

HARMUTH&NØRGAARD HOLDING ApS

Havnepladsen 1
6800 Varde

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/08/2020

Martin Bjerg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HARMUTH&NØRGAARD HOLDING ApS
Havnepladsen 1
6800 Varde

CVR-nr: 26378192

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Vi kan til virksomhedens årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 erklære:

- at vi anser årsrapporten for udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B-mikro.
- at vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, så årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens resultat, finansielle stilling samt aktiver og passiver.
- at vi ikke har pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold aktiver, udover det i årsrapporten angivne.
- at vi ikke har indgået forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.
- at der ikke pr. 31. december 2019 er rejst erstatningssager, skattesager eller andre krav mod virksomheden, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens finansielle stilling.
- at vi anser årsrapporten for at omfatte alle indtægter, udgifter, aktiver og passiver.
- at vi d.d. har behandlet og vedtaget årsrapporten for 2019.
- at årsrapporten ikke er revideret, og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor.
- at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 31/08/2020

Direktion

Jørgen Nørgaard

Henriette Harmuth Nørgaard

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er ejendomsinvestering. Salg og udvikling af systemer til ejendoms vedligeholdelse og dermed beslægtet virksomhed samt rådgivning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B-mikro.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Omfatter lejeindtægter og omkostninger på ejendommen samt renter.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger afskrives over 50 år med en forventet scrapværdi på 90% af værdien

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Kapitalandele:

Optaget til egenkapitalen ifølge revideredet regnskab.

Mellemregninger:

Svarer overens med posterne i ikke reviderede regnskaber.

Realkreditlån:

Optaget til statusdagens kurs og afstemt til årsopgørelser fra kreditforeningen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		1.546.994	1.548.484
Andre driftsomkostninger		-1.279.602	-1.289.349
Resultat af ordinær primær drift		267.302	259.135
Øvrige finansielle omkostninger		-75.786	-76.759
Ordinært resultat før skat		191.516	182.376
Skat af årets resultat		-54.367	-56.787
Årets resultat		137.149	125.589
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		137.149	125.589
I alt		137.149	125.589

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		3.227.400	3.234.000
Materielle anlægsaktiver i alt		3.227.400	3.234.000
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.198.088	2.198.088
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.198.088	2.198.088
Anlægsaktiver i alt		5.425.488	5.432.088
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		156.063	160.986
Andre tilgodehavender			34.880
Tilgodehavender i alt		156.063	195.866
Omsætningsaktiver i alt		156.063	195.866
Aktiver i alt		5.581.551	5.627.954

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		846.665	846.665
Overført resultat		-198.963	-336.112
Egenkapital i alt		772.702	635.553
Gæld til realkreditinstitutter		2.016.448	2.136.142
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.016.448	2.136.142
Gæld til banker		205.640	248.456
Leverandører af varer og tjenesteydelser		41.471	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.300.059	2.300.059
Skyldig selskabsskat		42.090	54.185
Skyldig moms og afgifter		199.941	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.200	253.559
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.792.401	2.856.259
Gældsforpligtelser i alt		4.808.849	4.992.401
Passiver i alt		5.581.551	5.627.954