

CONNECTIVO HOLDING ApS

Trollesmindealle 25
3400 Hillerød

Årsrapport
1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/11/2016

Hans Jørgen Leo Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	CONNECTIVO HOLDING ApS Trollesmindealle 25 3400 Hillerød e-mailadresse: hjl@conectivo.dk CVR-nr: 26383978 Regnskabsår: 01/10/2015 - 30/09/2016
Bankforbindelse	Danske Bank 2600 Glostrup
Revisor	DVU STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB Hørkær 1, 1 2730 Herlev DK Danmark CVR-nr: 21860506 P-enhed: 1005265189

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Conectivo Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 14/10/2016

Direktion

Hans Jørgen Leo Nielsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i CONECTIVO HOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CONECTIVO HOLDING ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herlev, 14/10/2016

Henrik Volland
Statsautoriseret revisor
DVU STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR: 21860506

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

I henhold til årsregnskabsloven § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Driftsmidler afskrives over 5 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Aktiver med en kostpris på under 14 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedens resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre driftsindtægter	1	269.445.500	0
Eksterne omkostninger		-6.004.903	-490.547
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-18.059	103.999
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		13.092.694	13.945.175
Bruttoresultat		276.515.232	13.558.627
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-144.000	-144.000
Resultat af ordinær primær drift		276.371.232	13.414.627
Andre finansielle indtægter		9.858.245	3.703.143
Andre finansielle omkostninger		-2.811.960	-3.299.973
Ordinært resultat før skat		283.417.517	13.817.797
Skat af årets resultat	2	-1.380.179	-35.340
Årets resultat		282.037.338	13.782.457
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-11.308.282	649.174
Overført resultat		293.345.620	13.133.283
I alt		282.037.338	13.782.457

Balance 30. september 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		328.000	472.000
Materielle anlægsaktiver i alt	3	328.000	472.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		43.764.969	23.783.028
Kapitalandele i associerede virksomheder		16.811.844	35.303.550
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	60.576.813	59.086.578
Anlægsaktiver i alt		60.904.813	59.558.578
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		106.612	106.612
Tilgodehavende skat		0	468.938
Andre tilgodehavender		226.322	136.354
Tilgodehavender i alt		332.934	711.904
Andre værdipapirer og kapitalandele		81.450.506	62.266.256
Værdipapirer og kapitalandele i alt		81.450.506	62.266.256
Likvide beholdninger		263.381.738	954.438
Omsætningsaktiver i alt		345.165.178	63.932.598
Aktiver i alt		406.069.991	123.491.176

Balance 30. september 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		205.000	205.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	11.308.282
Overført resultat		405.262.079	111.916.459
Egenkapital i alt		405.467.079	123.429.741
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		15.160	12.935
Skyldig selskabsskat		545.252	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		42.500	48.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		602.912	61.435
Gældsforpligtelser i alt		602.912	61.435
Passiver i alt		406.069.991	123.491.176

Egenkapitalopgørelse 1. okt 2015 - 30. sep 2016

	Registreret kapital mv. kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	205.000	11.308.282	111.916.459	123.429.741
Årets resultat		-11.308.282	293.345.620	282.037.338
Egenkapital, ultimo	205.000	0	405.262.079	405.467.079

Noter

1. Andre driftsindtægter

Indtægten udgør gevinst ved salg af kapitalnadele i associeret virksomhed

2. Skat af årets resultat

	2014/15 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	-1.380.179	-42.401
Ændring af udskudt skat	0	+7.061
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>-1.380.179</u>	<u>-35.340</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	<u>720.0000</u>
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>720.000</u>
Af- og nedskrivning primo	-248.000
Årets afskrivning	-144.000
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-392.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>328.000</u>

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.	kr.
Kostpris primo	24.800.000	22.978.297
Tilgang	20.000.000	0
Afgang	0	-1.000.000
Kostpris ultimo	44.800.000	21.978.297
Nettoopskrivninger primo	-1.016.972	12.325.253
Andel i årets resultat jf. note	-18.059	13.092.694
Afgang		-20.084.400
Udloddet udbytte	0	-10.500.000
Nettoopskrivninger ultimo	-1.035.031	-5.166.453
Regnskabsmæssig værdi ultimo	43.764.969	16.811.844

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Silvicultura ApS, Hillerød	100 %	43.764.969	-18.059

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ellab A/S, Hillerød	0 %	0	14.777.400
Ellab Properties, Hillerød	30 %	6.441.363	207.456
Terra Nova Brande ApS, Hillerød	50 %	10.370.481	-1.892.162

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Hovedaktivitet

Virksomhedens hovedaktivitet består i besiddelse værdipapirer og hermed beslægtede investeringer.

Det regnskabsmæssige resultat

Årets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskabet Silvicultura ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som for eksempel udbytteskat.

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Hans Jørgen Leo Nielsen