

**Henning Thorborg Jensen Holding ApS**

**Sundgårdsvej 20**

**8700 Horsens**

**CVR-nr. 26 37 94 82**

**Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 30/03 2016

---

Henning Thorborg Jensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                             | 1           |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæringer             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 5           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 6           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015 | 10          |
| Balance pr. 31. december 2015                   | 11          |
| Egenkapitalopgørelse                            | 13          |
| Noter til årsrapporten                          | 14          |

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Henning Thorborg Jensen Holding ApS  
Sundgårdsvej 20  
8700 Horsens

CVR-nr.: 26 37 94 82  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Horsens

### **Direktion**

Henning Thorborg Jensen

### **Revision**

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Henning Thorborg Jensen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 18. februar 2016

## **Direktion**

Henning Thorborg Jensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejeren i Henning Thorborg Jensen Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Henning Thorborg Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Horsens, den 18. februar 2016

### **Roesgaard & Partners**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 25 80 20 63

Jens Roesgaard  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier og anpartar dels i eget regi og dels i koncernforbundne selskaber samt investering og finansieringsvirksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 4.394.467, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 14.395.975.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Henning Thorborg Jensen Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af huslejeindtægter med fradrag af ejendommenes driftsudgifter og andre eksterne omkostninger.

### Huslejeindtægter

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.



## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift og vedligeholdelse, forsikring og skatter mv. der afholdes i forbindelse med den udlejning, som indgår nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Investerings ejendomme

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Der afskrives ikke på grunde. Måles til dagsværdi jf. årsregnskabslovens § 38. Dagsværdi af investerings ejendomme fastsættes på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Det vil sige med udgangspunkt i ejendommens forventede resultat før renter og et afkastkrav. Værdireguleringer til dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Forbedringsomkostninger, som tilfører investeringsejendommene nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved øger det fremtidige afkast, tillægges anskaffelsessummen.

Vedligeholdelsesomkostninger, som ikke tilfører investeringsejendommene nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet, omkostningsføres i resultatopgørelsen under ejendommens drift.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Henning Thorborg Jensen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye kapitalandele anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015</u><br>kr.      | <u>2014</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                   |             | <b>49.886</b>           | <b>46.925</b>           |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      |             | 1.215.068               | 2.004.050               |
| Finansielle indtægter                                      | 1           | 3.165.130               | 949                     |
| Finansielle omkostninger                                   | 2           | <u>(33.159)</u>         | <u>(74.000)</u>         |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>4.396.925</b>        | <b>1.977.924</b>        |
| Skat af årets resultat                                     | 3           | <u>(2.458)</u>          | <u>23.947</u>           |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>4.394.467</u></b> | <b><u>2.001.871</u></b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |             |                         |                         |
| Foreslået udbytte  |             | 101.200                 | 0                       |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 1.215.068               | 2.004.050               |
| Overført overskud  |             | <u>3.078.199</u>        | <u>(2.179)</u>          |
|  |             | <b><u>4.394.467</u></b> | <b><u>2.001.871</u></b> |

**Balance pr. 31. december 2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015</u><br>kr. | <u>2014</u><br>kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                    |                    |
| Investeringsejendomme                        |             | 1.182.875          | 1.182.875          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 4           | <u>1.182.875</u>   | <u>1.182.875</u>   |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 5           | 6.645.189          | 10.745.800         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <u>6.645.189</u>   | <u>10.745.800</u>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u>7.828.064</u>   | <u>11.928.675</u>  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 431.742            | 65.501             |
| Andre tilgodehavender                        |             | 400.000            | 0                  |
| Selskabsskat                                 |             | 371.088            | 581.140            |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>1.202.830</u>   | <u>646.641</u>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u>5.945.082</u>   | <u>25.302</u>      |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>7.147.912</u>   | <u>671.943</u>     |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u>14.975.976</u>  | <u>12.600.618</u>  |

**Balance pr. 31. december 2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015</u><br>kr.       | <u>2014</u><br>kr.       |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                          |                          |
| Selskabskapital  |             | 125.000                  | 125.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 6.382.939                | 7.993.889                |
| Overført resultat  |             | 7.786.836                | 1.882.619                |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | 101.200                  | 0                        |
| <b>Egenkapital</b>   | <b>6</b>    | <b><u>14.395.975</u></b> | <b><u>10.001.508</u></b> |
| Hensættelse til udskudt skat                               | 7           | <u>45.013</u>            | <u>45.013</u>            |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                        |             | <b><u>45.013</u></b>     | <b><u>45.013</u></b>     |
| Gæld til realkreditinstitutter                             |             | 0                        | 330.955                  |
| Deposita   |             | <u>27.770</u>            | <u>27.770</u>            |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>8</b>    | <b><u>27.770</u></b>     | <b><u>358.725</u></b>    |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser         | 8           | 0                        | 53.000                   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |             | 10.000                   | 10.000                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |             | 0                        | 1.429.789                |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |             | 173.442                  | 154.441                  |
| Selskabsskat   |             | <u>323.776</u>           | <u>548.142</u>           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>507.218</u></b>    | <b><u>2.195.372</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>534.988</u></b>    | <b><u>2.554.097</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u>14.975.976</u></b> | <b><u>12.600.618</u></b> |
| Eventualposter mv.   | 9           |                          |                          |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      | 10          |                          |                          |
| Nærtstående parter og ejerforhold                          | 11          |                          |                          |

## Egenkapitalopgørelse

|   | <b>Selskabs-</b><br><b>kapital</b> | <b>Reserve for</b><br><b>nettoopskriv-</b><br><b>ning efter</b><br><b>den indre</b><br><b>værdis meto-</b><br><b>de</b> | <b>Overført</b><br><b>resultat</b> | <b>Foreslået ud-</b><br><b>bytte for</b><br><b>regnskabs-</b><br><b>året</b> | <b>I alt</b>      |
|---|------------------------------------|---|------------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2015                | 125.000                            | 7.993.889   | 1.882.619                          | 0  | 10.001.508        |
| Opløsning af tidligere års<br>opskrivning | 0                                  | (2.826.018)   | 2.826.018                          | 0  | 0                 |
| Årets resultat                            | 0                                  | 1.215.068   | 3.078.199                          | 101.200  | 4.394.467         |
| <b>Egenkapital 31. december 2015</b>      | <b>125.000</b>                     | <b>6.382.939</b>  | <b>7.786.836</b>                   | <b>101.200</b>   | <b>14.395.975</b> |

## Noter til årsrapporten

|   | <u>2015</u>             | <u>2014</u>             |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | kr.                     | kr.                     |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                    |                         |                         |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder       | 800                     | 700                     |
| Andre finansielle indtægter                       | <u>3.164.330</u>        | <u>249</u>              |
|   | <b><u>3.165.130</u></b> | <b><u>949</u></b>       |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                 |                         |                         |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 9.000                   | 55.100                  |
| Andre finansielle omkostninger                    | 24.159                  | 13.271                  |
| Rentetillæg selskabsskat                          | <u>0</u>                | <u>5.629</u>            |
|   | <b><u>33.159</u></b>    | <b><u>74.000</u></b>    |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                   |                         |                         |
| Årets aktuelle skat                               | 2.688                   | (4.998)                 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år        | <u>(230)</u>            | <u>(18.949)</u>         |
|   | <b><u>2.458</u></b>     | <b><u>(23.947)</u></b>  |
| <b>4 Aktiver der måles til dagsværdi</b>          |                         | <b>Investerings-</b>    |
|   |                         | <b><u>ejendomme</u></b> |
| Kostpris 1. januar 2015                           |                         | <u>978.269</u>          |
| Kostpris 31. december 2015                        |                         | <u>978.269</u>          |
| Værdireguleringer 1. januar 2015                  |                         | <u>204.606</u>          |
| Værdireguleringer 31. december 2015               |                         | <u>204.606</u>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>    |                         | <b><u>1.182.875</u></b> |



## Noter til årsrapporten

|   | <u>2015</u>             | <u>2014</u>              |
|---|-------------------------|--------------------------|
|   | kr.                     | kr.                      |
| <b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                         |                          |
| Kostpris 1. januar 2015                           | 2.751.911               | 2.751.911                |
| Afgang i årets løb                                | <u>(2.489.661)</u>      | <u>0</u>                 |
| Kostpris 31. december 2015                        | <u>262.250</u>          | <u>2.751.911</u>         |
| Værdireguleringer 1. januar 2015                  | 7.993.889               | 5.989.839                |
| Årets resultat                                    | 1.215.068               | 2.004.050                |
| Overførsler i årets løb                           | <u>(2.826.018)</u>      | <u>0</u>                 |
| Værdireguleringer 31. december 2015               | <u>6.382.939</u>        | <u>7.993.889</u>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>    | <b><u>6.645.189</u></b> | <b><u>10.745.800</u></b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u>   | <u>Hjemsted</u> | <u>Stemme- og<br/>ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|---------------|-----------------|---------------------------------|--------------------|-----------------------|
| Ølstedhus ApS | Horsens         | 100 %                           | 4.978.780          | 251.294               |
| Thorborg ApS  | Horsens         | 100 %                           | 1.666.409          | 104.243               |
| ARKAS A/S     | Horsens         | 0 %                             | <u>0</u>           | <u>859.531</u>        |
|               |                 |                                 | <u>6.645.189</u>   | <u>1.215.068</u>      |

## 6 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 125 anparter a nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter til årsrapporten

|   | <u>2015</u>   | <u>2014</u>   |
|---|---------------|---------------|
|   | kr.           | kr.           |
| <b>7 Hensættelse til udskudt skat</b>                 |               |               |
| Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2015           | 45.013        | 45.013        |
| <b>Hensættelse til udskudt skat 31. december 2015</b> | <b>45.013</b> | <b>45.013</b> |
| <br>  |               |               |
| Materielle anlægsaktiver                              | 45.013        | 45.013        |
|   | <b>45.013</b> | <b>45.013</b> |

## 8 Langfristede gældsforpligtelser

|                                | <u>Gæld</u><br><u>1. januar</u><br><u>2015</u> | <u>Gæld</u><br><u>31. december</u><br><u>2015</u> | <u>Afdrag</u><br><u>næste år</u> | <u>Restgæld</u><br><u>efter 5 år</u> |
|--------------------------------|--|---|----------------------------------|--------------------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 383.955  | 0   | 0                                | 0                                    |
| Deposita                       | 27.770   | 27.770  | 0                                | 0                                    |
|                                | <b>411.725</b>                                 | <b>27.770</b>                                     | <b>0</b>                         | <b>0</b>                             |

## 9 Eventualposter mv.

Selskabet indgår i sambeskatning med Thorborg ApS og Ølstedhus ApS. Selskabet hæfter solidarisk for skatten af sambeskatningsindkomsten sammen med de øvrige selskaber.

## 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 11 Nærtstående parter og ejerforhold

### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Henning Thorborg Jensen, Sundgårdsvej 20, 8700 Horsens