1.209.436	0	0
Årets opskrivninger	0	31.226	0	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-1.240.662	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>1.240.662</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.401.046</b>	<b>1.290.662</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2018	2017	2018	2017
<b>13. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi af udført arbejde	1.115.343	421.149	0	0
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>1.115.343</b>	<b>421.149</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>14. Hensættelser til udskudt skat</b>				
Varebeholdninger	140.941	140.906	0	0
Materielle anlægsaktiver	122.024	149.339	0	0
Finansielle anlægsaktiver	0	272.946	0	0
Periodeafgrænsningsposter	2.452	1.830	0	0
Tilgodehavende	103.039	0	0	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>368.456</b>	<b>565.021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Forskydning i udskudt skat tkr. 197 (indtægt) er indregnet i resultatopgørelsen i koncernen.

**15. Eventualforpligtelser**

Moderselskabet:

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Koncern:

Lejeforpligtelse: tkr. 1.195.

**16. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Moderselskabet:

Der er afgivet selvskyldnerkaution vedrørende datterselskabs lejeforpligtelse tkr. 1.195.

Der er afgivet selvskyldnerkaution vedrørende datterselskabs mellemværende med pengeinstitut for garanti på t.eur. 800 og gæld der pr. 31.12.2018 udgjorde t.kr. 17.195.

Til sikkerhed for datterselskabs gæld til pengeinstitut er der deponeret aktier nom. t.kr. 3.375 i Otto Jensen Søllested Maskinforretning A/S, bogført værdi t.kr. 13.399.

Til sikkerhed for datterselskabs gæld til pengeinstitut er der deponeret værdipapirer, bogført værdi t.kr. 2.436.

Koncern:

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er tinglyst ejerantebrev nom. t.kr. 2.000 i matr. nr. 3 go Højreby, regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2018 t.kr. 1.611 samt virksomhedspant på t.kr. 20.000 med pant i lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og driftsmateriel, simple fordringer hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser i alt bogført værdi pr. 31.12.2018 t.kr. 37.907.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der deponeret værdipapirer, bogført værdi t.kr. 2.436.

Garanti overfor leverandør via pengeinstitut på t.eur 800.

## **Noter**

### **17. Nærtstående parter**

Torben Kepp Jensen Holding ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse.

Torben Kepp Jensen, Svingelsvej 46, 4900 Nakskov

Transaktioner med nærtstående parter:

Ingen.