

HRP HOLDING ApS

Skovvejen 12
4200 Slagelse

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2017

Henrik R. Petersen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
------------------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HRP HOLDING ApS
Skovvejen 12
4200 Slagelse

CVR-nr: 26384931
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Revisor

REVISORERNE DALSGAARD,STAHL & WØLDIKE STATS-AUTORISERET
REVISIONSAPS

Nytorv 8
4200 Slagelse
DK Danmark

CVR-nr: 21696382
P-enhed: 1005132190

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for HRP HOLDING APS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet har fravalgt revision. Selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 16/05/2017

Direktion

Henrik Råhauge Petersen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejerne i HRP Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HRP Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Det årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt det interne årsregnskab er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, 16/05/2016

Flemming Stahl
Registreret revisor, cma
REVISORERNE DALSGAARD,STAHL & WØLDIKE STATS-AUTORISERET
REVISIONSAPS
CVR: 21696382

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2016 er et overskud efter skat på tkr. 1.831, hvilket resultat ledelsen betragter som tilfredsstillende.

Ledelsen forventer et tilsvarende resultat i 2017.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter uændret regnskabspraksis.

Generelt

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, der kan henføres til driften.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Ejendomme optages til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger. Bygninger afskrives over 50 år med grundværdi som scrapværdi. Der afskrives ikke på grundværdi.

Værdipapirer, anlægsbeholdning:

Selskabets beholdning af børsnoterede værdipapirer er optaget efter børskurs. Unoterede aktier og anparter samt ventureudlån er optaget til anskaffelsessum med tillæg eller fradrag for vurderede værdiændringer.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Ved et eventuelt salg af finansielle anlægsaktiver til bogført værdi udløses ikke skat.

Gældsforpligtelser:

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		-218.530	-271.291
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.684	-20.000
Resultat af ordinær primær drift		-239.214	-291.291
Andre finansielle indtægter		2.298.712	2.539.172
Øvrige finansielle omkostninger		-126.643	-174.092
Ordinært resultat før skat		1.932.855	2.073.789
Skat af årets resultat	1	-101.574	-257.019
Årets resultat		1.831.281	1.816.770
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.600.000	1.000.000
Overført resultat		231.281	816.770
I alt		1.831.281	1.816.770

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.910.000	1.840.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.910.000	1.840.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		23.451.037	26.758.464
Finansielle anlægsaktiver i alt		23.451.037	26.758.464
Anlægsaktiver i alt		25.361.037	28.598.464
Tilgodehavende skat		116.007	0
Periodeafgrænsningsposter		0	7.912
Tilgodehavender i alt		116.007	7.912
Likvide beholdninger		3.617.755	288.556
Omsætningsaktiver i alt		3.733.762	296.468
Aktiver i alt		29.094.799	28.894.932

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		19.683.442	20.052.161
Forslag til udbytte		1.600.000	1.000.000
Egenkapital i alt		21.408.442	21.177.161
Gæld til realkreditinstitutter		460.000	460.000
Gæld til banker		7.019.079	7.045.751
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	7.479.079	7.505.751
Skyldig selskabsskat		0	13.241
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		182.000	82.142
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		25.278	116.637
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		207.278	212.020
Gældsforpligtelser i alt		7.686.357	7.717.771
Passiver i alt		29.094.799	28.894.932

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	20.052.161	1.000.000	21.177.161
Betalt udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	231.281	1.600.000	1.831.281
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-600.000	0	-600.000
Egenkapital, ultimo	125.000	19.683.442	1.600.000	21.408.442

Kapitalandele er opdelt i nom. 12.500 A-anparter og nom 112.500 B-anparter. A-anparter har pr. 31/12 2016 en forlods udbytteret på 20,16 mio kr.

Noter

1. Skat af årets resultat

Der skal betales tkr. 102 i selskabsskat vedrørende regnskabsåret 2016.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skattetilsvær.

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

Den langfristede gæld forfalder efter 5 år.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Depot stort 10,6 mio kr. er stillet til sikkerhed for bankfinansiering stor 7,0 mio. kr. Gæld til realkredit er sikret ved pant i udlejningsejendom.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.