

# **HARMUTH&NØRGAARD HOLDING ApS**

Havnepladsen 1  
6800 Varde

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/06/2019**

**Martin Bjerg**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HARMUTH&NØRGAARD HOLDING ApS  
Havnepladsen 1  
6800 Varde

CVR-nr: 26378192

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Vi kan til virksomhedens årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 erklære:

- at vi anser årsrapporten for udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for regnskabsklasse B-mikro.
- at vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, så årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens resultat, finansielle stilling samt aktiver og passiver.
- at vi ikke har pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold aktiver, udover det i årsrapporten angivne.
- at vi ikke har indgået forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.
- at der ikke pr. 31. december 2018 er rejst erstatningssager, skattesager eller andre krav mod virksomheden, som har væsentlig betydning for bedømmelsen af virksomhedens finansielle stilling.
- at vi anser årsrapporten for at omfatte alle indtægter, udgifter, aktiver og passiver.
- at vi d.d. har behandlet og vedtaget årsrapporten for 2018.
- at årsrapporten ikke er revideret, og det erklæres, at selskabet opfylder betingelserne herfor.
- at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Varde, den 26/06/2019

## Direktion

Jørgen Nørgaard

Henriette Nørgaard

# Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er ejendomsinvestering, salg og udvikling af systemer til ejendoms vedligeholdelse og dermed beslægtet virksomhed samt rådgivning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2018.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B-mikro.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år.

Resultatopgørelsen:

Omfatter lejeindtægter og omkostninger på ejendommen samt renter.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger afskrives over 50 år med en forventet scrapværdi på 90% af værdien

Vi omkostningsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for straksafskrivning i anskaffelsesåret.

Kapitalandele:

Optaget til egenkapitalen ifølge revideredet regnskab.

Mellemregninger:

Svarer overens med posterne i ikke reviderede regnskaber.

Realkreditlån:

Optaget til statusdagens kurs og afstemt til årsopgørelser fra kreditforeningen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.548.484</b>	<b>1.612.947</b>
Andre driftsomkostninger .....		-1.289.349	-1.340.748
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>259.135</b>	<b>272.199</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-76.759	-165.709
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>182.376</b>	<b>106.490</b>
Skat af årets resultat .....		-56.787	-30.095
<b>Årets resultat</b> .....		<b>125.589</b>	<b>76.395</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		125.589	76.395
<b>I alt</b> .....		<b>125.589</b>	<b>76.395</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		3.234.000	3.240.600
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.234.000</b>	<b>3.240.600</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		2.198.088	2.198.088
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.198.088</b>	<b>2.198.088</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.432.088</b>	<b>5.438.688</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		160.986	13.702
Andre tilgodehavender .....		34.880	85.120
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>195.866</b>	<b>98.822</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>195.866</b>	<b>98.822</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.627.954</b>	<b>5.537.510</b>



# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		846.665	846.665
Overført resultat .....		-336.112	-461.701
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>635.553</b>	<b>509.964</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.136.142	2.255.964
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.136.142</b>	<b>2.255.964</b>
Gæld til banker .....		248.456	248.602
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		2.300.059	2.300.059
Skyldig selskabsskat .....		54.185	30.095
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		253.559	192.826
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.856.259</b>	<b>2.771.582</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.992.401</b>	<b>5.027.546</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.627.954</b>	<b>5.537.510</b>