

**S.P. Holding Holbæk ApS**

**Odinsvej 21  
4300 Holbæk**

**CVR-nummer 26379105**

**Årsrapport**

**1. juli 2016 - 30. juni 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den

---

Steen Petersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

S.P. Holding Holbæk ApS  
Odinsvej 21  
4300 Holbæk

Hjemstedskommune: Holbæk  
CVR-nummer: 26379105  
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017

### Direktion

Steen Petersen

### Pengeinstitut

Spar Kronjylland

### Revisor

Dansk Revision Kalundborg  
godkendt revisionsaktieselskab  
Banegårdspladsen 1, 2  
4400 Kalundborg

Kontaktpersoner:  
Peter Westergaard  
Camilla Due

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for S.P. Holding Holbæk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, 6. december 2017

**Direktionen:**

Steen Petersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejeren i S.P. Holding Holbæk ApS

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for S.P. Holding Holbæk ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisoreres etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kalundborg, 6. december 2017

### Dansk Revision Kalundborg

godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 65766116

Peter Westergaard

Partner, registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været investering i tilknyttede og associerede selskaber, samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>			
	Andre eksterne omkostninger	-13.438	-13
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-13.438</b>	<b>-13</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	435.167	485
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	30.243	-8
1	Finansielle indtægter	35.782	33
2	Finansielle omkostninger	-11.360	-13
	<b>Resultat før skat</b>	<b>476.395</b>	<b>484</b>
	Skat af årets resultat	-2.398	-2
	<b>Årets resultat</b>	<b>473.997</b>	<b>483</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	51.700	51
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	465.411	477
	Overført resultat	-43.114	-45
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>473.997</b>	<b>483</b>
3	Antal beskæftigede		



Note	<b>Balance</b>	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. juni</b>			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.731.523	2.496
	Kapitalandele i associerede virksomheder	49.882	20
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.781.406</b>	<b>2.516</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.781.406</b>	<b>2.516</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	607.440	563
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	312.783	301
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	220.565	149
	Tilgodehavende skat	0	32
	Andre tilgodehavender	0	30
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.140.788</b>	<b>1.075</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>16.210</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.156.998</b>	<b>1.075</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>3.938.404</b>	<b>3.591</b>

Note	Balance	2016/17 DKK	2015/16 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.481.406	2.216
	Overført resultat	784.406	628
	Foreslået udbytte	51.700	51
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.442.511</b>	<b>3.019</b>
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	22.078	0
	Selskabsskat	72.742	123
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>94.820</b>	<b>123</b>
	Kreditinstitutter	0	30
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.750	13
	Gæld til tilknyttede virksomheder	266.724	351
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	54
	Selskabsskat	115.682	0
	Anden gæld	4.917	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>401.073</b>	<b>449</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>495.893</b>	<b>572</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>3.938.404</b>	<b>3.591</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2016/17		2015/16			
	DKK		1.000 DKK			
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>					
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	23.507		21		
	Renteindtægt, associerede virk	12.244		12		
	Andre finansielle indtægter	31		0		
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>35.782</b>		<b>33</b>		
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>					
	Renter tilknyttede virksomheder	10.977		11		
	Andre finansielle omkostninger	383		2		
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>11.360</b>		<b>13</b>		
<b>3</b>	<b>Antal beskæftigede</b>					
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).					
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Virksom-</b>	<b>Reserver</b>	<b>Overført</b>	<b>Foreslået</b>	<b>I alt</b>
		<b>hedskapi-</b>	<b>for netto-</b>	<b>resultat</b>	<b>udbytte</b>	
		<b>tal</b>	<b>opskriv-</b>			
			<b>ninger</b>			
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	2.216	628	51	3.019
	Udbetalt udbytte	0	0	0	-51	-51
	Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-200	200	0	0
	Årets resultat	0	465	-43	52	474
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>2.481</b>	<b>784</b>	<b>52</b>	<b>3.443</b>
<b>5</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år			0		0
<b>6</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>					
	Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Svinninge Varmeservice VVS og Blikkenslagerforretning ApS og S.P. Ejendomsinvest ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Svinninge Varmeservice VVS og Blikkenslagerforretning ApS og S.P. Ejendomsinvest					

Noter	2016/17	2015/16
	DKK	1.000 DKK

ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 188 pr. 30. juni 2017. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvis andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat medregnes i resultatopgørelsen. I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Steen Berth Petersen (CPR valideret)

### Direktionsmedlem

På vegne af: S.P. Holding Holbæk ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-075444739509

IP: 85.83.89.236

2017-12-11 08:30:24Z

NEM ID 

## Peter Westergaard (CVR valideret)

### Godkendt revisor

På vegne af: Dansk Revision Kalundborg A/S

Serienummer: CVR:65766116-RID:1180440970363

IP: 188.120.68.54

2017-12-11 10:58:56Z

NEM ID 

## Steen Berth Petersen (CPR valideret)

### Dirigent

På vegne af: S.P. Holding Holbæk ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-075444739509

IP: 85.83.89.236

2017-12-11 11:08:41Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GACVE-VEEEV-ZXZLA-NOWDE-E1620-7ELK5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>